

181533-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Ubytování a kancelářské služby – Integrated Workplace Management

OJ S 52/2026 16/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stedin

E-mail: thijs.beuman@stedin.net

Činnost zadavatele: Výroba, doprava nebo distribuce plynu nebo tepla

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Integrated Workplace Management

Popis: Het voorwerp van de aanbesteding is het integraal ontwerpen, realiseren en beheren van de fysieke werkomgeving op alle kantoor- en projectlocaties van Stedin. Deze geïntegreerde aanpak wordt binnen Stedin aangeduid als Integrated Workplace Management (IWM).

Identifikátor řízení: 6a60a308-ad2e-4fb7-9a68-fad1a95a5390

Interní identifikátor: 3a28a4d3-a7fb-4b84-b899-e9fd1ffac4b7

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 98340000 Ubytování a kancelářské služby

Další klasifikace (cpv): 39130000 Kancelářský nábytek, 50850000 Opravy a údržba nábytku, 79415200 Poradenství v oblasti plánování

2.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Zie documentatie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 21 040 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/25/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Integrated Workplace Management

Popis: Het voorwerp van de aanbesteding is het integraal ontwerpen, realiseren en beheren van de fysieke werkomgeving op alle kantoor- en projectlocaties van Stedin. Deze geïntegreerde aanpak wordt binnen Stedin aangeduid als Integrated Workplace Management (IWM).

Interní identifikátor: e667dd02-040c-4573-82e8-29620095b816

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 98340000 Ubytování a kancelářské služby

Další klasifikace (cpv): 39130000 Kancelářský nábytek, 50850000 Opravy a údržba nábytku, 79415200 Poradenství v oblasti plánování

5.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Zie documentatie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/10/2026

Datum konce trvání: 30/09/2030

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: De Overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van vier (4) jaren met de mogelijkheid tot verlenging van twee (2) x twee jaren en zal naar verwachting ingaan per 01-10-2026. Daarbij is het aan Stedin om te bepalen of gebruik wordt gemaakt van de optie tot verlenging.

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 21 040 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://s2c.mercell.com/today/201262>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://s2c.mercell.com/today/201262>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 10/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Zie aanbestedingsdocumenten.

Finanční ujednání: N.v.t.

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Rechtbank Rotterdam

Informace o lhůtách pro přezkum: 20 dagen

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stedin

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stedin

Registrační číslo: 24289101

Poštovní adresa: Blaak 8

Obec: Rotterdam

PSČ: 3011TA

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Thijs Beuman

E-mail: thijs.beuman@stedin.net

Telefon: +31640134232

Profil kupujícího: <https://s2c.mercell.com/buyer/2338>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Rechtbank Rotterdam

Registrační číslo: 82947740

Odbor: Rotterdam

Poštovní adresa: Wilhelminaplein 100-125

Obec: Rotterdam

PSČ: 3072 AK

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Země: Nizozemsko

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefon: +31883626000

Internetová adresa: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam/Paginas/Rechtbank-Rotterdam-van-binnen.aspx>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

5275bcb9-77f4-405a-8a6c-0b74b5b66d38-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 3dea37ff-a77e-4d83-85fc-32cace1476ec - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 17

Datum odeslání oznámení: 13/03/2026 12:50:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 13/03/2026 12:53:42 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 181533-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 52/2026

Datum zveřejnění: 16/03/2026