

Francie – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – Marché visant l'établissement des études (conception) de 46 logements aidés, locaux actifs en RDC, d'un parking et d'aménagements extérieurs et de l'exécution de travaux de construction (réalisation)
OJ S 65/2024 02/04/2024

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: SEM URBAVILEO (62)

E-mail: marches@habitat-du-littoral.com

Právní forma kupujícího: Subjekt se zvláštními nebo výhradními právy

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Marché visant l'établissement des études (conception) de 46 logements aidés, locaux actifs en RDC, d'un parking et d'aménagements extérieurs et de l'exécution de travaux de construction (réalisation)

Popis: Marché visant l'établissement des études (conception) de 46 logements aidés, locaux actifs en RDC, d'un parking et d'aménagements extérieurs et de l'exécution de travaux de construction (réalisation)

Identifikátor řízení: 4e9b1c23-9518-4e88-a3e3-8c010b108f67

Typ řízení: Užší

Hlavní prvky řízení: Une prime de 15 000,00 euros sera versée à chaque participant à la consultation. La rémunération du candidat attributaire tiendra compte de la prime reçue pour sa participation à la procédure. Le montant de la prime pourra être réduite ou supprimée pour un candidat dont les prestations ne seraient pas conformes au règlement de consultation et/ou au programme

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Allée Ingres et allé Louis David

Obec: BOULOGNE SUR MER

PSČ: 62200

Nižší územní jednotka země (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Země: Francie

Další informace: Durée du marché estimée à 42 mois (voir planning)

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 6 300 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Chaque candidat devra obligatoirement s'être rendu sur le site, préalablement à la remise de l'offre, afin de reconnaître les lieux ou les locaux où les

prestations doivent se dérouler. L'absence de visite par le candidat rend son offre irrégulière sauf si le candidat établit dans son offre, par tout autre moyen sa connaissance approfondie du site ainsi que des contraintes éventuelles qui y sont rattachées. Chaque candidat devra obligatoirement s'être rendu sur le site, préalablement à la remise de l'offre, afin de reconnaître les lieux ou les locaux où les prestations doivent se dérouler. L'absence de visite par le candidat rend son offre irrégulière sauf si le candidat établit dans son offre, par tout autre moyen sa connaissance approfondie du site ainsi que des contraintes éventuelles qui y sont rattachées. La date de visite obligatoire sera communiquée ultérieurement. La visite sera suivie d'une réunion qui se tiendra à l'Agence Nord sise 5 square Chérubini à Boulogne sur Mer (62200). Des questions pourront être posées. Mme ROMULUS Christel et/ou M. DUCHEMIN Alain seront chargés de la visite et d'animer la réunion. Tél : 03.61.87.00.11. Chaque concurrent devra obligatoirement joindre le certificat de visite à son offre. Limites concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer : Nombre d'opérateurs minimum envisagé : 3 Nombre d'opérateurs maximum envisagé : 5

Právní základ:
Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Uchazeč musí podat nabídky pro všechny části

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

Úpadek:

Korupce:

Dohoda o vyrovnání s věřiteli:

Účast na zločinném spolčení:

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Podvody:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:

Platební neschopnost:

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:

Majetek spravuje likvidátor:

Dopustil se zkrvení informací, odepřel informace, nemohl poskytnout požadované dokumenty a obdržel důvěrné informace o tomto postupu.:

Čistě vnitrostátní důvody pro vyloučení:

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:

Vážné profesní pochybení:

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:

Placení příspěvků na sociální zabezpečení:

Obchodní činnost je pozastavena:

Platba daní:

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

5.1. Část: LOT-0001

Název: Marché visant l'établissement des études de conception de 46 logements collectifs, de locaux associatifs, d'un parking semi-enterré et des aménagements extérieurs et de l'exécution des travaux (aménagements extérieurs exclus) à Boulogne sur Mer (62200)

Popis: Marché visant l'établissement des études (conception) de 46 logements aidés, locaux actifs en RDC, d'un parking et d'aménagements extérieurs et de l'exécution de travaux de construction (réalisation)

Interní identifikátor: LOT 01

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 42 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 6 300 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Zadávání zakázek spadá do působnosti směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/33/ES (směrnice o čistých vozidlech)

5.1.9. Kritéria pro výběr

Kritérium:

Typ: Ekonomická a finanční způsobilost

Popis: • Capacité économique et financière du groupement : - Conformément à l'article 11 du Règlement de Consultation - Preuve d'une assurance des risques professionnels liés à l'exécution de ce marché et compatible avec la taille du projet

Kritérium:

Typ: Technická a odborná způsobilost

Popis: - Capacité professionnelle : pour la maîtrise d'œuvre et l'entreprise générale De façon à répondre au mieux aux exigences de la RE 2020, le groupement justifiera que l'un au moins de ses membres dispose des qualifications suivantes : - Qualification 13.32 (Etude thermique logements collectifs et tertiaire) - Qualification 13.33 (Etude Analyse Cycle de Vie bâtiments neufs – Référentiel E+C-) - Moyens humains et matériels : - Note de présentation des moyens humains et matériels des membres du groupement, plaquette de présentation des sociétés. - Organisation du groupement : - Les moyens humains et techniques dédiés à l'opération (organigramme - une note méthodologique contenant la description de la méthodologie de travail du groupement en interne et avec le maître de l'ouvrage, ainsi que la répartition des missions entre les membres du groupement. • Adéquation des références fournies avec le présent projet : - Références circonstanciées de cinq ans au plus, opérations réalisées ou en cours, Cette liste de cinq références significatives au maximum devra se limiter à deux formats A4 avec une photo et éventuellement une perspective par opération présentée et comportera une indication claire des principales caractéristiques de l'opération : intitulée, contenu de l'opération, lieu, montant des travaux, date de livraison, surfaces de l'ouvrage, coût au m2 de surface utile et toutes informations jugées pertinentes par le candidat

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Critère 1 : La qualité de la réponse au programme : 50 points Une note synthétique de présentation du projet expliquant le parti urbain et architectural retenu, l'insertion dans le site et réponse aux contraintes topographiques, les relations fonctionnelles des différentes entités de l'équipement dans le respect du programme, la flexibilité des espaces en rez de chaussée, les orientations architecturales et techniques ; Sous-critère 1 : Qualité de la réponse urbaine et architecturale, qualité de la réponse fonctionnelle Sous-critère 2 : Qualité de la valeur technique Critère 2 : Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux par le maître de l'ouvrage : 35 points Une note détaillant le coût des travaux par lots. Chaque concurrent établira un tableau expliquant la compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévue par le Maître d'ouvrage : mode de calcul, ratios utilisés, éléments de coût, surfaces de plancher... Sous-critère 1 : Montant global Sous-critère 2 : Cohérence des prix Critère 3 : La qualité de l'organisation du groupement et du chantier, au regard du respect des délais et du respect d'un chantier à faible nuisances : 15 points Un mémoire méthodologique détaillant : - l'organisation de l'équipe - l'organisation du chantier dont un mémoire environnemental détaillant l'organisation de chantier sur les points suivants : gestion et tri des déchets intégration des matériaux issus du réemploi et/ou biosourcés, les mesures prises pour préserver la biodiversité, le respect de la clause d'insertion. - Un calendrier détaillé de l'opération présentant notamment les délais d'études, de validation de la maîtrise d'ouvrage, d'instruction du permis de construire, et de réalisation des travaux. Il précisera la durée globale, la décomposition conception et réalisation ainsi que les dates de livraisons par bâtiment. Ce planning devra être justifié par le mode de constructif utilisé ; - le protocole BIM décrivant le système de management du BIM au sein de l'équipe Sous-critère 1 : Qualité de l'organisation de la phase de conception et de la phase réalisation.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-securises.fr>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 10/05/2024 12:00:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Le marché sera conclu avec une équipe pluridisciplinaire regroupant toutes les compétences requises pour l'exécution du marché et au minimum les structures juridiques suivantes : - une entreprise générale en construction ou groupement d'entreprises conjoint qui sera mandataire solidaire du groupement de conception réalisation, - un architecte ou groupement d'architectes, - de

bureaux d'études. Il est demandé aux équipes des compétences en urbanisme, en économie de la construction, thermiques et fluides, structures, qualité environnementale des constructions, BIM Manager, VRD, paysagisme, écologue

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda: Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému: Žádný dynamický nákupní systém

Elektronická aukce: ne

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: SEM URBAVILEO (62)

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: SEM URBAVILEO (62)

Registrační číslo: 61722051200041

Poštovní adresa: 30 avenue Charles de Gaulle

Obec: Boulogne sur Mer

PSČ: 62200

Nižší územní jednotka země (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Země: Francie

E-mail: marches@habitat-du-littoral.com

Telefon: +33 321100130

Internetová adresa: <https://www.marches-securises.fr>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.habitat-du-littoral.com/>

Profil kupujícího: <https://www.marches-securises.fr>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 196bf8f0-152a-4312-8520-2cb90ce743d0 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 29/03/2024 14:46:55 (UTC)

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 193461-2024

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 65/2024

Datum zveřejnění: 02/04/2024