

231278-2026 - Zadávání

Belgie – Opravy a údržba ústředního topení – Entretien et dépannages de chaufferies collectives

OJ S 66/2026 03/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: La Maison Sérésienne

E-mail: v.beaurain@maisonseresienne.be

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Entretien et dépannages de chaufferies collectives

Popis: Entretien et dépannages de chaufferies collectives

Identifikátor řízení: 75400aea-2125-4ef3-8764-b27f5e1ee080

Interní identifikátor: PPP1SC-268/6070/2026-022

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Země: Belgie

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Země: Belgie

2.1.3. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 920 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Entretien et dépannages de chaufferies collectives

Popis: Entretien et dépannages de chaufferies collectives

Interní identifikátor: 2026-022_1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

5.1.2. Místo plnění

Obec: Seraing

PSČ: 4100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Země: Belgie

Další informace: Les bâtiments et logements répartis sur le territoire de Seraing et Neupré

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

Další informace o obnovení: Le marché comporte une reconduction.

5.1.5. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 920 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Průměrný roční obrát

Popis výběrového kritéria: Chiffre d'affaires annuel moyen des trois dernières années Niveau (x) minimal(aux): Minimum de 300.000€ par an

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années se reportant à des installations similaires à celles du descriptif technique du présent cahier des charges Niveau(x) minimal(aux): Présentation d'au moins 3 références similaires (en volume d'appareils et en technicité) réalisées pour des clients publics (logements sociaux)

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Néant

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les

motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Náklady

Popis: Prix

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 85

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Capacité du soumissionnaire à garantir les délais d'intervention en cas de dépannage

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/268/1SC/2026>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Cautionnement (3 % du montant estimé du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure (8.130,00 €))

Lhůta pro doručení nabídek: 06/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 150 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 06/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Conseil d'Etat

Informace o lhůtách pro přezkum: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: La Maison Sérésienne

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: La Maison Sérésienne
Registrační číslo: BE0403964913
Poštovní adresa: Place de Verriers 11
Obec: Seraing
PSC: 4100
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Země: Belgie
Kontaktní místo: Vincent Beaurain
E-mail: v.beaurain@maisonseresienne.be
Telefon: +32 43303084
Fax: +32 43372900
Internetová adresa: <http://www.swl.be/>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Conseil d'Etat
Registrační číslo: BE 0931.814.266
Poštovní adresa: Rue de la Sciences 33
Obec: Bruxelles
PSC: 1040
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Země: Belgie
E-mail: info@conseildetat.be
Telefon: +32 22349611
Internetová adresa: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registrační číslo: BE 0475.480.736
Obec: Antwerpen / Anvers
PSC: 2000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Země: Belgie
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. ORG-0004

Oficiální název: FPS Policy and Support

Registrační číslo: BE 0671.516.647

Obec: Brussels

PSC: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 21f80c13-edd4-4f31-aa77-338de638fc4d - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 01/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 01/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 231278-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 66/2026

Datum zveřejnění: 03/04/2026