

210337-2026 - Zadávání

Německo – Stavební úklid – Reinigungsausschreibung für die Universität Regensburg

OJ S 60/2026 26/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Universität Regensburg

E-mail: Ausschreibung@ur.de

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný regionálním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Reinigungsausschreibung für die Universität Regensburg

Popis: Die Universität Regensburg beabsichtigt zum 01.08.2026 Reinigungsdienstleistungen zu vergeben. Die Vertragsdauer beträgt 2+1+1+1 Jahre. Die Vergabe ist in drei Lose aufgeteilt (Campus Nord, Süd + Außenstellen)

Identifikátor řízení: 4be59e59-2d71-4985-a2ee-f8a810f8770f

Interní identifikátor: 2026KRI000001

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

2.1.2. Místo plnění

Obec: Regensburg

PSČ: 93053

Nižší územní jednotka země (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

v gv -

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 3

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 3

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Südlicher Campus Universität Regensburg

Popis: Ort Bauwerk Regensburg Biopark 1 BIP1 Regensburg Chemie CHEG Regensburg Entsorgungszentrum ENZE Regensburg Fahrzeughalle FZHG Regensburg Mathematik MATH Regensburg Physik PHYG Regensburg Regensburger ultraschnelles Nanoskopiezentrum RUN Regensburg Rechenzentrum RZTR Regensburg Studentenhaus SHGB Regensburg Sportzentrum, Tribüne SPZ0 Regensburg Sportzentrum, Kleine Halle SPZ1 Regensburg Sportzentrum, Große Halle SPZ2 Regensburg Sportzentrum, Schwimmhalle SPZ3 Regensburg Sportzentrum, Unterricht u. Verwaltung SPZ4 Regensburg Sportzentrum, Große Hörsaal SPZ5 Regensburg Technische Zentrale TEZE Regensburg Vorklinikum VKLG Regensburg Westliche Naturwissenschaften WNGB Regensburg Werkstattgebäude WSGB Interní identifikátor: 0212a21e-8263-4ec6-8812-4decd3466cb1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.2. Místo plnění

Obec: Regensburg

PSC: 93053

Nižší územní jednotka země (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/08/2026

Datum konce trvání: 31/07/2028

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace

Kritérium: Průměrný roční obrat

Popis výběrového kritéria: Der Bieter erklärt den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Mindestanforderungen: Der gemittelte Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre für vergleichbare Leistungen muss mindestens 500.000 EUR betragen. Hinweis für Bergwerkgemeinschaften: Der Bewertung wird der kumulierte Umsatz der einzelnen Mitglieder der Bergwerkgemeinschaft zugrunde gelegt.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Vorlage einer Referenzliste mit den wesentlichen in den letzten drei Jahren erbrachten vergleichbaren Leistungen mit Angabe des Auftragsvolumens (€/a), des Erbringungszeitpunkts und des Auftraggebers. Mindestanforderungen: - Es müssen 3 Referenzen benannt werden, davon mindestens zwei Referenzen bei denen der Auftrag die Reinigung von Gebäuden an mehreren Standorten in vergleichbarer Größenordnung (min. 10.000 m² Bodenfläche in Bezug auf Gesamtauftrag) betrifft. - Mindestens einer der genannten Referenzaufträge soll ein Auftragsvolumen pro Jahr von über 250.000 EUR gehabt haben. - Ausführungsende des jeweiligen Referenzauftrages darf bei Ablauf der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge nicht länger als 36 Monate zurückliegen.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Nachweis einer aktuell gültigen Betriebshaftpflichtversicherung inkl. Schlüsselverlustversicherung. Folgende Mindestsummen müssen im Auftragsfall abgedeckt sein: • 2,0 Mio. Euro für Personenschäden • 2,0 Mio. Euro für Sach- und Vermögensschäden • 200.000,00 Euro für den Verlust von Schlüsseln und Codekarten von Schließanlagen Ein Nachweis der Betriebspflichtversicherungsdeckung gemäß § 45 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 VgV bzw. eine schriftliche Erklärung des Versicherers zur Erhöhung der Betriebshaftpflichtversicherung im Auftragsfall muss den Angebotsunterlagen beiliegen.

Kritérium: Technici nebo technické orgány pro kontrolu kvality

Popis výběrového kritéria: Der Bewerber gewährleistet, dass der im Fall des Zuschlags eingesetzte Objektleiter über die folgenden Qualifikationen verfügt: - Fachwirt für Facility-Management oder Zertifizierter Objektmanager Real-FM oder Ausbildung gleichwertiger Art oder mindestens 3 Jahre Berufserfahrung im Reinigungsgewerbe als Objektleiter - die Kenntnisse der deutschen Sprache müssen für die Erfüllung der Aufgaben gem. GER B2 (Gemeinsamer Europäischer Referenzrahmen <http://www.europaeischer-referenzrahmen.de/>) ausreichend sein.

Kritérium: Certifikáty od institutů pro kontrolu kvality

Popis výběrového kritéria: Nachweis (Kopie) über die Zertifizierung eines gültigen Qualitätsmanagementsystems nach DIN EN ISO 9001 (oder gleichwertiges, zertifiziertes Qualitätssicherungssystem)

Kritérium: Certifikáty od nezávislých subjektů o systémech nebo standardech pro řízení životního prostředí

Popis výběrového kritéria: Nachweis (Kopie) über die Zertifizierung eines gültigen Umweltmanagementsystems nach DIN EN ISO 14001 (oder gleichwertiges, zertifiziertes Umweltmanagementsystem)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 46

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog
Popis: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Bei der Wirtschaftlichkeitsprüfung berücksichtigt die Universität Regensburg für die Zuschlagsentscheidung die vorstehenden Hauptkriterien mit der jeweils angegebenen Gewichtung: 46 % Preis 54 % Qualität Der angebotene Preis als auch die Qualität der angebotenen Leistungen werden mit Leistungspunkten bewertet. Die Bieter können insgesamt maximal 10.000 Leistungspunkte erreichen. Aufgrund der Gewichtung des Preises zu 46 % und der Gewichtung Anzahl der produktiven Jahresstunden und Qualität / Konzept. Im Konzept müssen Implementierung, Nachhaltigkeit, Nachhaltige Sicherstellung der Qualität und Anwesenheit der Reinigungskräfte zum Reinigungsbeginn dargestellt werden.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 54

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina
Lhůta pro vyžádání dalších informací: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Adresa zadávací dokumentace: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/efe62f07-ccc6-41b5-9eba-b896d08cb81d>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/efe62f07-ccc6-41b5-9eba-b896d08cb81d>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 102 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Universität Regensburg
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

5.1. Část: LOT-0002

Název: Nördlicher Campus Universität Regensburg

Popis: Ort Bauwerk Regensburg Mensa MENS Regensburg Neues Hörsaalgebäude NHGB
Regensburg Philosophie und Theologie PHTG Regensburg Rechts- und

Wirtschaftswissenschaften Hörsaal RWHG Regensburg Wirtschaftsinformatik Bürogebäude

RWIG Regensburg Rechts- und Wirtschaftswissenschaften Lehrstuhlgebäude RWLG

Regensburg Rechts- und Wirtschaftswissenschaften Seminargebäude RWSG Regensburg

Sammelgebäude Bibliothekstrakt SGBG Regensburg Sammelgebäude Hörsaaltrakt SGHG

Regensburg Sammelgebäude Lehrstuhltrakt SGLG Regensburg Verwaltungsgebäude VWGB

Regensburg Bibliothek ZBGB Regensburg Zentrales Hörsaalgebäude ZHGB

Interní identifikátor: 3a3d3dba-aa39-42bd-9b2f-42003fac68c2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.2. Místo plnění

Obec: Regensburg

PSČ: 93053

Nižší územní jednotka země (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/08/2026

Datum konce trvání: 31/07/2028

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Průměrný roční obrat

Popis výběrového kritéria: Der Bieter erklärt den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen

Unternehmen ausgeführten Leistungen. Mindestanforderungen: Der gemittelte Umsatz der

letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre für vergleichbare Leistungen muss mindestens

500.000 EUR betragen. Hinweis für Bewerbungsgemeinschaften: Der Bewertung wird der

kumulierte Umsatz der einzelnen Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft zugrunde gelegt.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Vorlage einer Referenzliste mit den wesentlichen in den letzten drei Jahren erbrachten vergleichbaren Leistungen mit Angabe des Auftragsvolumens (€/a), des Erbringungszeitpunkts und des Auftraggebers. Mindestanforderungen: - Es müssen 3 Referenzen benannt werden, davon mindestens zwei Referenzen bei denen der Auftrag die Reinigung von Gebäuden an mehreren Standorten in vergleichbarer Größenordnung (min. 10.000 m² Bodenfläche in Bezug auf Gesamtauftrag) betrifft. - Mindestens einer der genannten Referenzaufträge soll ein Auftragsvolumen pro Jahr von über 250.000 EUR gehabt haben. - Ausführungsende des jeweiligen Referenzauftrages darf bei Ablauf der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge nicht länger als 36 Monate zurückliegen.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Nachweis einer aktuell gültigen Betriebshaftpflichtversicherung inkl. Schlüsselverlustversicherung. Folgende Mindestsummen müssen im Auftragsfall abgedeckt sein: • 2,0 Mio. Euro für Personenschäden • 2,0 Mio. Euro für Sach- und Vermögensschäden • 200.000,00 Euro für den Verlust von Schlüsseln und Codekarten von Schließanlagen Ein Nachweis der Betriebspflichtversicherungsdeckung gemäß § 45 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 VgV bzw. eine schriftliche Erklärung des Versicherers zur Erhöhung der Betriebshaftpflichtversicherung im Auftragsfall muss den Angebotsunterlagen beiliegen.

Kritérium: Technici nebo technické orgány pro kontrolu kvality

Popis výběrového kritéria: Der Bewerber gewährleistet, dass der im Fall des Zuschlags eingesetzte Objektleiter über die folgenden Qualifikationen verfügt: - Fachwirt für Facility-Management oder Zertifizierter Objektmanager Real-FM oder Ausbildung gleichwertiger Art oder mindestens 3 Jahre Berufserfahrung im Reinigungsgewerbe als Objektleiter - die Kenntnisse der deutschen Sprache müssen für die Erfüllung der Aufgaben gem. GER B2 (Gemeinsamer Europäischer Referenzrahmen <http://www.europaeischer-referenzrahmen.de/>) ausreichend sein.

Kritérium: Certifikáty od institutů pro kontrolu kvality

Popis výběrového kritéria: Nachweis (Kopie) über die Zertifizierung eines gültigen Qualitätsmanagementsystems nach DIN EN ISO 9001 (oder gleichwertiges, zertifiziertes Qualitätssicherungssystem)

Kritérium: Certifikáty od nezávislých subjektů o systémech nebo standardech pro řízení životního prostředí

Popis výběrového kritéria: Nachweis (Kopie) über die Zertifizierung eines gültigen Umweltmanagementsystems nach DIN EN ISO 14001 (oder gleichwertiges, zertifiziertes Umweltmanagementsystem)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 46

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog
Popis: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Bei der Wirtschaftlichkeitsprüfung berücksichtigt die Universität Regensburg für die Zuschlagsentscheidung die vorstehenden Hauptkriterien mit der jeweils angegebenen Gewichtung: 46 % Preis 54 % Qualität Der angebotene Preis als auch die Qualität der angebotenen Leistungen werden mit Leistungspunkten bewertet. Die Bieter können insgesamt maximal 10.000 Leistungspunkte erreichen. Aufgrund der Gewichtung des Preises zu 46 % und der Gewichtung Anzahl der Qualität 54 %, können die Bieter in der Preiswertung maximal 4.600 Leistungspunkte erreichen, im Rahmen der Wertung Qualität 5.400 Leistungspunkte erreichen. Die Angebotsbewertung setzt sich zusammen aus den Bewertungspunkten für die Preise, die Anzahl der produktiven Jahresstunden und Qualität / Konzept. Im Konzept müssen Implementierung, Nachhaltigkeit, Nachhaltige Sicherstellung der Qualität und Anwesenheit der Reinigungskräfte zum Reinigungsbeginn dargestellt werden.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 54

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina
Lhůta pro vyžádání dalších informací: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Adresa zadávací dokumentace: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/efe62f07-ccc6-41b5-9eba-b896d08cb81d>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/efe62f07-ccc6-41b5-9eba-b896d08cb81d>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 102 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU.

Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Universität Regensburg
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

5.1. Část: LOT-0003

Název: Außenliegenschaften

Popis: Ort Liegenschaft Bauwerk Regensburg Landshuterstr. 4 (Altes Finanzamt) ALFI
Regensburg Adolf-Schmetzer-Str. ASS6 Regensburg Bajuwarenstr. 4 BAJ4 Regensburg
Sedanstraße 01 SE01 Siehe auch Teil B Anlage 2 Übersicht Campus Loseinteilung
Interní identifikátor: 28b317ec-c366-43dd-bd07-26369a8a47b9

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.2. Místo plnění

Obec: Regensburg

PSČ: 93053

Nižší územní jednotka země (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/08/2026

Datum konce trvání: 31/07/2028

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Průměrný roční obrat

Popis výběrového kritéria: Der Bieter erklärt den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Mindestanforderungen: Der gemittelte Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre für vergleichbare Leistungen muss mindestens 500.000 EUR betragen. Hinweis für Bergwerkgemeinschaften: Der Bewertung wird der kumulierte Umsatz der einzelnen Mitglieder der Bergwerkgemeinschaft zugrunde gelegt.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Vorlage einer Referenzliste mit den wesentlichen in den letzten drei Jahren erbrachten vergleichbaren Leistungen mit Angabe des Auftragsvolumens (€/a), des Erbringungszeitpunkts und des Auftraggebers. Mindestanforderungen: - Es müssen 3

Referenzen benannt werden, davon mindestens zwei Referenzen bei denen der Auftrag die Reinigung von Gebäuden an mehreren Standorten in vergleichbarer Größenordnung (min. 10.000 m² Bodenfläche in Bezug auf Gesamtauftrag) betrifft. - Mindestens einer der genannten Referenzaufträge soll ein Auftragsvolumen pro Jahr von über 250.000 EUR gehabt haben. - Ausführungsende des jeweiligen Referenzauftrages darf bei Ablauf der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge nicht länger als 36 Monate zurückliegen.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Nachweis einer aktuell gültigen Betriebshaftpflichtversicherung inkl. Schlüsselverlustversicherung. Folgende Mindestsummen müssen im Auftragsfall abgedeckt sein: • 2,0 Mio. Euro für Personenschäden • 2,0 Mio. Euro für Sach- und Vermögensschäden • 200.000,00 Euro für den Verlust von Schlüsseln und Codekarten von Schließanlagen Ein Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherungsdeckung gemäß § 45 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 VgV bzw. eine schriftliche Erklärung des Versicherers zur Erhöhung der Betriebshaftpflichtversicherung im Auftragsfall muss den Angebotsunterlagen beiliegen.

Kritérium: Technici nebo technické orgány pro kontrolu kvality

Popis výběrového kritéria: Der Bewerber gewährleistet, dass der im Fall des Zuschlags eingesetzte Objektleiter über die folgenden Qualifikationen verfügt: - Fachwirt für Facility-Management oder Zertifizierter Objektmanager Real-FM oder Ausbildung gleichwertiger Art oder mindestens 3 Jahre Berufserfahrung im Reinigungsgewerbe als Objektleiter - die Kenntnisse der deutschen Sprache müssen für die Erfüllung der Aufgaben gem. GER B2 (Gemeinsamer Europäischer Referenzrahmen <http://www.europaeischer-referenzrahmen.de/>) ausreichend sein.

Kritérium: Certifikáty od institutů pro kontrolu kvality

Popis výběrového kritéria: Nachweis (Kopie) über die Zertifizierung eines gültigen Qualitätsmanagementsystems nach DIN EN ISO 9001 (oder gleichwertiges, zertifiziertes Qualitätssicherungssystem)

Kritérium: Certifikáty od nezávislých subjektů o systémech nebo standardech pro řízení životního prostředí

Popis výběrového kritéria: Nachweis (Kopie) über die Zertifizierung eines gültigen Umweltmanagementsystems nach DIN EN ISO 14001 (oder gleichwertiges, zertifiziertes Umweltmanagementsystem)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 46

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Popis: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Bei der Wirtschaftlichkeitsprüfung berücksichtigt die Universität Regensburg für die Zuschlagsentscheidung die vorstehenden Hauptkriterien mit der jeweils angegebenen Gewichtung: 46 % Preis 54 % Qualität Der angebotene Preis als auch die Qualität der

angebotenen Leistungen werden mit Leistungspunkten bewertet. Die Bieter können insgesamt maximal 10.000 Leistungspunkte erreichen. Aufgrund der Gewichtung des Preises zu 46 % und der Gewichtung Anzahl der Qualität 54 %, können die Bieter in der Preiswertung maximal 4.600 Leistungspunkte erreichen, im Rahmen der Wertung Qualität 5.400 Leistungspunkte erreichen. Die Angebotsbewertung setzt sich zusammen aus den Bewertungspunkten für die Preise, die Anzahl der produktiven Jahresstunden und Qualität / Konzept. Im Konzept müssen Implementierung, Nachhaltigkeit, Nachhaltige Sicherstellung der Qualität und Anwesenheit der Reinigungskräfte zum Reinigungsbeginn dargestellt werden.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 54

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/efe62f07-ccc6-41b5-9eba-b896d08cb81d>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/efe62f07-ccc6-41b5-9eba-b896d08cb81d>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 102 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU.

Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Universität Regensburg

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Universität Regensburg

Registrační číslo: a9a6daa1-61ff-4dc4-bc1d-02203a390502

Poštovní adresa: Universitätsstraße 31

Obec: Regensburg

PSČ: 93053

Nižší územní jednotka země (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Země: Německo

E-mail: Ausschreibung@ur.de

Telefon: +49 9419430

Fax: +49 9419432331

Internetová adresa: <https://www.auftraege.bayern.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Registrační číslo: c0f12e87-76f1-4468-90ef-036d199560d7

Poštovní adresa: Promenade 27

Obec: Ansbach

PSČ: 91522

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefon: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Internetová adresa: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/service/vergabekammer/index.html>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Universität Regensburg

Registrační číslo: 195cbb86-99d2-4e75-94ad-fe66337f143f

Odbor: Abteilung IV

Poštovní adresa: Universitätsstr. 31

Obec: Regensburg

PSČ: 93053

Nižší územní jednotka země (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Země: Německo

Kontaktní místo: Abteilung IV

E-mail: ausschreibung@ur.de

Telefon: +49 9419430

Internetová adresa: <https://www.uni-regensburg.de>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

a662326b-a34e-4c2e-b5d7-d996f22246d5-01

Hlavní důvod změny

:

Oprava chyb kupujícího

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 7ef9826e-51d7-48d7-b13e-3eb2298800ef - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 25/03/2026 14:22:30 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 210337-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 60/2026

Datum zveřejnění: 26/03/2026