

186706-2026 - Zadávání

Německo – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – Fachplanung HLS

OJ S 54/2026 18/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

E-mail: ausschreibungen@worms.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Fachplanung HLS

Popis: Fachplanung HLS

Identifikátor řízení: d88ab956-d599-40bd-a30b-f2463e9823f1

Interní identifikátor: 27-2026-EU

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ano

Odůvodnění zrychleného řízení: Vorbehaltlich der Herstellung des gegenseitigen

Einvernehmens: Festlegung einer einheitlichen reduzierten Angebotsfrist gem. § 17 Abs. 7 VgV.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Marktplatz 2

Obec: Worms

PSČ: 67547

Nižší územní jednotka země (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Die Verfahrensabwicklung läuft vollelektronisch über die E-Vergabepattform.

Die Angebotsabgabe in Papierform und /oder mittels E-Mail bzw. Fax sind demnach

ausdrücklich ausgeschlossen. Zwingend mit dem Teilnahmeantrag (Stufe 1) abzugebende

Unterlagen: - Eigenerklärung VHB-124 (auch ggf. für Bietergemeinschaft und NU) - ggf.

Erklärung VHB-234 Bietergemeinschaft - ggf. Erklärung VHB-235 Nachunternehmerleistungen

- ggf. Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen VHB-236 - Erklärung zur Tariftreue -

Erklärung ausbeuterische Kinderarbeit - Erklärung Russland-Sanktionen - Unterlagen gem.

Punkt Eignungskriterien (BT-809) Sofern genügend Bewerber zur Verfügung stehen, behält

sich der Auftraggeber vor, die geeigneten Bewerber, die zur Abgabe eines Angebotes (Stufe

2) aufgefordert werden zu begrenzen: Mindestzahl der Bewerber: 3 Höchstzahl der Bewerber:

4, Eignungskriterien für die Begrenzung der Bewerberzahl gemäß Vergabeunterlagen
Zwingend mit dem Angebot (Stufe 2) abzugebende Unterlagen: - Ausgefülltes
Angebotsschreiben VHB-633 - Exceltabelle - Honorargrundlage für Honorarkalkulation

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace, Jednotné evropské
osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Ausschluss aus
vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Korupce: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Účast na zločinném spolčení: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§
123,124 GWB

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Praní peněz nebo financování terorismu: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach
VGV / §§ 123,124 GWB

Podvody: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen
nach VGV / §§ 123,124 GWB

Platební neschopnost: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124
GWB

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Ausschluss aus
vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Majetek spravuje likvidátor: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§
123,124 GWB

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo
získání důvěrných informací o tomto řízení: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach
VGV / §§ 123,124 GWB

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Ausschluss aus vergaberechtlichen
Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Ausschluss aus
vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Vážné profesní pochybení: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§
123,124 GWB

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Ausschluss aus
vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Ausschluss aus
vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Ausschluss aus
vergaberechtlichen Gründen nach VGV / §§ 123,124 GWB

Obchodní činnost je pozastavena: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VGV /
§§ 123,124 GWB

Porušení povinností týkající se placení daní: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen
nach VGV / §§ 123,124 GWB

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Fachplanung HLS

Popis: Fachplanungsleistung nach § 56 HOAI - Leistungsbild technische Ausrüstung_ Fachplanung HLS (Heizung, Lüftung, Sanitär) Leistungsphasen 5-9 (HOAI 2021) für die KG 410, 420, 430, 470 Der Förderbescheid liegt vor. Mit der Planung und Umsetzung soll umgehend begonnen werden. Hinweis: Während des Vergabeverfahrens müssen gemäß der Vorgaben aus der VgV jeweils die maximalen Honorarsummen incl. aller Stufen / Optionen angefragt werden. In den Vertragsmustern werden die jeweiligen Stufen und deren Abrufmodalitäten ergänzend zu dieser VgV-Verfahrensunterlage genauer geregelt.

Interní identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 21 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

Další informace: Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das indikative Erstantgebot vor.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung über Verfügbarkeit des Bewerbers (Planungs- und Bauleitungskapazität) Eigenerklärung Auskunft über die personelle Bürostruktur (Organigramm) Eigenerklärung jährliches Mittel der letzten 3 Jahre der Zahl der betriebszugehörigen Architekten/Ingenieure/ Techniker

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: - Referenzen über vergl. Leistungen der techn. Fachplanung KKG 410-430 und 470 und/ oder vergleichbaren Leistungen in den max. 10 zurückliegenden Jahren. Referenzliste von mind. 2 Bauvorhaben auf Formblatt mit folgenden Angaben: Auftraggeber (Name, Anschrift, Ansprechpartner - Telefonnummer, Emailadresse) Kurze Erläuterung zum Projekt / Bezeichnung des Projektes Ausführung/ Bauzeit Honorarzone Beauftragte Leistungsphasen (LPH), tatsächlich ausgeführte LPH Angabe BGF und BRI

Baukosten brutto - einzeln nach Kostengruppen DIN 276 aufgeteilt - Referenzen allgemeiner Bauvorhaben und/ oder vergleichbarer Bauvorhaben für öffentliche Auftraggeber

Kritérium: Podíl subdodavatelů

Popis výběrového kritéria: - ggf. Formblatt 235 - Nachunternehmerleistungen

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Berufshaftpflichtversicherung oder Erklärung über Nachreichung vor Auftrag mind. 3,0 Mio. € für Personenschäden mind. 2,0 Mio. € für Sach- und Vermögensschäden

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes oder Eigenerklärung über Antrag

Kritérium: Průměrný roční obrat

Popis výběrového kritéria: Gesamtumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre: nachzuweisender durchschnittl. Mindestumsatz/ Jahr: 65.000 €

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Qualität

Popis: Qualität der vorgestellten Präsentation und deren Inhalte

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Erläuterung von Konzeptideen

Popis: Erläuterung von Konzeptideen in Bezug auf z. B. Herangehensweise, Gestaltung, Bauablauf o.ä. > Übertragbarkeit aus anderen Bauvorhaben, keine speziellen Lösungen für diese Projekte

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: persönliche Qualifikation

Popis: persönliche Qualifikation und Berufs- und Projekterfahrung der Personen/ techn.

Fachkräfte, die die Leistung tatsächlich erbringen, insbesondere der Projektleitung und der vorgesehenen Bauleitung

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: örtliche Präsenz

Popis: Schriftl. Erklärung zur örtlichen Präsenz während der Dienstleistungserbringung

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Gesamthonorarangebot inkl. Nebenkosten

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cfac95028-297dd0bcc53813b7

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.auftragsboerse.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 21/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Eine Nachforderung von Unterlagen erfolgt gem. der Vorgaben nach § 56 VgV. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Informace o lhůtách pro přezkum: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: § 160 Absatz 3 GWB Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt.

2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organizace přijímající žádosti o účast: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

8. Organizace

8.1. ORG-7001

Oficiální název: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Registrační číslo: 073190000000-001-029

Poštovní adresa: Marktplatz 2

Obec: Worms

PSČ: 67547

Nižší územní jednotka země (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Země: Německo

Kontaktní místo: Abt. 6.4 - Zentrale Ausschreibungsstelle

E-mail: ausschreibungen@worms.de

Telefon: +49 6241-853-6418

Fax: +49 6241-853-6499

Internetová adresa: <https://www.worms.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registrační číslo: USt-ID: DE355604198

Poštovní adresa: Stiftstr. 9

Obec: Mainz

PSČ: 55116

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer.rlp@mwkel.rlp.de

Telefon: +49 613116-2234

Fax: +49 613116-2113

Internetová adresa: <https://www.mwkel.rlp.de/Zugeordnete-Institutionen/Vergabekammer/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Registrační číslo: 073190000000-001-29

Poštovní adresa: Marktplatz 2

Obec: Worms

PSČ: 67547

Nižší územní jednotka země (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Země: Německo

E-mail: ausschreibungen@worms.de

Telefon: +49 6241-853-6418

Fax: +49 6241-853-6499

Internetová adresa: <https://www.worms.de>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-7006

Oficiální název: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registrační číslo: USt-ID: DE 3556004198

Poštovní adresa: Stiftstr. 9

Obec: Mainz

PSČ: 55116

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer.rlp@mwkel.rlp.de

Telefon: +49 613116-2234

Fax: +49 613116-2113

Internetová adresa: <https://www.mwkel.rlp.de/Zugeordnete-Institutionen/Vergabekammer>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-7007

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 3228c3c0-d874-484a-9883-ed9699054fe0 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 17/03/2026 10:44:24 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 186706-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 54/2026

Datum zveřejnění: 18/03/2026