

218463-2026 - Zadávání

Švédsko – Bytová výstavba – KV Kalmar syd

OJ S 62/2026 30/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Specialfastigheter Sverige AB

E-mail: andreas.soder@specialfastigheter.se

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik ovládaný ústředním orgánem státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: KV Kalmar syd

Popis: Uppdraget består av nybyggnation av anstalten i Kalmar. Fastigheten som den nya anstalten ska anläggas är på ca 26 Ha. Anstalten skall kunna inrymma 432 platser för intagna, varav 40 platser ska kunna ställas om till häktesplatser (gemensamhetshäkte). Kriminalvården ställer krav på säkerhet för en klass 2 anstalt, med tanke på val av skalskydd, byggnadssätt, dörrar, fönster, kameror, yttre skalskydd som perimeter o.s.v. Entreprenaden består av två delområden (E12 och E13), där sökande har möjlighet att delta i dialogen, samt i senare skede lämna anbud, på ett enskilt delområde eller båda delområdena i kombination beroende på vad som framkommer under dialogen med kvalificerade sökande. För mer detaljerad information vänligen se handling "Ansökningsinbjudan".

Identifikátor řízení: 4e803953-6e49-4f5d-b1f4-29e83c640b10

Interní identifikátor: SPF2026-030

Typ řízení: Soutěžní dialog

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kalmar län (SE213)

Země: Švédsko

Další informace: -

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 500 000 000,00 SEK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: KV Kalmar syd

Popis: Uppdraget består av nybyggnation av anstalten i Kalmar. Fastigheten som den nya anstalten ska anläggas är på ca 26 Ha. Anstalten skall kunna inrymma 432 platser för intagna, varav 40 platser ska kunna ställas om till häktesplatser (gemensamhetshäkte). Kriminalvården ställer krav på säkerhet för en klass 2 anstalt, med tanke på val av skalskydd, byggnadssätt, dörrar, fönster, kameror, yttre skalskydd som perimeter o.s.v. Entreprenaden består av två delområden (E12 och E13), där sökande har möjlighet att delta i dialogen, samt i senare skede lämna anbud, på ett enskilt delområde eller båda delområdena i kombination beroende på vad som framkommer under dialogen med kvalificerade sökande. För mer detaljerad information vänligen se handling "Ansökningsinbjudan".

Interní identifikátor: KV Kalmar syd

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kalmar län (SE213)

Země: Švédsko

Další informace: se upphandlingsdokument

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neomezený

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 500 000 000,00 SEK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4548>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=4548>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: švédština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 28/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Förvaltningsrätten i Linköping

Informace o lhůtách pro přezkum: Se upphandlingsdokumenten

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Specialfastigheter Sverige AB

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Specialfastigheter Sverige AB

Registrační číslo: 556537-5945

Poštovní adresa: Specialfastigheter Sverige AB, Box 632

Obec: Linköping

PSC: 581 07

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kalmar län (SE213)

Země: Švédsko

Kontaktní místo: Andreas Söder

E-mail: andreas.soder@specialfastigheter.se

Telefon: +46730871255

Internetová adresa: <https://www.specialfastigheter.se/>

Profil kupujícího: <https://www.specialfastigheter.se/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Förvaltningsrätten i Linköping

Registrační číslo: 202100-2742

Poštovní adresa: Brigadgatan 3

Obec: Linköping

PSČ: 58758

Nižší územní jednotka země (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Země: Švédsko

E-mail: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Telefon: +46 13251100

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 134f0ef8-267b-46e5-9be9-788a124836b8 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 26/03/2026 15:31:00 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: švédština

Číslo zveřejnění oznámení: 218463-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 62/2026

Datum zveřejnění: 30/03/2026