

195089-2026 - Zadávání

Dánsko – Správa staveb a zařízení – Udbud af ejendomsadministration

OJ S 56/2026 20/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Brøndby Kommune

E-mail: HANAD@brondby.dk

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Hospodářské záležitosti

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Udbud af ejendomsadministration

Popis: Udbuddet vedrører levering af administration af pleje- og ældreboliger til Brøndby Kommune.

Identifikátor řízení: bfb4df15-9c6d-46e9-ac28-435d13b09a46

Interní identifikátor: 1234Hanna

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79993000 Správa staveb a zařízení

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Park Allé 160

Obec: Brøndby

PSČ: 2605

Nižší územní jednotka země (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Země: Dánsko

Další informace: Tjenesteydelserne skal udføres på forskellige adresser i Brøndby Kommune.

Disse konkrete pleje- og ældrecenter fremgår af udbudsmaterialet.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 4 800 000,00 DKK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Udbud af ejendomsadministration

Popis: Udbuddet vedrører levering af administration af pleje- og ældreboliger til Brøndby Kommune.

Interní identifikátor: 1234Hanna

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79993000 Správa staveb a zařízení

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Park Allé 160

Obec: Brøndby

PSČ: 2605

Nižší územní jednotka země (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Země: Dánsko

Další informace: Tjenesteydelserne skal udføres på forskellige adresser i Brøndby Kommune.

Disse konkrete pleje- og ældrecenter fremgår af udbudsmaterialet.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 4 Roky

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: Aftalen kan forlænges i 2 x 24 måneder

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 4 800 000,00 DKK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Pris

Popis: Underkriteriet pris evalueres på baggrund af den samlede tilbudspris som angivet i tilbudslisten – bilag 3. Priser angives ekskl. moms. Den samlede pris, som indgår i evalueringen, udgøres af det årlige administrationsvederlag. Tilbudslisten indeholder yderligere en opdeling af det årlige vederlag på hovedopgaver, men denne opdeling indgår ikke i evalueringen og anvendes kun til kontraktstyring samt beregning af forholdsmæssig reduktion ved hjemtagning af teknisk service.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kvalitet

Popis: Underkriteriet kvalitet evalueres på baggrund af tilbudsgivers besvarelse af bilag 6 – Evalueringskriterier. Den samlede kvalitet vurderes på baggrund af tilbudsgivers beskrivelser af deres erfaring med administration af pleje- og ældreboliger, ind- og fraflytning samt samarbejde og service.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: dánština

Adresa zadávací dokumentace: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=450292&TID=200411269&B=

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=450292&TID=200411269&B=

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: dánština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 29/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Ordregiver forbeholder sig retten til men er ikke forpligtet til, at indhente manglende tilbudsrelaterede dokumenter.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ano

Další informace o dohodě o zachování mlčenlivosti: Leverandøren, dennes personale og eventuelle underleverandører samt deres personale skal iagttage ubetinget tavshed med hensyn til oplysninger vedrørende ordregivers eller andres forhold, som de får kendskab til i forbindelse med opfyldelse af kontrakten. Leverandøren må bruge ordregiver som almindelig reference, men må ikke uden ordregivers forudgående skriftlige tilladelse udsende offentlige meddelelser om kontrakten eller offentliggøre kontraktens indhold. Leverandøren må ikke anvende ordregiver i reklamemæssig sammenhæng uden samtykke. Tavshedspligten er også gældende efter kontraktens ophør.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Klagenævnet for Udbud

Informace o lhůtách pro přezkum: Tilbudsgiver har mulighed for at klage under standstill-perioden.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Klagenævnet for Udbud

Organizace přijímající žádosti o účast: Brøndby Kommune

Organizace zpracovávající nabídky: Brøndby Kommune

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Brøndby Kommune

Registrační číslo: 65113015

Poštovní adresa: Park Allé 160

Obec: Brøndby

PSČ: 2605

Nižší územní jednotka země (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Země: Dánsko

Kontaktní místo: Hanna Abdi

E-mail: HANAD@brondby.dk

Telefon: +45 43283319

Internetová adresa: <http://www.brondby.dk/Borger.aspx>

Profil kupujícího: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/330964>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Klagenævnet for Udbud

Registrační číslo: 37795526

Poštovní adresa: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Obec: Viborg

PSČ: 8800

Nižší územní jednotka země (NUTS): Vestjylland (DK041)

Země: Dánsko

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 35291000

Internetová adresa: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagevejledning-0>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Mercell Holding ASA

Registrační číslo: 980921565

Poštovní adresa: Askekroken 11

Obec: Oslo
PSC: 0277
Nižší územní jednotka země (NUTS): Oslo (NO081)
Země: Norsko
Kontaktní místo: eSender
E-mail: publication@mercell.com
Telefon: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Internetová adresa: <http://mercell.com/>
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 4e760594-b40f-4967-8721-acb6f03e24da - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 19/03/2026 09:09:50 (UTC+00:00) západoevropský čas
Datum odeslání oznámení (eSender): 19/03/2026 10:25:55 (UTC+00:00) západoevropský čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: dánština
Číslo zveřejnění oznámení: 195089-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 56/2026
Datum zveřejnění: 20/03/2026