

211230-2026 - Zadávání

Německo – Architektonické, technické a plánovací služby – AGAPLESION Diakonieklíníkum Rotenburg - Erweiterungsbau Erwachsenenpsychiatrie - Objektplanungsleistungen

OJ S 61/2026 27/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: AGAPLESION Diakonieklíníkum Rotenburg gGmbH

E-mail: DKR-PSY@bos-pm.de

Právní forma kupujícího: Organizace zadávající zakázku dotovanou veřejným zadavatelem

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: AGAPLESION Diakonieklíníkum Rotenburg - Erweiterungsbau

Erwachsenenpsychiatrie - Objektplanungsleistungen

Popis: Am AGAPLESION Diakonieklíníkum Rotenburg ist der Neubau eines Erweiterungsgebäudes für das Zentrum für Psychosoziale Medizin vorgesehen. Ziel des Projekts ist die bedarfsgerechte Erweiterung der stationären Kapazitäten sowie eine nachhaltige qualitative Verbesserung der psychiatrischen Versorgung in den Landkreisen Rotenburg (Wümme) und Verden. Geplant ist die Errichtung von drei Stationen mit insgesamt 60 Betten, zwei davon als geschlossene Akutstationen mit je 20 Betten sowie eine Station in offener Allgemeinpflege.

Identifikátor řízení: 2e3afc8f-fc86-412f-a12f-9b5a7efbcb25

Interní identifikátor: 2026-DKR-PSY-OPL

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

2.1.2. Místo plnění

Obec: Rotenburg

PSČ: 27356

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rotenburg (Wümme) (DE937)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YHVM9QE#

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: AGAPLESION Diakonieklinikum Rotenburg - Erweiterungsbau

Erwachsenenpsychiatrie - Objektplanungsleistungen

Popis: Der Auftraggeber beabsichtigt, in diesem Verfahren die Planungsleistung

Objektplanung Gebäude und Innenräume nach § 34 HOAI für die Maßnahme

Erweiterungsbau Erwachsenenpsychiatrie für das AGAPLESION Diakonieklinikum Rotenburg gGmbH zu vergeben.

Interní identifikátor: 2026-DKR-PSY-OPL

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

5.1.2. Místo plnění

Obec: Rotenburg

PSČ: 27356

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rotenburg (Wümme) (DE937)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: a) Maximal sechs Monate (Bezug: Frist Teilnahmeanträge) alter Nachweis bei einem in der Europäischen Union zugelassenen Versicherungsunternehmen über eine bestehende Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: - Personenschäden: mindestens 2,0 Mio. Euro (2-fach maximiert) - Sonstige Schäden: mindestens 2,0 Mio. Euro (2-fach maximiert) Eine Erklärung des Versicherers, dass im Auftragsfall die Deckungssummen angepasst werden ist ebenfalls zulässig.

Kritérium: Průměrný roční obrat

Popis výběrového kritéria: Der durchschnittliche Umsatz im Tätigkeitsfeld der Objektplanung der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023 bis 2025) beträgt mindestens 1.500.000 Euro netto.

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: In den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 bis 2025) müssen im Durchschnitt mindestens 10 Mitarbeiter festangestellt sein, davon mindestens 5 Mitarbeiter mit der Qualifikation Architekt oder Ingenieur.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Unternehmensreferenzen - Es müssen drei unterschiedliche unternehmensbezogene Referenzen vorgelegt werden. Alle eingereichten Referenzen müssen mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar sein. Als vergleichbare Referenzen wird die Beauftragung der Planungsleistung Objektplanung Gebäude und Innenräume nach § 34 HOAI der Honorarzone III oder höher gemäß Anlage 10.2 HOAI angesehen. Die Leistungsphasen 2 bis 8 müssen bei allen Referenzprojekten mindestens beauftragt worden sein. - Seit Nutzungsaufnahme dürfen nicht mehr als zehn Jahre ab Datum der Teilnahmefrist vergangen sein. - Es muss mindestens eine vergleichbare Referenz für den Bau von Psychiatrien oder einer psychiatrischen bzw. sonstigen vergleichbaren sensiblen Nutzung eingereicht werden. - Bei mindestens einer Referenz müssen die Leistungsphasen 2 bis 7 beauftragt und abgeschlossen sein; die Leistungsphase 8 muss mindestens begonnen worden sein.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Personenbezogene Referenz Projektleitung - Die Projektleitung muss mindestens 10 Jahre Berufserfahrung im Tätigkeitsfeld der Objektplanung nachweisen. - Es muss eine personenbezogene Referenz vorgelegt werden. Die eingereichte Referenz muss mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar sein. Als vergleichbare Referenz wird die Beauftragung der Planungsleistung Objektplanung Gebäude und Innenräume nach § 34 HOAI der Honorarzone III oder höher gemäß Anlage 10.2 HOAI angesehen. Die Leistungsphasen 2 bis 8 müssen mindestens beauftragt worden sein. Personenbezogene Referenz stellvertretende Projektleitung - Die stellvertretende Projektleitung muss mindestens 5 Jahre Berufserfahrung im Tätigkeitsfeld der Objektplanung nachweisen. - Es muss eine personenbezogene Referenz vorgelegt werden. Die eingereichte Referenz muss mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar sein. Als vergleichbare Referenz wird die Beauftragung der Planungsleistung Objektplanung Gebäude und Innenräume nach § 34 HOAI der Honorarzone III oder höher gemäß Anlage 10.2 HOAI angesehen. Die Leistungsphasen 2 bis 8 müssen mindestens beauftragt worden sein. Personenbezogene Referenz Bauleitung - Die Bauleitung muss mindestens 10 Jahre Berufserfahrung, davon mindestens 5 Jahre in der Oberbauleitung nachweisen. - Es muss eine personenbezogene Referenz vorgelegt werden. Die eingereichte Referenz muss mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar sein. Als vergleichbare Referenz wird die Beauftragung der Planungsleistung Objektplanung Gebäude und Innenräume nach § 34 HOAI der Honorarzone III oder höher gemäß Anlage 10.2 HOAI angesehen. Die Leistungsphasen 2 bis 8 müssen mindestens beauftragt worden sein.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 14/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHVM9QE/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHVM9QE>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHVM9QE>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 24/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: s. Vergabeunterlagen Für die Nachforderungen gelten die Regelungen der VgV.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Bedingung für die Ausführung des Auftrags sind die Einhaltung der inhaltlichen Vorgabe des Tariftreue- und Vergabegesetzes Niedersachsen (NTVergG). Dies beinhaltet insbesondere die Verpflichtung zur Einhaltung von Mindestarbeitsbedingungen. Das Sanktionspaket 5 EU (Erklärung VO 2014 833 1) ist zu beachten. Weiteres siehe Vergabeunterlagen.

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammerniedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauener Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: AGAPLESION Diakonieklinikum Rotenburg gGmbH

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organizace přijímající žádosti o účast: AGAPLESION Diakonieklinikum Rotenburg gGmbH

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: AGAPLESION Diakonieklinikum Rotenburg gGmbH

Registrační číslo: DE815436305

Poštovní adresa: Elise-Averdieck-Straße 17

Obec: Rotenburg (Wümme)

PSČ: 27356

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rotenburg (Wümme) (DE937)

Země: Německo

Kontaktní místo: BOS Projektmanagement GmbH

E-mail: DKR-PSY@bos-pm.de

Telefon: 02038784490

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: BOS Projektmanagement GmbH

Registrační číslo: DE293967944

Poštovní adresa: Berliner Allee 7

Obec: Hannover

PSČ: 30175

Nižší územní jednotka země (NUTS): Region Hannover (DE929)

Země: Německo

E-mail: dkr-psy@bos-pm.de

Telefon: +49 511957325-0

Internetová adresa: <https://www.bos-pm.de>

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registrační číslo: 04131153308

Poštovní adresa: Auf der Hude 2

Obec: Lüneburg

PSČ: 21339

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 413115-1334

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: VergabekammVergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauener Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Registrační číslo: 04131153308

Poštovní adresa: Auf der Hude 2

Obec: Lüneburg

PSČ: 21339

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 413115-1334

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0005

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 9504cdb4-5f9d-4673-a73d-2ee702cb6715 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 25/03/2026 15:44:23 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 211230-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 61/2026

Datum zveřejnění: 27/03/2026