

212627-2026 - Zadávání

Česko – Úklidové služby – Úklid pro ZČU - Plzeň, objekty SP, SD, PC, DP1, RJ, RS, KO (2026-2029)

OJ S 61/2026 27/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby - Dodávky

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Západočeská univerzita v Plzni

E-mail: smatl@rek.zcu.cz

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný ústředním orgánem státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Úklid pro ZČU - Plzeň, objekty SP, SD, PC, DP1, RJ, RS, KO (2026-2029)

Popis: Předmětem veřejné zakázky je zajištění služeb úklidu pro objekty ZČU v Plzni na adrese Sady Pětatřicátníků 14, Sady Pětatřicátníků 14 - dílny, Riegrova 11, Riegrova 17, Sedláčkova 15, Sedláčkova 19, Kollárova 19 (blíže viz přílohy ZD)

Identifikátor řízení: e2aed341-af32-45e4-9140-5a488113b54b

Interní identifikátor: SZ ZCU 015484/2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Další charakteristika zakázky: Dodávky

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Další klasifikace (cpv): 90900000 Čisticí a hygienické služby, 90919000 Úklid kanceláří, škol a čištění kancelářských strojů

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Země: Česko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 13 275 444,00 CZK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Použitelné přeshraniční právo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Úklid pro ZČU - Plzeň, objekty SP, SD, PC, DP1, RJ, RS, KO (2026-2029)

Popis: Předmětem veřejné zakázky je zajištění služeb úklidu pro objekty ZČU v Plzni na adrese Sady Pětatřicátníků 14, Sady Pětatřicátníků 14 - dílny, Riegrova 11, Riegrova 17, Sedláčkova 15, Sedláčkova 19, Kollárova 19 (blíže viz přílohy ZD)

Interní identifikátor: SZ ZCU 015484/2026

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Další charakteristika zakázky: Dodávky

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Další klasifikace (cpv): 90919000 Úklid kanceláří, škol a čištění kancelářských strojů, 90900000 Čisticí a hygienické služby

Možnosti:

Popis možností: cenová doložka (možnost navýšení jednotkových cen služeb) prodloužení až o jeden rok dle změny služeb

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Země: Česko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/07/2026

Datum konce trvání: 30/06/2029

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

Další informace o obnovení: 1x až o jeden rok

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 13 275 444,00 CZK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: smluvní požadavky na použití ekologických prostředků a šetrných úklidových postupů

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Prevence a omezování znečištění

Kritéria zelených veřejných zakázek: Jiná kritéria pro zelené veřejné zakázky

Prosazovaný sociální cíl: Spravedlivé pracovní podmínky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: nabídková cena za jeden rok plnění

Popis: nabídková cena za jeden rok plnění (do nabídkové ceny se promítne v ZD stanoveným způsobem i dodavatelem nabídnutá varianta přítomnosti Manažera úklidu na pracovišti (var. 1 - denní přítomost - nabídková cena se sníží o 78 000 Kč, var. 2 - přítomnost 3 dny v týdnu - nabídková cena se sníží o 46 800, var. 3 - bez pravidelné přítomnosti - bez změny nabídkové ceny)

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: https://zakazky.zcu.cz/contract_display_7987.html

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://zakazky.zcu.cz/contract_display_7987.html

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 0 Den

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242

odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Západočeská univerzita v Plzni Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Západočeská univerzita v Plzni Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Západočeská univerzita v Plzni

Registrační číslo: 49777513

Poštovní adresa: Univerzitní 2732/8

Obec: Plzeň - Jižní Předměstí

PSČ: 30100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Země: Česko

E-mail: smatl@rek.zcu.cz

Telefon: +420 377631012

Profil kupujícího: <https://zakazky.zcu.cz/>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registrační číslo: 65349423
Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Obec: Brno
PSČ: 60200
Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Země: Česko
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 0b9ea13b-6f44-4227-9e80-16ca06349613 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 26/03/2026 15:43:08 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština
Číslo zveřejnění oznámení: 212627-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 61/2026
Datum zveřejnění: 27/03/2026