

230152-2026 - Zadávání

Německo – Poradenské inženýrství a stavební služby – Masterplanung zur technischen Gebäudeausrüstung der Universitätsmedizin in Niedersachsen

OJ S 65/2026 02/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

E-mail: vergabe@hbg-hannover.de

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Masterplanung zur technischen Gebäudeausrüstung der Universitätsmedizin in Niedersachsen

Popis: Erarbeiten technischer Konzepte im Rahmen einer Masterplanung sowie einer baulichen Entwicklungsplanung.

Identifikátor řízení: 1dc39d1a-7cc2-464d-a38c-b15332a7cc3d

Interní identifikátor: MAP2025_712.04

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71310000 Poradenské inženýrství a stavební služby

Další klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby, 71300000 Technicko-inženýrské služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Podbielskistr. 386

Obec: Hannover

PSČ: 30659

Nižší územní jednotka země (NUTS): Region Hannover (DE929)

Země: Německo

Další informace: Campus der Medizinischen Hochschule Hannover

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Robert-Koch-Straße 34

Obec: Göttingen

PSČ: 37075

Nižší územní jednotka země (NUTS): Göttingen (DE91C)

Země: Německo

Další informace: Campus der Universitätsmedizin Göttingen

2.1.4. Obecné informace

Další informace: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y1EMLGC#

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Masterplanung zur technischen Gebäudeausrüstung der Universitätsmedizin in Niedersachsen

Popis: Masterplanung Der Masterplan (MAP) ist für die Projektbeteiligten ein strategisches Planungsinstrument zur langfristigen Entwicklung der beiden Standorte UMG und MHH und Grundlage für zukünftige Investitionsentscheidungen. Er dient damit als zentrale Leitlinie für künftige Maßnahmen des Landes Niedersachsen bzw. als Grundlage für Investitionsentscheidungen. Bauliche Entwicklungsplanung Die BEP bildet das zentrale Bindeglied zwischen der übergeordneten MAP und der operativen Umsetzung der baulichen Maßnahmen. Aufbauend auf den Ergebnissen der MAP überführt die BEP die langfristige Vision des Campus in realisierbare, phasenweise gegliederte Maßnahmen. Sie schafft damit die strukturelle Grundlage, um die anstehenden Neubau-, Rückbau- und Interimsmaßnahmen geordnet, risikobewusst und wirtschaftlich tragfähig umzusetzen.

Interní identifikátor: MAP2025_712.04

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71310000 Poradenské inženýrství a stavební služby

Další klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby, 71300000 Technicko-inženýrské služby

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Podbielskistr. 386

Obec: Hannover

PSČ: 30659

Nižší územní jednotka země (NUTS): Region Hannover (DE929)

Země: Německo

Další informace: Campus der Medizinischen Hochschule Hannover

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Robert-Koch-Straße 34

Obec: Göttingen

PSČ: 37075

Nižší územní jednotka země (NUTS): Göttingen (DE91C)

Země: Německo

Další informace: Campus der Universitätsmedizin Göttingen

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: - mind. 20 festangestellte Beschäftigte - davon mind. 4 Beschäftigte mit der Qualifikation Dipl.-Ing. Technische Ausrüstung (oder vergleichbar) mit min. 5 Jahre einschlägiger Berufserfahrung

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Erklärung zur Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen. - Personenschäden: 5 Mio. EUR - sonstige Schäden: 5 Mio. EUR

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Es sind mindestens 1 Referenzen für vergleichbare Leistungen einzureichen. Der Bearbeitungszeitraum der Referenzen darf nicht länger als 10 Jahre zurück liegen. (Stichtag 01.04.2016) Als vergleichbar gelten insbesondere Planungen in der Rolle: konzeptioneller/strategischer Funktion, also in früher Planungsphase, welche der Komplexität der ausgeschriebenen Leistung ähneln. Das Referenzobjekt sollte sich in der EU oder der Schweiz befinden.

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Vergleichbarkeit der Planungsleistung Optimal Vergleichbar sind Planungsleistungen mit folgenden Merkmalen: - Zuarbeit im Rahmen einer Masterplanung oder städtebaulichen Rahmenplanung - Rolle: konzeptionelle/strategische Funktion - Der Projektinhalt betrifft ein Krankenhaus - Die Leistung wurde als Bestandteil eines Interdisziplinären Teams erbracht - öffentlicher Auftraggeber im Sinne von § 99 GWB
Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení
Váha (body, přesně): 8,00

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Vergleichbarkeit der Projektgröße Die Vergleichbarkeit der Projektgröße wird anhand der Grundfläche des Planungsgebietes beurteilt. Als vergleichbare Größe werden 300.000m² (30ha) angenommen.
Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení
Váha (body, přesně): 4,00

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Náklady

Jméno/název: Honorar

Popis: Bewertet wird die Honorargesamtsumme der abgefragten Leistungen für Masterplanung und bauliche Entwicklungsplanung.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Umsetzungskonzept

Popis: Qualifikation des Projektteams, Organigramm, Personaleinsatz

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Umsetzungskonzept

Popis: Konzeptionelle Herangehensweise und prinzipielle Planungsansätze

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 23/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EMLGC/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EMLGC>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 18/05/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EMLGC>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Der Auftraggeber kann die Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist

ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organizace přijímající žádosti o účast: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Registrační číslo: HRB 221588

Poštovní adresa: Podbielskistr. 386

Obec: Hannover

PSČ: 30659

Nižší územní jednotka země (NUTS): Region Hannover (DE929)

Země: Německo

E-mail: vergabe@hbg-hannover.de

Telefon: 0511 37 444 60

Internetová adresa: <https://hbg-hannover.de/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registrační číslo: t:04131153308

Poštovní adresa: Auf der Hude 2

Obec: Lüneburg

PSČ: 21339

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 413115-3308

Fax: +49 413115-2943

Internetová adresa: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer_rechtslage_ab_18_04_2016/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 51717410-f231-4f84-aca7-6017e76c6cd5 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 31/03/2026 15:48:31 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 230152-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 65/2026

Datum zveřejnění: 02/04/2026