

176077-2026 - Zadávání

Francie – Opravy a údržba ústředního topení – Exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation (PF et PFI)

OJ S 51/2026 13/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby - Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: EPT GPSO

E-mail: aurelie.vincent@seineouest.fr

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation (PF et PFI)

Popis: Exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation (PF et PFI)

Identifikátor řízení: 25c21034-d38b-4dba-b84f-fd34b5ac6304

Interní identifikátor: 2600008

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Další charakteristika zakázky: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

Další klasifikace (cpv): 50721000 Uvádění topných zařízení do provozu, 45331000 Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Země: Francie

Další informace: Bâtiments de GPSO

2.1.3. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 2 750 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Toto řízení bude znovu zahájeno

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Úpadek: Les autres motifs figurent au RC.

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation (PF et PFI)

Popis: Le présent marché a pour objet de confier au titulaire l'exploitation, la maintenance et les travaux de renouvellement des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire (ECS), de ventilation, de traitement d'air, de traitement d'eau et, le cas échéant, de climatisation des bâtiments de GPSO. Le présent marché est de type PFI - « Prestation - Forfait - Intéressement ». Il comprend les prestations : • P2 - Maintenance et entretien courant ; • P3 - Gros entretien et renouvellement avec garantie totale ; • P5 - Travaux d'améliorations Le marché est un accord-cadre mono-attributaire traité à prix mixtes : • Il est à prix forfaitaire pour les prestations P2 (Maintenance et petit entretien), P3 et P3R (Garantie totale incluant le gros entretien et renouvellement des équipements). • Il est à prix unitaires exécutés au moyen de bons de commande pour les prestations complémentaires aux prestations P2 et P3 nécessaires à l'exécution du marché et les prestations P5 (Travaux d'amélioration). Cette part du marché est conclue, sans minimum, pour un montant maximum annuel de 1 500 000 Euros HT sur toute la durée du marché.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Další charakteristika zakázky: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

Další klasifikace (cpv): 50721000 Uvádění topných zařízení do provozu, 45331000 Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Země: Francie

Další informace: Bâtiments de GPSO - La visite des sites est obligatoire. Les modalités de prise de rendez-vous sont précisées à l'article 2-10 du règlement de la consultation.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 60 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 2 750 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Chiffre d'affaires (montant et évolution) sur les 3 dernières années.

Voir RC

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: -Lettre de candidature, sous la forme libre ou de la dernière version de l'imprimé Dc1; -Déclaration du candidat et du membre du groupement sous la forme libre ou de la dernière version de l'imprimé Dc2 ; ou DUME; -Numéro unique d'identification délivré par l'INSEE ou document équivalent; -Pouvoirs des personnes habilitées à représenter l'entreprise ; - IBAN. En cas de groupement, l'ensemble des documents et renseignements ci-dessus devra être fourni par toutes les entités composant le groupement ou DUME dans les conditions précisées dans le règlement de la consultation. Moyens humains et matériels sur les 3 dernières années.

Kritérium: Reference na určitě služby

Popis výběrového kritéria: Références et qualifications techniques sur les 3 dernières années. Voir RC

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 1/ Valeur technique sur 50 points décomposés comme suit : o Qualité des moyens humains et matériels dédiés à la réalisation du marché sur 5 points o Méthodologie de gestion des dépannages et urgences sur 10 points o Procédés et méthodologies d'exécution du contrat sur 10 points o Méthodologie de conduite des installations sur 10 points o Méthodologie de communication / coordination avec le maître d'ouvrage sur 5 points o Planification et gestion de la vétusté et du renouvellement du matériel sur 10 points

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: 2/ Valeur environnementale sur 10 points décomposés comme suit : o Performance en matière de réemploi ou réutilisation des pièces/composants remplacés sur 5 points o Performance environnementale de la flotte de véhicules utilisée pour l'exécution du marché sur 5 points

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: 3/ Prix sur 40 points appréciés au regard du montant renseigné dans la simulation de commande masquée

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je zadávací dokumentace (nebo její části) neoficiálně k dispozici: francouzština
Lhůta pro vyžádání dalších informací: 16/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <http://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <http://marches.maximilien.fr>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 30/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: Le budget principal de GPSO financera les dépenses afférentes au marché. GPSO ne percevra pas de subventions pour le financement de la prestation, objet du marché. Le règlement, après constatation du service fait, est effectué par virement avec mandatement administratif dans le délai global de paiement en vigueur à compter de la présentation de la demande de paiement. Les modalités de cautionnement et de garantie sont détaillées au CCAP.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 0

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: Il est dérogé à l'article L.2125-1 du Code de la commande publique limitant la durée des accords-cadres à quatre ans, pour permettre un meilleur amortissement du coût du renouvellement des gros équipements et l'intégration lors du prochain renouvellement d'autres équipements.

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Informace o lhůtách pro přezkum: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure du référé contractuel prévue aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de justice administrative ne peut être mise en œuvre que si l'avis ex ante volontaire prévu à l'article R.2183-1 du code de la commande publique n'a été publié au JOUE et/ou que le pouvoir adjudicateur n'a pas observé les délais prévus à l'article L.551-15 du code de justice administrative à compter de cette publication. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé-suspension (article L.521-1 du code de justice administrative).le recours de plein contentieux contre le contrat signé qui doit être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé-suspension (article L.521-1 du code de justice administrative). Les actes détachables du contrat ne peuvent être contestés qu'à l'occasion de ce recours. Site internet: <http://Cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/> et <http://www.telerecours.fr>

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: EPT GPSO

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Organizace přijímající žádosti o účast: EPT GPSO

8. Organizace

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Registrační číslo: 17950702500015

Poštovní adresa: 2-4, boulevard de l'Hautil - BP 30322

Obec: Cergy pontoise cedex

PSČ: 95027

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telefon: +33 130173400

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0001

Oficiální název: EPT GPSO

Registrační číslo: 20005797400012

Poštovní adresa: 9, route de Vaugirard - CS90008

Obec: Meudon cedex

PSČ: 92197

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Země: Francie

Kontaktní místo: VINCENT Aurélie -

E-mail: aurelie.vincent@seineouest.fr

Telefon: +33 146294409

Profil kupujícího: <https://marches.maximilien.fr>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 81fb5181-a4cb-4693-8761-06f37e0e737f - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 11/03/2026 17:16:41 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 176077-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 51/2026

Datum zveřejnění: 13/03/2026