

176443-2026 - Zadávání

Francie – Stavební práce – 2026F005-Accord-cadre à bon de commande avec un maximum en valeur pour des travaux de Remise en Etat de Logement vacant sur le patrimoine locatif de la SEMSAMAR, en Guyane.

OJ S 51/2026 13/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: SEMSAMAR (973)

E-mail: yjeffery@semsamar.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: 2026F005-Accord-cadre à bon de commande avec un maximum en valeur pour des travaux de Remise en Etat de Logement vacant sur le patrimoine locatif de la SEMSAMAR, en Guyane.

Popis: Accord-cadre à bon de commande avec un maximum en valeur pour des travaux de Remise en Etat de Logement vacant sur le patrimoine locatif de la SEMSAMAR, en Guyane. (travaux de type tout corps d'état)

Identifikátor řízení: 8bf11e12-4dcf-428e-8ff6-bf05645b282e

Interní identifikátor: 2026F005 REL GUYANE

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: appel d'offre ouvert

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

2.1.2. Místo plnění

Obec: MATOURY

PSČ: 97351

Nižší územní jednotka země (NUTS): Guyane (FRY30)

Země: Francie

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Les variantes ne sont pas autorisées. Il s'agit d'un accord cadre multi attributaire. Il sera désigné 5 opérateurs économiques par lot. La méthode de gestion de ces 5 opérateurs économique est la méthode en cascade (voir règlement de consultation) Le nombre maximal de lots pouvant être attribués à un même soumissionnaire est fixé à 3. Il s'agit d'un accord cadre à bon de commande avec un maximum en valeur. Procédure de recours : - Référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (articles 2 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 ; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) -

Référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles 11 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 ; 1441-3 du code de procédure civile).

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 5

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 5

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

Úpadek:

Korupce:

Dohoda o vyrovnání s věřiteli:

Účast na zločinném spolčení:

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Podvody:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:

Platební neschopnost:

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:

Majetek spravuje likvidátor:

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:

Obchodní činnost je pozastavena:

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: secteur 1-742 logs – Saint-Laurent du Maroni / Apatou / Mana

Popis: Travaux en tous corps d'état : MACONNERIE/ REVETEMENTS SOLS ET MURS/ PEINTURE/ ELECTRICITE/ PLOMBERIE/ MENUISERIE BOIS/ MENUISERIE ALUMINIUM/ SERRURERIE Montant maximum : 609 968.11 euros /an

Interní identifikátor: REL LOT 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 742 logts – Saint-Laurent du Maroni / Apatou / Mana

Obec: SAINT LAURENT DU MARONI

PSČ: 97311

Nižší územní jednotka země (NUTS): Guyane (FRY30)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Popis: Ce marché est conclu pour une durée de 12 mois avec 3 reconductions possibles

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

Popis: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-securises.fr>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 20/04/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: SEMSAMAR (973)
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: SEMSAMAR (973)
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE
Organizace přijímající žádosti o účast: SEMSAMAR (973)
Organizace zpracovávající nabídky: SEMSAMAR (973)

5.1. Část: LOT-0002

Název: SECTEUR 02 - 1098 logts –Rémire-Montjoly / Macouria
Popis: Travaux en tous corps d'état : MACONNERIE/ REVETEMENTS SOLS ET MURS/ PEINTURE/ ELECTRICITE/ PLOMBERIE/ MENUISERIE BOIS/ MENUISERIE ALUMINIUM/ SERRURERIE Montant maximum : 916 514.66 euros /an
Interní identifikátor: REL LOT 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: SECTEUR 02 - 1098 logts –Rémire-Montjoly / Macouria
Obec: REMIRE MONTJOLY
PSČ: 97354
Nižší územní jednotka země (NUTS): Guyane (FRY30)
Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení
Popis: Ce marché est conclu pour une durée de 12 mois avec 3 reconductions possibles
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

Popis: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-securises.fr>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 20/04/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: SEMSAMAR (973)

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: SEMSAMAR (973)

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organizace přijímající žádosti o účast: SEMSAMAR (973)

Organizace zpracovávající nabídky: SEMSAMAR (973)

5.1. Část: LOT-0003

Název: SECTEUR 02 - 893 logts – Cayenne

Popis: Travaux en tous corps d'état : MACONNERIE/ REVETEMENTS SOLS ET MURS/ PEINTURE/ ELECTRICITE/ PLOMBERIE/ MENUISERIE BOIS/ MENUISERIE ALUMINIUM/ SERRURERIE Montant maximum : 745 398.54 euros par an

Interní identifikátor: REL LOT 3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: SECTEUR 02 - 893 logts – Cayenne

Obec: CAYENNE

PSC: 97300

Nižší územní jednotka země (NUTS): Guyane (FRY30)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Popis: Ce marché est conclu pour une durée de 12 mois avec 3 reconductions possibles

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

Popis: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-securises.fr>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 20/04/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: SEMSAMAR (973)

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: SEMSAMAR (973)

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organizace přijímající žádosti o účast: SEMSAMAR (973)

Organizace zpracovávající nabídky: SEMSAMAR (973)

5.1. Část: LOT-0004

Název: secteur 3-762 logts – Matoury / Roura / Montsinéry-Tonnegrande

Popis: Travaux en tous corps d'état : MACONNERIE/ REVETEMENTS SOLS ET MURS/ PEINTURE/ ELECTRICITE/ PLOMBERIE/ MENUISERIE BOIS/ MENUISERIE ALUMINIUM/ SERRURERIE Montant maximum en valeur : 644 833.11 euros /an

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: secteur 3-762 logts – Matoury / Roura / Montsinéry-Tonnegrande

Obec: MATOURY

PSČ: 97351

Nižší územní jednotka země (NUTS): Guyane (FRY30)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Popis: Ce marché est conclu pour une durée de 12 mois avec 3 reconductions possibles

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

Popis: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-securises.fr>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 20/04/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: SEMSAMAR (973)

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: SEMSAMAR (973)

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organizace přijímající žádosti o účast: SEMSAMAR (973)

Organizace zpracovávající nabídky: SEMSAMAR (973)

5.1. Část: LOT-0005

Název: secteur 3-1023 logements MATOURY

Popis: Travaux en tous corps d'état : MACONNERIE/ REVETEMENTS SOLS ET MURS/ PEINTURE/ ELECTRICITE/ PLOMBERIE/ MENUISERIE BOIS/ MENUISRIE ALUMINIUM/ SERRURERIE Montant maximum en valeur : 865 701.14 euros /an

Interní identifikátor: REL LOT 5

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: secteur 3-1023 logements MATOURY

Obec: MATOURY

PSČ: 97351

Nižší územní jednotka země (NUTS): Guyane (FRY30)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Popis: Ce marché est conclu pour une durée de 12 mois avec 3 reconductions possibles

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

Popis: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-securises.fr>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 20/04/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: SEMSAMAR (973)

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: SEMSAMAR (973)

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organizace přijímající žádosti o účast: SEMSAMAR (973)

Organizace zpracovávající nabídky: SEMSAMAR (973)

8. Organizace**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: SEMSAMAR (973)

Registrační číslo: 333611100029

Poštovní adresa: Centre commercial Family PLAZA ZI Terca

Obec: Matoury

PSČ: 97351

Nižší územní jednotka země (NUTS): Guyane (FRY30)

Země: Francie

E-mail: yjeffery@semsamar.fr

Telefon: +33 594353561

Fax: +33 594292659

Internetová adresa: <https://www.marches-securises.fr>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.semsamar.fr>

Profil kupujícího: <https://www.marches-securises.fr>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace zpracovávající nabídky

8.1. **ORG-0003**

Oficiální název: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Registrační číslo: 17972111300084

Obec: FORT DE FRANCE

PSC: 97200

Nižší územní jednotka země (NUTS): Martinique (FRY20)

Země: Francie

E-mail: accueil-fort-de-france@justice.fr

Telefon: +33 596484141

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 92228f36-bd3e-4c2c-a1c9-77dbcc4ada79 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 11/03/2026 14:45:15 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 176443-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 51/2026

Datum zveřejnění: 13/03/2026