

## 187335-2026 - Zadávání

Německo – Architektonické služby pro budovy – Multifunktionsgebäude Pavillon Objektplanung Architektur

OJ S 54/2026 18/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Gemeinde Hirschberg

E-mail: [johanna.maurer@hirschberg-bergstrasse.de](mailto:johanna.maurer@hirschberg-bergstrasse.de)

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Kupující je zadavatelem

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Multifunktionsgebäude Pavillon Objektplanung Architektur

Popis: Objektplanung Architektur

Identifikátor řízení: 43671ac2-8fd9-408a-9d02-9dca21273121

Interní identifikátor: 941.29/2026/11

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

##### 2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Großsachsener Straße 14

Obec: Hirschberg a.d.B.

PSČ: 69493

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Země: Německo

##### 2.1.4. Obecné informace

**Právní základ:**

Směrnice 2014/23/EU

konzv -

##### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

### 5. Část

---

#### 5.1. Část: LOT-0000

Název: Multifunktionsgebäude Pavillon Objektplanung Architektur

Popis: Die nachstehend angebotenen Leistungen sowie die entsprechende Honorarkalkulation basieren auf den unter Ziffer 1.2 dargestellten voraussichtlichen Leistungszeiträumen und des

§ 34 HOAI (2021) Leistungsphasen 2-8. Der Auftraggeber möchte keine Reduzierung der einzelnen Leistungsphasen in seinen Teilleistungen. Die Leistungen werden in einem Zuge erbracht. Es erfolgt keine stufenweise Beauftragung. Der Auftragnehmer wird während des angebotenen Leistungszeitraums die folgenden Leistungsphasen erbringen: Objektplanung § 34 HOAI Lph. 2 Vorplanung 7 % Lph. 3 Entwurfsplanung 15 % Lph. 4 Genehmigungsplanung 3 % Lph. 5 Ausführungsplanung 25 % Lph. 6 Vorbereitung der Vergabe 10 % Lph. 7 Mitwirkung bei der Vergabe 4 % Lph. 8 Objektüberwachung 32 %  
Interní identifikátor: LOT-0000

#### **5.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

#### **5.1.2. Místo plnění**

Obec: Hirschberg

PSČ: 69493

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Země: Německo

#### **5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Datum zahájení: 06/07/2026

Datum konce trvání: 29/12/2028

#### **5.1.6. Obecné informace**

##### **Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Dosud neznámá

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

Další informace: Der Auftraggeber behält sich nach § 17 Abs. (11) vor, auf Grundlage der Erstangebote, ohne in Verhandlungen einzutreten, den Zuschlag zu erteilen.

#### **5.1.7. Strategické zadávání zakázek**

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

#### **5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

#### **5.1.10. Kritéria pro zadání**

##### **Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: Projektteam und Projektorganisation

Popis: Projektspezifisches Organigramm, Darstellung Projektteam, Verantwortlichkeiten und Vertretung. Projektkommunikation, Wissenstransfer über die Leistungsphasen hinaus (intern). berufliche Qualifikation des Projektteams (Weiterbildungen, Zertifikate). Erfahrung des Projektteams (anhand abgewickelter Vorhaben): Erfahrung mit öffentlichen Bauherren, Erfahrung mit vergleichbaren Projekten und Projektsituationen.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

##### **Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: Vorgehensweise zur Projektabwicklung

Popis: Darstellung und Erläuterung der Schwerpunkte innerhalb der Projektabwicklung bezogen auf das konkret vorliegende Projekt, z.B. Organisation der Abwicklung der Leistungsphasen. Worauf kommt es bei dem Projekt an? Darstellung der Herangehensweise zur fristgerechten und kostentreuen Errichtung Darstellung des Projektablaufs unter Berücksichtigung von Planung, Personaleinsatz und wesentlichen Meilensteinen

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: Präsenz vor Ort

Popis: Sicherstellung der vor-Ort-Präsenz zur Teilnahme an Bauherren-, Planer-, Fachplaner-, Baustellen- und weiteren Projektterminen und insbesondere während der Ausführung des Bauvorhabens.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

**Kritérium:**

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Honorarangebot auf Grundlage des Vertragsentwurfs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

**5.1.11. Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: [https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19cf7210ea3-73eb07d46e3522bb](https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cf7210ea3-73eb07d46e3522bb)

**5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

**Podmínky řízení:**

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 30/04/2026

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.auftragsboerse.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

**Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:**

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Im Zuge des Teilnahmewettbewerbs ist der Teilnahmeantrag mit den notwendigen Anlagen ordnungsgemäß ausgefüllt und vollständig unterschrieben einzureichen.

Die Einreichung der Vergabeunterlagen erfolgt online über die Vergabeplattform. Die Vergabeunterlagen sind bis spätestens Montag, 20.04.2026 um 12:00 Uhr einzureichen.

Fragen zur Ausschreibung: Fragen zur Ausschreibung können bis spätestens Donnerstag, 02.04.2026 über die Vergabeplattform gerichtet werden. Sofern für alle Bewerberinnen und

Bewerber interessant, werden die Antworten als Bewerberrundschreiben über die Vergabeplattform zur Verfügung gestellt. Jede Bewerberin und jeder Bewerber ist verpflichtet, sich während des Vergabeverfahrens selbständig über die Vergabeplattform zu informieren. Die Beantwortung der Fragen erfolgt fortlaufend, spätestens bis Dienstag, 09.04.2026.

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeinde Hirschberg

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Landratsamt Rhein-Neckar-Kreis

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeinde Hirschberg

## 8. Organizace

---

**8.1. ORG-7001**

Oficiální název: Gemeinde Hirschberg

Registrační číslo: 08 22 61 07

Poštovní adresa: Großsachsener Straße 14

Obec: Hirschberg a.d.B.

PSČ: 69493

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Země: Německo

Kontaktní místo: Bauamt

E-mail: [johanna.maurer@hirschberg-bergstrasse.de](mailto:johanna.maurer@hirschberg-bergstrasse.de)

Telefon: +49 620159816

Fax: +49 620159850

Internetová adresa: <https://www.hirschberg-bergstrasse.de>

Profil kupujícího: <https://www.hirschberg-bergstrasse.de>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

**8.1. ORG-7004**

Oficiální název: Vergabekammer Baden-Württemberg

Registrační číslo: 08-A9866-40

Poštovní adresa: Kapellenstraße 17

Obec: Karlsruhe

PSČ: 76137

Nižší územní jednotka země (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Země: Německo

E-mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: 0721 926-8730

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

### 8.1. ORG-7005

Oficiální název: Landratsamt Rhein-Neckar-Kreis

Registrační číslo: -

Poštovní adresa: Kurfürstenanlage 38-40

Obec: Heidelberg

PSČ: 69115

Nižší územní jednotka země (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Země: Německo

E-mail: [post@rhein-neckar-kreis.de](mailto:post@rhein-neckar-kreis.de)

Telefon: +49 62215220

Internetová adresa: <https://www.rhein-neckar-kreis.de>

#### Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

### 8.1. ORG-7006

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### Úlohy této organizace:

TED eSender

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: ff2cf826-af24-4834-a6c1-6f0d925a4fc7 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 19

Datum odeslání oznámení: 17/03/2026 13:25:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 187335-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 54/2026

Datum zveřejnění: 18/03/2026