

187366-2026 - Zadávání

Rakousko – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – Land Niederösterreich -
Rahmenvereinbarung Generalplanerleistungen

OJ S 54/2026 18/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung
Landeshochbau

E-mail: post.bd6@noel.gv.at

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Land Niederösterreich - Rahmenvereinbarung Generalplanerleistungen

Popis: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit
bis zu drei Partnern über Generalplanerleistungen für (Hoch-)Bauprojekte des AG.

Identifikátor řízení: 075c90bc-410b-4066-ac5d-669d7ccac0c2

Interní identifikátor: BD6-A-465-2026

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Další klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby, 71320000

Technické projektování

2.1.2. Místo plnění

Země: Rakousko

Kdekoli v dané zemi

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Land Niederösterreich - Rahmenvereinbarung Generalplanerleistungen

Popis: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit bis zu drei Partnern über Generalplanerleistungen für (Hoch-)Bauprojekte des AG.

Interní identifikátor: BD6-A-465-2026

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Možnosti:

Popis možností: Optionale Verlängerung der Rahmenvereinbarung
Optionale Leistungen gemäß Leistungsbildern
Details ergeben sich aus den Ausschreibungsunterlagen der zweiten Verfahrensstufe

5.1.2. Místo plnění

Země: Rakousko

Kdekoli v dané zemi

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 31/08/2026

Doba trvání: 4 Roky

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: Die Rahmenvereinbarung kann zweimal um jeweils ein Jahr verlängert werden. Details ergeben sich aus den Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v žádosti o účast

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazení

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Siehe im Detail Teil A - Teilnahmebestimmungen.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Planerische Arbeitsprobe
Popis: Siehe im Detail Teil A - Teilnahmebestimmungen.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Qualifikation des Schlüsselpersonals Schlüsseldisziplinen

Popis: Siehe im Detail Teil A - Teilnahmebestimmungen.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 10/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://noe.vemap.com>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://noe.vemap.com>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 18/05/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://noe.vemap.com>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 17/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: ARGE (GesbR)

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Land Niederösterreich, p. A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Landeshochbau

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Landeshochbau

Registrační číslo: 9110002556748

Poštovní adresa: Landhausplatz 1

Obec: St. Pölten

PSČ: 3109

Nižší územní jednotka země (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Země: Rakousko

E-mail: post.bd6@noel.gv.at

Telefon: +43 2742900514130

Fax: +43 2742900514070

Internetová adresa: <https://noe.vemap.com>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://noe.vemap.com>

Profil kupujícího: <https://noe.vemap.com>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0100

Oficiální název: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Registrační číslo: 9110022398113

Poštovní adresa: Rennbahnstraße 29

Obec: St. Pölten

PSČ: 3109

Nižší územní jednotka země (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Země: Rakousko

E-mail: post@lvwg.noel.gv.at

Telefon: +43 274290590

Fax: +43 27429059015540

Internetová adresa: <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-9999

Oficiální název: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registrační číslo: TED20

Poštovní adresa: Berggasse 31

Obec: Wien

PSČ: 1090

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)

Země: Rakousko

E-mail: office@vemap.com

Telefon: +43 13157940

Internetová adresa: <https://www.vemap.com>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.vemap.com>

Úlohy této organizace:

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 05b8af09-208a-4a97-905f-ef31e0da7a5e - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 17/03/2026 13:37:03 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 187366-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 54/2026

Datum zveřejnění: 18/03/2026