

220200-2026 - Zadávání

Polsko – Dohled nad stavebními pracemi – Pełnienie funkcji inwestora zastępczego przy realizacji inwestycji pn. Budowa siedziby Dyspozytorni Medycznej DM13-01 w Kielcach
OJ S 63/2026 31/03/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: SKARB PAŃSTWA-ŚWIĘTOKRZYSKI URZĄD WOJEWÓDZKI

E-mail: zamowienia.publiczne@kielce.uw.gov.pl

Právní forma kupujícího: Ústřední orgán státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Pełnienie funkcji inwestora zastępczego przy realizacji inwestycji pn. Budowa siedziby Dyspozytorni Medycznej DM13-01 w Kielcach

Popis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług związanych z pełnieniem funkcji Inwestora zastępczego przy realizacji inwestycji pn.: „Budowa siedziby Dyspozytorni Medycznej DM13-01 w Kielcach”. Zakres realizowanej inwestycji oraz wymagania jakościowe określone są w Programie Funkcjonalno – Użytkowym oraz Studium Wykonalności. Inwestor zastępczy działa w imieniu i na rzecz zamawiającego. W ramach wykonywanych czynności Inwestor zastępczy nie ma prawa do podpisywania w imieniu zamawiającego umów i zaciągania żadnych zobowiązań finansowych wobec podmiotów związanych z realizacją inwestycji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do SWZ. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy: 1) spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej - warunek ten zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że: 1. zrealizował z należytą starannością co najmniej jedną usługę pełnienia funkcji inwestora zastępczego w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, o wartości co najmniej 300 000 zł brutto. W przypadku realizacji więcej niż jednej usługi zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli łączna wartość usług wynosi co najmniej 300 000 zł brutto. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Ocena spełnienia tego warunku nastąpi na podstawie złożonego oświadczenia w formularzu JEDZ oraz wykazu wykonanych usług wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonywania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączaniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. 2. dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do realizacji zamówienia (bezpośrednio wykonujących usługę pełnienia funkcji inwestora zastępczego), posiadającymi uprawnienia w specjalnościach: a) Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (1 osoba) Osoba, która: - w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, przez co najmniej 24 miesiące, pełniła funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; - posiada uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. b) Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (1 osoba) Osoba, która: - w okresie

ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, przez co najmniej 24 miesiące, pełniła funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; - posiada uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w tej specjalności. c) Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (1 osoba) Osoba, która: - w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, przez co najmniej 24 miesiące, pełniła funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; - posiada uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w tej specjalności. d) Inspektor nadzoru w specjalności architektonicznej (1 osoba) Osoba, która: - w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, przez co najmniej 24 miesiące, pełniła funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności architektonicznej; - posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej. Dopuszczalne jest, aby jedna osoba posiadała kilka ww. uprawnień, jednakże zamawiający uzna spełnienie warunku jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej dwiema osobami posiadającymi uprawnienia i doświadczenie. Okres 24-miesięcznego doświadczenia można wykazać zarówno w przypadku pełnienia funkcji inspektora nadzoru w sposób ciągły jak i łączny. 2) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie: - art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp. 3) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie: - art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 poz. 514). oraz - art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). Zamawiający oceni czy wykonawca spełnia ww. warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu w sposób opisany w rozdziale XVI w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosić będzie 5 % ceny ofertowej brutto. Szczegóły w rozdziale XXV SWZ. Na podstawie art. 257 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od dnia zawarcia umowy, lecz nie wcześniej niż od 01.07.2026 do dnia 15 grudnia 2028 r.

Identyfikator řízení: b395f60f-fe06-47d4-bb21-8dc7c2d2543d

Interní identifikátor: AG.I.272.1.8.2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71247000 Dohled nad stavebními pracemi

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kielecki (PL721)

Země: Polsko

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Plnění funkcí investora zastupčeho při realizaci investice pn. Budova sídla Dyspозитorni Medycznej DM13-01 w Kielcach

Popis: Předmětem zakázky je poskytnutí služeb souvisejících s plněním funkcí Investora zastupčeho při realizaci investice pn.: „Budova sídla Dyspозитorni Medycznej DM13-01 w Kielcach“. Zakres realizované investice a požadavky na kvalitu jsou určeny v Programu Funkcionalno – Użytkowym a Studium Wykonalności. Investor zastupczy działa w imieniu i na rzecz zamawiającego. W ramach wykonywanych czynności Investor zastupczy nie ma prawa do podpisywania w imieniu zamawiającego umów i zaciągania żadnych zobowiązań finansowych wobec podmiotów związanych z realizacją inwestycji. Szczegółowy opis przedmiotu zakázky stanowi Załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71247000 Dohled nad stavebními pracemi

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kielecki (PL721)

Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/07/2026

Datum konce trvání: 15/12/2028

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Informace o financování z prostředků Evropské unie:

Identifikátor finančních prostředků EU: Zadanie realizowane jest w ramach projektu nr FENX.06.01-IP.03-0028/24 pn. „Budowa siedziby Dyspозитorni Medycznej DM13-01 w Kielcach oraz budowa systemu łączności radiowej na potrzeby działania systemu Państwowe Ratownictwo Medyczne w woj. świętokrzyskim” dofinansowywanego przez Unię Europejską w ramach działania FENX.06.01 System ochrony zdrowia, priorytet FENX.06 Zdrowie Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027.

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena oferty brutto

Popis: 60 pkt otrzyma oferta wykonawcy z najniższą ceną, pozostałe oferty - proporcjonalnie mniej (według wzoru określonego w rozdziale XXIV Specyfikacji Warunków Zamówienia).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Četstotliwost planowanych wizyt na terenie budowy

Popis: Minimalna częstotliwość planowych wizyt na terenie budowy 1 raz na dwa tygodnie w nawiązaniu Opisu przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 1 do SWZ, Pkt 13). Częstotliwość planowych wizyt na terenie budowy i jego punktacja: • wizyty na terenie budowy 1 raz w na dwa tygodnie – 0 pkt • wizyty na terenie budowy 1 raz na tydzień – 15 pkt • wizyty na terenie budowy 2 razy w tygodniu lub więcej – 40 pkt Ocena w zakresie kryterium „Częstotliwość planowych wizyt na terenie budowy” zostanie dokonana w oparciu o częstotliwość zaoferowaną w Formularzu ofertowym, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do SWZ. Jeżeli wykonawca w złożonej ofercie nie poda Częstotliwość planowych wizyt na terenie budowy zamawiający do oceny przyjmie wizyty na terenie budowy 1 raz w na dwa tygodnie – 0 pkt i przyzna liczbę punktów – 0. Wykonawca zobowiązany jest podać częstotliwość wizyt na terenie budowy w liczbach całkowitych – 1, 2, 3.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://suw-kielce.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://suw-kielce.ezamawiajacy.pl>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert, w wysokości 20 000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych). Szczegółowe wymagania dotyczące wniesienia wadium opisano w Rozdziale XIX Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Lhůta pro doručení nabídek: 05/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 05/05/2026 11:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: 1.Środki ochrony prawnej określone w ustawy Pzp przysługują wykonawcy lub innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2.Odwołanie przysługuje na: 1)niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy; 2)zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp. 3.Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4.Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 5.Odwołanie wnosi się w terminie: 1)10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2)15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 6.Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7.Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 8.W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 9.Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 10.Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 11.Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania. 12.Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp. Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: SKARB PAŃSTWA-ŚWIĘTOKRZYSKI URZĄD WOJEWÓDZKI

Registrační číslo: 6570243056

Poštovní adresa: al. IX WIEKÓW KIELC 3

Obec: KIELCE

PSČ: 25-516

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kielecki (PL721)
Země: Polsko
E-mail: zamowienia.publiczne@kielce.uw.gov.pl
Telefon: +48413421337
Internetová adresa: <http://www.kielce.uw.gov.pl>
Koncový bod pro výměnu informací (URL): <http://suw-kielce.ezamawiajacy.pl>
Profil kupujícího: <http://suw-kielce.ezamawiajacy.pl>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Krajowa Izba Odwoławcza
Registrační číslo: 5262239325
Poštovní adresa: ul. Postępu 17a
Obec: Warszawa
PSČ: 02-676
Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Země: Polsko
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: (22) 458 78 01
Fax: (22) 458 78 00
Internetová adresa: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union
Registrační číslo: PUBL
Obec: Luxembourg
PSČ: 2417
Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)
Země: Lucembursko
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 7d5dce53-cf2f-49ea-b8a1-1b5681d9ce8e - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 26/03/2026 13:39:59 (UTC+00:00) západoevropský čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: polština
Číslo zveřejnění oznámení: 220200-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 63/2026

