

228678-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Stavební práce – Energiesysteem Campus Oost

OJ S 65/2026 02/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Wageningen University & Research

E-mail: rob.rijnders@wur.nl

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Energiesysteem Campus Oost

Popis: Wageningen Campus gaat uitbreiden door gebiedsontwikkeling 'Campus Oost' te realiseren in het gebied Born Oost. Binnen Campus Oost is in totaal voor circa 80.000 m2 bruto vloeroppervlak (BVO) aan nieuwbouw kennisintensieve bedrijvigheid voorzien. Deze kennisintensieve bedrijvigheid zal gerealiseerd worden door circa 5 tot 8 kavels te gaan verkopen aan beleggers of organisaties die zich hier gaan vestigen, binnen het kennisecosysteem van Wageningen Campus. Stichting Wageningen Research zal wel eigenaar blijven van de grond tussen de kavels, de groenvoorziening en de infrastructuur in het plangebied. Omdat WUR zelf geen gebruiker wordt van het aan te leggen energiesysteem, is significante lange-termijn betrokkenheid niet logisch. Gezien de centrale rol van WUR in de ontwikkeling van Campus Oost is een faciliterende rol echter wel van belang. Door het ontwerp, financiering, aanleg, beheer en exploitatie van het energiesysteem uit te besteden aan een Energy Service Company (ESCO) middels een Concessie, kan de Wageningen Campus dit proces faciliteren.

Identifikátor řízení: 9866c87a-e574-4430-8cfd-7494d5ce274d

Interní identifikátor: f63cf36d-aa5a-49d8-9424-302b94f24b37

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 09320000 Pára, horká voda a související produkty, 44622000 Systémy pro využití odpadního tepla, 45232100 Pomocné práce pro kladení vodovodního potrubí, 45300000 Stavební montážní práce, 65400000 Dodávky a rozvod jiných zdrojů energie

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Campus Oost

Obec: Wageningen

PSČ: 6708PB

Nižší územní jednotka země (NUTS): Veluwe (NL221)

Země: Nizozemsko

Další informace: Zie documentatie

2.1.3. **Hodnota**

Odhadovaná hodnota bez DPH: 40 000 000,00 EUR

2.1.4. **Obecné informace**

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. **Důvody pro vyloučení**

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. **Část: LOT-0000**

Název: Energiesysteem Campus Oost

Popis: Wageningen Campus gaat uitbreiden door gebiedsontwikkeling 'Campus Oost' te realiseren in het gebied Born Oost. Binnen Campus Oost is in totaal voor circa 80.000 m2 bruto vloeroppervlak (BVO) aan nieuwbouw kennisintensieve bedrijvigheid voorzien. Deze kennisintensieve bedrijvigheid zal gerealiseerd worden door circa 5 tot 8 kavels te gaan verkopen aan beleggers of organisaties die zich hier gaan vestigen, binnen het kennisecosysteem van Wageningen Campus. Stichting Wageningen Research zal wel eigenaar blijven van de grond tussen de kavels, de groenvoorziening en de infrastructuur in het plangebied. Omdat WUR zelf geen gebruiker wordt van het aan te leggen energiesysteem, is significante lange-termijn betrokkenheid niet logisch. Gezien de centrale rol van WUR in de ontwikkeling van Campus Oost is een faciliterende rol echter wel van belang. Door het ontwerp, financiering, aanleg, beheer en exploitatie van het energiesysteem uit te besteden aan een Energy Service Company (ESCO) middels een Concessie, kan de Wageningen Campus dit proces faciliteren.

Interní identifikátor: 59c26fac-d5f4-4b86-9592-fac3fcb854bf

5.1.1. **Účel**

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 09320000 Pára, horká voda a související produkty, 44622000 Systémy pro využití odpadního tepla, 45232100 Pomocné práce pro kladení vodovodního potrubí, 45300000 Stavební montážní práce, 65400000 Dodávky a rozvod jiných zdrojů energie

5.1.2. **Místo plnění**

Poštovní adresa: Campus Oost

Obec: Wageningen

PSC: 6708PB

Nižší územní jednotka země (NUTS): Veluwe (NL221)

Země: Nizozemsko

Další informace: Zie documentatie

5.1.3. **Odhadovaná doba trvání**

Doba trvání: 30 Roky

5.1.4. **Obnovení**

Maximální počet obnovení: 10

Další informace o obnovení: Tot in totaal 40 jaar na ingangsdatum exploitatieperiode

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 40 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: nizozemština

Adresa zadávací dokumentace: <https://s2c.mercell.com/today/197906>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://s2c.mercell.com/today/197906>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: angličtina, nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 22/04/2026 13:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Rechtbank Gelderland

Organizace příslušná pro přezkum: Rechtbank Gelderland

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Rechtbank Gelderland

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Wageningen University & Research

Registrační číslo: 09215846

Poštovní adresa: Droevendaalsesteeg 4

Obec: Wageningen

PSČ: 6708PB
Nižší územní jednotka země (NUTS): Veluwe (NL221)
Země: Nizozemsko
Kontaktní místo: Rob Rijnders
E-mail: rob.rijnders@wur.nl
Telefon: +31652391583
Internetová adresa: <https://www.wur.nl>
Profil kupujícího: <https://s2c.mercell.com/buyer/2415>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Rechtbank Gelderland
Registrační číslo: 82940827
Odbor: locatie Arnhem
Poštovní adresa: Walburgstraat 2-4
Obec: Arnhem
PSČ: 6811CD
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Země: Nizozemsko
E-mail: kcc.gld@rechtspraak.nl
Telefon: +31883612000

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum
Organizace příslušná pro mediační řízení

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

5cbc7d39-fc8d-4c5c-b2ff-6ee3b44ef278-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 1c26a5c0-c663-4671-b329-0890bd9fa61c - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 31/03/2026 08:19:48 (UTC+00:00) západoevropský čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 31/03/2026 08:21:27 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 228678-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 65/2026

Datum zveřejnění: 02/04/2026