

Spojené království/Velká Británie-Northampton: Bytová výstavba

OJ S 107/2016 04/06/2016

Předběžné oznámení

Stavební práce

Směrnice 2004/18/ES

Oddíl I: Veřejný zadavatel

I.1. Název a adresa

Úřední název: Northampton Partnership Homes Ltd

Poštovní adresa: The Guildhall, St Giles Square

Obec: Northampton

PSČ: NN1 1DE

Země: Spojené království

K rukám: Jenny Swainson

E-mail: jswainson@northamptonpartnershiphomes.org.uk

Tel.: +44 1604837025

Internetové adresy:

Obecná adresa veřejného zadavatele: <http://www.northamptonpartnershiphomes.org.uk/>

Další informace lze získat:

na výše uvedené adrese

I.2. Druh veřejného zadavatele

Veřejnoprávní instituce

I.3. Hlavní předmět činnosti

Bydlení a občanská vybavenost

I.4. Zadání zakázky jménem jiných veřejných zadavatelů

Veřejný zadavatel zadává zakázku jménem jiných veřejných zadavatelů: ne

Oddíl II.A: Předmět zakázky - Stavební práce

II.1. Název přidělený zakázce veřejným zadavatelem

Partnering Contractor for Capital Works.

II.2. Druh zakázky a místo provedení stavebních prací

Hlavní místo plnění: Within the Borough of Northampton.

UKF23 Northamptonshire

II.3. Informace o rámcové smlouvě

Toto výběrové řízení spočívá v uzavření rámcové smlouvy: ne

II.4. Stručný popis předmětu a rozsahu stavebních prací

NPH wishes to contract with a suitably qualified and experienced construction contractor to deliver a programme of planned capital works. It is envisaged that the duration of the works contract will be in excess of 5 years with options to extend but NPH wish to explore the effect of different durations on the contract price. To test this, pricing will be requested for contracts of 5 years duration with options to extend and 10 years duration.

The procurement process will start in September 2016.

The scope of the capital work programme will include, but not be limited to the following:

- Internal refurbishment / improvement work including kitchens, bathrooms, heating systems, internal doors, flooring, electrical work, etc;
- Disabled adaptations e.g. wet rooms, grab rails, ramps, extensions, automated door entry, stair lifts, etc;
- External works to properties including roofing, door and window replacement, fencing, paving, soffits, fascias, porches, canopies, etc. and general maintenance;
- Whole house modernisation works;
- Conversion and adaptation works to convert existing stock for other purposes;
- Mechanical and electrical installations of various types, communal services and the like
- Works to multi-storey blocks and/or sheltered housing schemes;
- Communal area redecoration and refurbishment;
- Insulation (EWI, IWI, CWI, loft insulation, etc.);
- Installation of renewable technologies e.g. photovoltaic panels, solar thermal, air source heating, etc;
- Environmental works including fencing, landscaping, walling and car parking;
- Capital void works;
- Small scale new build which may be part of a wider scheme, or a standalone project;
- Any other internal or external work to properties which could reasonably be required during the contract.

Projects will vary greatly in size throughout the period of the contract, but the total value of work to be placed with the appointed contractor is currently estimated to be between 14 000 000 GBP and 16 000 000 GBP per annum (maximum of 160 000 000 GBP for a 10 year contract).

If you are interested in bidding for this contract, please register on the procurement portal at: <https://www.lgssprocurementportal.co.uk/?ReadForm&login>

Části zakázky

Zakázka je rozdělena na části: ne

II.5. Kód ve společném slovníku pro veřejné zakázky (CPV)

45210000 Bytová výstavba, 45300000 Stavební montážní práce, 45400000 Práce při dokončování budov

II.6. Předpokládané datum zahájení zadávacího řízení a doba trvání zakázky

Předpokládané datum zahájení zadávacího řízení: 1.9.2016

II.7. Informace o Dohodě o veřejných zakázkách (GPA)

Na zakázku se vztahuje Dohoda o veřejných zakázkách: ano

II.8. Další informace

Oddíl III: Právní, ekonomické, finanční a technické informace

III.1. Podmínky vztahující se k zakázce

III.1.1. Hlavní podmínky financování a platební podmínky, případně odkaz na příslušná ustanovení, která tyto podmínky upravují

III.2. Podmínky účasti

III.2.1. Informace o vyhrazených zakázkách

Oddíl VI: Doplnující informace

VI.1. Informace o financování z prostředků Evropské unie

Zakázka se vztahuje k projektu a/nebo programu financovanému z prostředků Evropské unie:
ne

VI.2. Další informace

VI.3. Informace o obecném právním rámci

VI.4. Datum odeslání tohoto oznámení

2.6.2016