

## 198015-2026 - Zadávání

Rakousko – Bytová výstavba – 1080 Wien, Landesgerichtsstr. 9a-11, Sanierung Gesamtprojekt  
JA Sanierung - Fassadensanierung LG - BPH 3-4

OJ S 57/2026 23/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H. vertreten durch Unternehmensbereich  
Spezialimmobilien

E-mail: [office.ubsp@big.at](mailto:office.ubsp@big.at)

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Hospodářské záležitosti

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: 1080 Wien, Landesgerichtsstr. 9a-11, Sanierung Gesamtprojekt JA Sanierung -  
Fassadensanierung LG - BPH 3-4

Popis: 1080 Wien, Landesgerichtsstr. 9a-11, Sanierung Gesamtprojekt JA Sanierung -  
Fassadensanierung LG - BPH 3-4

Identifikátor řízení: ed5ae4f8-6018-48eb-915a-8d4bcf94f04e

Interní identifikátor: AU1318988

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

Další klasifikace (cpv): 45410000 Omítací práce

##### 2.1.4. Obecné informace

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

##### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Oznámení

Korupce: {0}

Podvody: {0}

Praní peněz nebo financování terorismu: {0}

Účast na zločinném spolčení: {0}

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: {0}

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: {0}

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: {0}

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: {0}

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: {0}

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: {0}

Vážné profesní pochybení: {0}  
Zkreslení informací, zadržování informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: {0}  
Trestný čin související s jeho profesním chováním při zadávání zakázek v oblasti obrany: {0}  
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: {0}  
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: {0}  
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: {0}  
Nedostatek spolehlivosti, pokud jde o vyloučení rizika pro bezpečnost země: {0}  
Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: {0}  
Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: {0}  
Porušení povinností týkající se placení daní: {0}  
Obchodní činnost je pozastavena: {0}  
Úpadek: {0}  
Platební neschopnost: {0}  
Majetek spravuje likvidátor: {0}  
Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: {0}

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-2137

Název: 1080 Wien, Landesgerichtsstr. 9a-11, Sanierung Gesamtprojekt JA Sanierung - Fassadensanierung LG - BPH 3-4  
Popis: 1080 Wien, Landesgerichtsstr. 9a-11, Sanierung Gesamtprojekt JA Sanierung - Fassadensanierung LG - BPH 3-4  
Interní identifikátor: 1318988

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce  
Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba  
Další klasifikace (cpv): 45410000 Omítací práce

#### 5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Landesgerichtsstr. 9a-11  
Obec: Wien  
PSČ: 1080  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)  
Země: Rakousko

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 20/04/2026  
Doba trvání: 26 Měsíce

#### 5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU  
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne  
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Gewährleistungsverlängerung

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Popis: Verlängerung Beweislastumkehr

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

**Kritérium:**

Typ: Cena

Popis: Gesamtpreis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 90

**5.1.11. Zadávací dokumentace**

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 13/04/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://big.vergabeportal.at/Detail/239631>

**5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://big.vergabeportal.at/Detail/239631>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 20/04/2026 11:30:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 5 Měsíce

**Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 20/04/2026 11:30:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: eine ARGE ist zu gründen

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Bundesverwaltungsgericht

Informace o lhůtách pro přezkum: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-7086

Oficiální název: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H. vertreten durch Unternehmensbereich Spezialimmobilien

Registrační číslo: 9110015233841

Poštovní adresa: Trabrennstraße 2 c

Obec: Wien

PSČ: 1020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)

Země: Rakousko

Kontaktní místo: Unternehmensbereich Spezialimmobilien

E-mail: [office.ubsp@big.at](mailto:office.ubsp@big.at)

Telefon: +43 502440

Internetová adresa: <https://www.big.at>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

### 8.1. ORG-1503

Oficiální název: Bundesverwaltungsgericht

Registrační číslo: 9110008059823

Poštovní adresa: Erdbergstraße 192-196

Obec: Wien

PSČ: 1030

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)

Země: Rakousko

E-mail: [einlaufstelle@bvwg.gv.at](mailto:einlaufstelle@bvwg.gv.at)

Telefon: +43 160149

Internetová adresa: <https://www.bvwg.gv.at/>

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 1c57717e-7d83-4bbf-a1bb-ba4719083c6c - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 20/03/2026 08:41:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 198015-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 57/2026

Datum zveřejnění: 23/03/2026