

196487-2026 - Zadávání

**Německo – Architektonické a související služby – Umbau und Erweiterung der Grundschule
Neustadt an der Donau
OJ S 57/2026 23/03/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Neustadt an der Donau

E-mail: dieter.krueckl@neustadt-donau.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Umbau und Erweiterung der Grundschule Neustadt an der Donau

Popis: Auftragsgegenstand sind die Leistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume nach HOAI 2021 § 35, Leistungsphasen 1 - 9. Gegenstand der Planung sind Umbau und Erweiterung der Grundschule, Julius-Sax-Straße 27, 93333 Neustadt a.d. Donau. Für die KGR 300/400 wird mit Kosten von ca. 8,5 Mio. € netto gerechnet. Es liegt eine Machbarkeitsstudie vor. Sie wird den Auslobungsunterlagen beigelegt. Diese Machbarkeitsstudie ist nicht als Vorentwurf zu verstehen. Mit Abschluss des Teilnahmewettbewerbs werden die am besten geeigneten bzw. bei gleicher Eignung gelosten 5-7 Bewerber als Bieter zur Angebotsabgabe und Teilnahme an der Verhandlung aufgefordert. Der Auftraggeber behält sich vor, den Auftrag auf das Erstangebot hin zu erteilen. Der Zuschlag wird nach den in den Auftragsunterlagen genannten Zuschlagskriterien und deren Gewichtung erteilt. Die Leistungserbringung erfolgt unmittelbar nach Abschluss des VgV-Verfahrens. Es ist beabsichtigt, die Maßnahme in einem Zuge durchzuführen, sofern keine wesentlichen oder unvorhergesehenen Gründe dagegensprechen. Die Anforderung an die Leistungserbringung kann es erforderlich machen, häufig bzw. kurzfristig zu Abstimmungsgesprächen vor Ort zur Verfügung zu stehen. Eine wirtschaftliche Umsetzung hat oberste Priorität.

Identifikátor řízení: 85c14113-08f0-4765-af9f-4ca2137801fb

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Julius-Sax-Straße 27

Obec: Neustadt an der Donau

PSČ: 93333

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kelheim (DE226)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

Použitelné přeshraniční právo: -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Weitere Gründe wie folgt: Bestimmte Bieter können bzw. müssen nach Maßgabe der §§ 123, 124 GWB, § 16 EU VOB/A und § 42 Abs. 1 VgV und § 31 Abs. 1 UVgO im Vergabeverfahren ausgeschlossen werden.

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Umbau und Erweiterung der Grundschule Neustadt an der Donau

Popis: Gegenstand des Auftrags sind Architektenleistungen Leistungsphasen 1-9 für die Objektplanung von Gebäuden und Innenräumen

Interní identifikátor: AV275CEA-EU

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Julius-Sax-Straße 27

Obec: Neustadt an der Donau

PSČ: 93333

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kelheim (DE226)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 03/07/2026

Datum konce trvání: 30/08/2030

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Für den Teilnahmeantrag ist ein Bewerbungsbogen zu verwenden, der unter <https://plattform.aumass.de/> heruntergeladen werden kann. Zur Angabe der

Nachweise ist der Bewerbungsbogen vollständig ausgefüllt in Textform mit Angabe des Namens der natürlichen Person einzureichen. Geforderte Nachweise sind: Soweit der Bewerber eintragungspflichtig ist: Auszug aus dem entsprechenden Register (z. B. Handelsregister) nicht älter als 12 Monate bezogen auf das Datum der Absendung der Bekanntmachung oder dem vergleichbaren Register des Heimatlandes des Bewerbers (ggf. in Kopie). Erklärung des Bewerbers, dass keine Ausschlussgründe gegen ihn vorliegen gemäß §§ 123 und 124 GWB. Die vollständigen, abschließenden Anforderungen bzw. Bedingungen ergeben sich ausschließlich aus den Unterlagen zum Teilnahmewettbewerb.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Bestätigung, dass im Auftragsfall eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen über 3,0 Mio. € für Personenschäden und 3,0 Mio. € für sonstige Schäden nachgewiesen wird.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 7

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: siehe Bewertungsmatrix in den Teilnahmeunterlagen

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 80

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: siehe Bewertungsmatrix in den Teilnahmeunterlagen

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275cea-eu>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275cea-eu>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275cea-eu>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 21/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Ggf. werden Unterlagen nachgefordert.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Informace o lhůtách pro přezkum: Ein Nachprüfungsverfahren zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt ein Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt).

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stadt Neustadt an der Donau

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Stadt Neustadt an der Donau

Organizace přijímající žádosti o účast: Stadt Neustadt an der Donau

Organizace zpracovávající nabídky: Stadt Neustadt an der Donau

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stadt Neustadt an der Donau

Registrační číslo: DE131842002

Poštovní adresa: Stadtplatz 1

Obec: Neustadt an der Donau

PSČ: 93333

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kelheim (DE226)

Země: Německo

Kontaktní místo: Stadtbaumeister Dieter Krückl

E-mail: dieter.krueckl@neustadt-donau.de

Telefon: +499445971752

Internetová adresa: <https://www.neustadt-donau.de/startseite>

Profil kupujícího: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275cea-eu>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registrační číslo: +498921762411

Poštovní adresa: Maximilianstraße 39

Obec: München

PSČ: 80534

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kelheim (DE226)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +498921762411

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 95170eae-6d68-4483-b5e4-c2eea4f8ab92 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 19/03/2026 17:13:29 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 196487-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 57/2026

Datum zveřejnění: 23/03/2026