

# 190603-2026 - Zadávání

Belgie – Architektonické a související služby – Oostende - Masterplan Parc Royal

OJ S 55/2026 19/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

## 1. Kupující

---

### 1.1. Kupující

Oficiální název: Vlaamse Overheid

E-mail: [bouwmeester@vlaanderen.be](mailto:bouwmeester@vlaanderen.be)

Právní forma kupujícího: Ústřední orgán státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

## 2. Řízení

---

### 2.1. Řízení

Název: Oostende - Masterplan Parc Royal

Popis: De opmaak van een masterplan en ontwikkelingsstrategie voor Parc Royal en de volledige studieopdracht voor de publieke ruimte van het deelgebied Thermae Palace

Identifikátor řízení: 8186fc19-7321-4d34-9448-24bddbb4aeb8

Interní identifikátor: OO5105

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

#### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

#### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Země: Belgie

#### 2.1.4. Obecné informace

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

#### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: OO5105 - 1

Popis: De stad Oostende zoekt een ontwerper voor de opmaak van een masterplan voor Parc Royal, een iconische site aan zee die erfgood, klimaatadaptatie, mobiliteit en inclusie samenbrengt. Het proces omvat twee fasen: de opmaak van een masterplan en ontwikkelingsstrategie voor Parc Royal en de volledige studieopdracht voor de publieke ruimte van een eerste deelproject, Thermae Palace. De stad Oostende voorziet voor het masterplan,

de participatie en communicatie € 289 256 excl. btw en voor de studieopdracht € 1.239.669 excl. btw en erelonen.

Interní identifikátor: 1

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Země: Belgie

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

##### Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/043058d4-3ffb-43a7-a395-7d81afe6fcd2/documents>

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

##### Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://mijnoo.vlaamsbouwmeester.be/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 24/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

##### Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

#### 5.1.15. Techniky

##### Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

##### Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Raad van state

Informace o lhůtách pro přezkum: 1. Standstill-termijn Termijn: Doorgaans 20 kalenderdagen. Doel: Na de gunningsbeslissing kan de overheid de overeenkomst nog niet direct sluiten. Deze termijn geeft niet-geselecteerde inschrijvers de tijd om de beslissing te analyseren en eventueel een beroep in te stellen. Start: De dag na verzending van de gunningsbeslissing. 2. Beroep bij de Raad van State (Vernietigingsberoep) Termijn: Meestal 60 dagen na de bekendmaking of kennisgeving van de handeling (bijv. de gunningsbeslissing). 3. Beroep in kort geding bij de Raad van State (Schorsingsberoep) Termijn: Moet worden ingesteld binnen de standstill-termijn (dus binnen de 20 dagen) om de sluiting van de overeenkomst effectief te voorkomen.

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: Vlaamse Overheid

Registrační číslo: 0316380841\_17481

Odbor: Team Vlaams Bouwmeester

Poštovní adresa: Herman Teirlinckgebouw, Havenlaan 88

Obec: Brussel

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad ( BE100)

Země: Belgie

E-mail: [bouwmeester@vlaanderen.be](mailto:bouwmeester@vlaanderen.be)

Telefon: +02 553 01 11

Internetová adresa: <http://www.vlaamsbouwmeester.be>

Profil kupujícího: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=17481&includeOrganisationChildren=true>

#### Úlohy této organizace:

Kupující

### 8.1. ORG-0002

Oficiální název: FOD Beleid en Ondersteuning

Registrační číslo: BE001

Poštovní adresa: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Obec: Brussel

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad ( BE100)

Země: Belgie

E-mail: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetová adresa: <https://bosa.belgium.be>

#### Úlohy této organizace:

TED eSender

### 8.1. ORG-0003

Oficiální název: Raad van state

Registrační číslo: 0931.814.266

Obec: Brussel

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 8ba09091-b2e3-45de-83eb-32f681a4e70b - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 18/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 18/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 190603-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 55/2026

Datum zveřejnění: 19/03/2026