

213994-2026 - Zadávání

Německo – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – Barrierefreie Erschließung des Hohaus Museum Lauterbach, Planungsleistung im Rahmen der Generalplanung, Stadt Lauterbach

OJ S 61/2026 27/03/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Magistrat der Kreisstadt Lauterbach

E-mail: ikz-submission@vogelsbergkreis.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Barrierefreie Erschließung des Hohaus Museum Lauterbach, Planungsleistung im Rahmen der Generalplanung, Stadt Lauterbach

Popis: Barrierefreie Erschließung des Hohhaus Museum Lauterbach, Planungsleistung im Rahmen der Generalplanung, Stadt Lauterbach

Identifikátor řízení: eee73b50-ad77-4276-a017-b97872d8384f

Interní identifikátor: VG-008-26-Lat

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Marktplatz 14

Obec: Lauterbach

PSČ: 36341

Nižší územní jednotka země (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Verkürzung der Angebotsfrist: Der Auftraggeber behält sich vor, eine verkürzte Angebotsfrist (Stufe 2) festzulegen. Voraussetzung ist das gegenseitige Einvernehmen mit allen Bewerbern, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden (§ 16 Abs. 6 VgV bzw. § 17 Abs. 7 VgV). Die Frist zur Angebotsabgabe soll für alle Bewerber von 30 Tage auf voraussichtlich 15 Tage ab dem Tag nach der Absendung der Aufforderung reduziert werden. Bewerber- und Bieterfragen: Da der Auftraggeber gemäß § 20 Abs. 3 Ziffer 1 VgV alle von Unternehmen angeforderten zusätzlichen Informationen spätestens 6 Tage vor Ablauf der Abgabefrist zur Verfügung zu stellen hat, wird festgelegt, dass Bewerber- und Bieterfragen bis spätestens 8 Tage vor Ablauf der jeweiligen Abgabefrist über das Vergabeportal gestellt

werden dürfen. Bei einer etwaigen Verkürzung der Angebotsfrist verkürzt sich die vorgenannte 8-Tagesfrist auf 3 Tage.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

Korupce:

Účast na zločinném spolčení:

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Podvody:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:

Platební neschopnost:

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:

Majetek spravuje likvidátor:

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:

Vážné profesní pochybení:

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:

Obchodní činnost je pozastavena:

Porušení povinnosti týkající se placení daní:

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Barrierefreie Erschließung des Hohaus Museum Lauterbach, Planungsleistung im Rahmen der Generalplanung, Stadt Lauterbach

Popis: Planungsleistung im Rahmen der Generalplanung: Der Auftraggeber beabsichtigt, im Rahmen des gegenständlichen Vergabeverfahrens die Generalplanung für die Sanierung und der barrierefreien Erschließung des Hohhaus Museums in Lauterbach zu vergeben. Die Generalplanung umfasst die nachfolgenden Leistungen: - Leistungen gemäß HOAI §§33 ff. Objektplanung Gebäude und Innenräume, LPH 1-9 - Leistungen gemäß HOAI §§49 ff. Tragwerksplanung, LPH 1-6 - Leistungen gemäß HOAI §§53 ff. - Fachplanung Technische Ausrüstung (Anlagengruppen 410, 420, 430, 440, 450, 460, 470, 480), LPH 1-9. - Bauphysik - Wärmeschutz und Energiebilanzierung - gem. Anl. 1 HOAI, LPH 1-7 - Leistungen nach Baustellenverordnung (SiGeKo) gem. AHO-Schriftenreihe Heft Nr. 15 - Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz gem. Heft 17 AHO Die Leistungen werden als eine Gesamtbeauftragung erfolgen. Als besondere Leistungen sind u.a. folgende Beauftragungen vorgesehen: - Sichtung und qualifizierte Überprüfung der Bestandsunterlagen - Örtliche Bauüberwachung gem. Hessischer Bauordnung - Wöchentliche Baustellentermine außerhalb der Grundleistungen, ggf. 3 x pro Woche. Folgende Baumaßnahmen sind durch den

Generalplaner durchzuführen: 1. Anbau eines Treppenhauses einschließlich Aufzugs (UG, EG und 1. OG) 2. Umbau des Gebäudes an der Obergasse 10 (KG, EG, 1.OG, 2. OG und DG) 3. Umbau des Gebäudes an der Obergasse 12 / Gärtnerhaus (EG/OG) 4. Umbau des Nordflügels des Hohhaus Museums Nordflügel einschließlich Außenanlagen 5. Verbreiterung der Innentüren des Hohhaus Museums.

Interní identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 46 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v žádosti o účast

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#Mitteilung von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen: Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bewerbers Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat er die Submissionsstelle unverzüglich, spätestens jedoch bis zu dem in den Vergabeunterlagen genannten Termin, über die Vergabeplattform eHAD zu informieren. Mündliche/telefonische Anfragen werden zur Mit dem Teilnahmeantrag darf noch kein Angebot eingereicht werden! Der Auftraggeber behält sich vor, den Auftrag auf Grundlage der Erstangebote zu vergeben.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: siehe Ausschreibungsunterlagen

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: siehe Ausschreibungsunterlagen

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: siehe Ausschreibungsunterlagen

Kritérium: Technici nebo technické orgány pro provádění práce

Popis výběrového kritéria: siehe Ausschreibungsunterlagen

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: siehe Ausschreibungsunterlagen

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky
Popis výběrového kritéria: siehe Ausschreibungsunterlagen

Kritérium: Specifický průměrný roční obrat
Popis výběrového kritéria: siehe Ausschreibungsunterlagen

Kritérium: Potřeba povolení nebo členství v určité organizaci pro smlouvy o službách
Popis výběrového kritéria: siehe Ausschreibungsunterlagen

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Leistung

Popis: Leistung, siehe Ausschreibungsunterlagen

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis, siehe Ausschreibungsunterlagen

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d0136263f-6e24bff373ad1c28

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d0136263f-6e24bff373ad1c28

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 28/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Werden die Formblätter nicht verwendet, erfolgt ein Ausschluss aus dem Vergabeverfahren, ohne dass die Möglichkeit eines Nachreichens eingeräumt wird, das heißt: Eine etwaige Nachforderung fehlender Unterlagen im Sinne des folgenden Absatzes ist in

diesem Fall stets ausgeschlossen. Hinweise zu Nachforderung von Unterlagen Sowohl der Teilnahmeantrag als auch das Angebot müssen vollständig sein und alle geforderten Nachweise, Erklärungen und Bescheinigungen gemäß der Vergabeunterlagen enthalten. Der Auftraggeber behält sich vor, die Bewerber/Bieter nach pflichtgemäßem Ermessen aufzufordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen (§ 56 Abs. 2 VgV). Für die Vorlage nachgeforderter Unterlagen/Erklärungen wird eine angemessene Frist gesetzt, bei der es sich um eine Ausschlussfrist handelt. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass Bewerber/Bieter keinen Anspruch auf Nachforderungen, Nachreichungen und/oder Aufforderungen zur Vervollständigung bzw. Korrektur von Unterlagen haben.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Landes Hessen

Informace o lhůtách pro přezkum: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - IKZ Submissionsstelle

Organizace přijímající žádosti o účast: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - IKZ Submissionsstelle

8. Organizace

8.1. ORG-7001

Oficiální název: Magistrat der Kreisstadt Lauterbach

Registrační číslo: 1234

Poštovní adresa: Marktplatz 14

Obec: Lauterbach

PSČ: 36341

Nižší územní jednotka země (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Země: Německo

Kontaktní místo: IKZ-Submissionsstelle

E-mail: ikz-submission@vogelsbergkreis.de

Telefon: +49 6631-7928040

Fax: +49 6641 9775818

Internetová adresa: <https://www.vogelsbergkreis.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-7002

Oficiální název: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - IKZ Submissionsstelle

Registrační číslo: 2345

Poštovní adresa: Hersfelder Straße 57

Obec: Alsfeld

PSČ: 36304

Nižší územní jednotka země (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Země: Německo

Kontaktní místo: IKZ-Submissionsstelle

E-mail: ikz-submission@vogelsbergkreis.de

Telefon: +4966317928040

Fax: +4966419775818

Internetová adresa: www.vogelsbergkreis.de

Úlohy této organizace:

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-7003

Oficiální název: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - IKZ Submissionsstelle

Registrační číslo: 3456

Poštovní adresa: Hersfelder Straße 57

Obec: Alsfeld

PSČ: 36304

Nižší územní jednotka země (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Země: Německo

E-mail: ikz-submission@vogelsbergkreis.de

Telefon: +49 6631-7928040

Fax: +49 6641-9775818

Internetová adresa: <https://www.vogelsbergkreis.de>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Hessen

Registrační číslo: t:06151126603

Poštovní adresa: Wilhelminenstraße 1-3

Obec: Darmstadt

PSČ: 64283

Nižší územní jednotka země (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151-126603

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 7fb33162-4482-4041-a749-4a12b0e49056 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 25/03/2026 15:07:05 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 213994-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 61/2026

Datum zveřejnění: 27/03/2026