

179336-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Konstrukční a stavební práce – A08.506.2025 Openbare Ruimte
Lammenschansstrip Fase 2
OJ S 52/2026 16/03/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Gemeente Leiden

E-mail: aanbestedingen@leidse-regio.nl

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: A08.506.2025 Openbare Ruimte Lammenschansstrip Fase 2

Popis: De opdracht omvat de civieltechnische werkzaamheden (aanleg openbare ruimte) rondom de bouwblokken Kappa, Omega, Zirro en Schouls (samen goed voor 1000 appartementen). Deze bouwblokken worden gefaseerd door de ontwikkelaars opgeleverd, waarna de bijbehorende openbare ruimte wordt ingericht. De werkzaamheden betreffen onder meer: •Aanleg gescheiden rioolstelsel; •Aanleg van WADI's, inclusief drainagevoorzieningen; •Realisatie van nieuwe watergangen incl. verbinden d.m.v. duikers; •Aanleg van bovengrondse infra, waaronder trottoirs, rijwegen, laad# en loszones, parkeerplaatsen (o.a. in vlechtverband) en fietsparkeerplekken. •Aanleg en voorbereiding van groenvoorzieningen, waaronder grondverbetering, voorbereiding voor bomenaanplant, heesters, oeverbeplanting en de inrichting van groenvakken. •Realisatie van verblijfsvoorzieningen. •Coördinatie van leveranties derden en specialitische objecten. Omvang van de opdracht wordt gedeeld in de selectieleidraad.

Identifikátor řízení: d30e0e7a-0281-4ca3-a462-e0866820f8d1

Interní identifikátor: A08.506.2025

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45220000 Konstrukční a stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45112000 Výkopové a zemní práce, 45232440 Stavební práce pro kanalizační potrubí, 45233161 Výstavba stezek pro pěší

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Země: Nizozemsko

Další informace: Leiden

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: A08.506.2025 Openbare Ruimte Lammenschansstrip Fase 2

Popis: De opdracht omvat de civieltechnische werkzaamheden (aanleg openbare ruimte) rondom de bouwblokken Kappa, Omega, Zirro en Schouls (samen goed voor 1000 appartementen). Deze bouwblokken worden gefaseerd door de ontwikkelaars opgeleverd, waarna de bijbehorende openbare ruimte wordt ingericht. De werkzaamheden betreffen onder meer: •Aanleg gescheiden rioolstelsel; •Aanleg van WADI's, inclusief drainagevoorzieningen; •Realisatie van nieuwe watergangen incl. verbinden d.m.v. duikers; •Aanleg van bovengrondse infra, waaronder trottoirs, rijwegen, laad# en loszones, parkeerplaatsen (o.a. in vlechtverband) en fietsparkeerplekken. •Aanleg en voorbereiding van groenvoorzieningen, waaronder grondverbetering, voorbereiding voor bomenaanplant, heesters, oeverbeplanting en de inrichting van groenvakken. •Realisatie van verblijfsvoorzieningen. •Coördinatie van leveranties derden en specialitische objecten. Zie selectieleidraad

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45220000 Konstrukční a stavební práce

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Země: Nizozemsko

Další informace: Leiden

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 01/07/2028

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: 1. Fasering

Popis: Zie toelichting selectieleidraad.

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 650 000

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: 2. Omgevingshinder & Communicatieplan & Bereikbaarheid

Popis: Zie toelichting selectieleidraad.

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 350 000

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: 3. Inschrijfsom

Popis: Zie toelichting selectieleidraad.

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 1

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 31/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415818>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 30/04/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415818>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Akkoord op leidraad en gevolgde procedure

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Gemeente Leiden - Commissie van Aanbestedingsexperts

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Leiden

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Leiden

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Gemeente Leiden

Registrační číslo: 292140280

Poštovní adresa: Tweelingstraat 4

Obec: Leiden

PSČ: 2312 LX

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Tim Wijnands

E-mail: aanbestedingen@leidse-regio.nl

Telefon: +31 634364807

Internetová adresa: <http://www.leidse-regio.nl/>

Profil kupujícího: <http://www.leidse-regio.nl/>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Commissie van Aanbestedingsexperts

Poštovní adresa: Bezuidenhoutseweg 73

Obec: 's-Gravenhage

PSČ: 2594 AC

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Commissie van Aanbestedingsexperts

E-mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl

Telefon: +31 703797480

Internetová adresa: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank 's-Gravenhage

Poštovní adresa: Postbus 20302

Obec: 's-Gravenhage

PSČ: 2500 EH

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Země: Nizozemsko

E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl

Telefon: +31 703813131

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank 's-Gravenhage

Poštovní adresa: Postbus 20302

Obec: 's-Gravenhage

PSČ: 2500 EH

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Země: Nizozemsko

E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl

Telefon: +31 703813131

Fax: +31 703811511

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 51663423-249d-4839-9930-0aa93504fd73 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 13/03/2026 11:59:56 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 179336-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 52/2026

Datum zveřejnění: 16/03/2026