

## 233856-2026 - Zadávání

Česko – Stavební práce – Rámcové dohody na stavební práce – dopravní a jiné liniové stavby, pozemní stavby a drobné stavební práce

OJ S 66/2026 03/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace

E-mail: [Jaroslav.Spacek@mestouvaly.cz](mailto:Jaroslav.Spacek@mestouvaly.cz)

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný místním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Rámcové dohody na stavební práce – dopravní a jiné liniové stavby, pozemní stavby a drobné stavební práce

Popis: Předmětem plnění veřejné zakázky, resp. jejích jednotlivých částí, je realizace stavebních prací v těchto oblastech: a) výstavba či rekonstrukce dopravních staveb a jiných liniových staveb (zejména inženýrské sítě) s předpokládanou hodnotou nad 500.000,- Kč bez DPH; b) výstavba či rekonstrukce pozemních (bytových a nebytových) staveb s předpokládanou hodnotou nad 500.000,- Kč bez DPH; c) drobné stavební a zemní práce s předpokládanou hodnotou do 500.000,- Kč bez DPH. Bližší popis předmětu veřejné zakázky je uveden v zadávací dokumentaci.

Identifikátor řízení: 8025a211-0cb4-486c-a86d-3f79ac00562a

Interní identifikátor: Rámcové dohody na stavební práce – dopravní a jiné liniové stavby, pozemní stavby a drobné stavební práce

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45220000 Konstrukční a stavební práce, 45230000 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, pro dálnice, silnice, přistávací plochy a železnice; zarovnávání ploch, 45231000 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, 45232000 Pomocné práce pro kladení potrubí a kabelů, 45233000 Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace, 45210000 Bytová výstavba, 45211000 Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Země: Česko

Další informace: Místem plnění veřejné zakázky je území a majetek města Úvaly, území a majetek členských obcí Dobrovolného svazku obcí Povýmolí a Dobrovolného svazku obcí Úvalsko, a dále majetek Dobrovolného svazku obcí Povýmolí a Dobrovolného svazku obcí Úvalsko.

#### 2.1.3. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 165 000 000,00 CZK

#### 2.1.4. Obecné informace

##### Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Použitelné přeshraniční právo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

##### Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 3

##### Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 3

#### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: Část 1: Dopravní stavby a jiné liniové stavby (inženýrské sítě)

Popis: Předmětem této části veřejné zakázky je výstavba či rekonstrukce dopravních staveb a jiných liniových staveb (zejména inženýrské sítě) s předpokládanou hodnotou nad 500.000,- Kč bez DPH. Bižší specifikace předmětu této části veřejné zakázky je uvedena v zadávací dokumentaci.

Interní identifikátor: Část 1

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45230000 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, pro dálnice, silnice, přístávací plochy a železnice; zarovnávání ploch, 45220000 Konstrukční a stavební práce, 45231000 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, 45232000 Pomocné práce pro kladení potrubí a kabelů, 45233000 Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace

##### Možnosti:

Popis možností: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje následující změny závazku ze Smlouvy, resp. dílčích smluv, které budou uzavřeny s vybranými dodavateli: a) Cena stavebních prací včetně DPH se může změnit, pokud dojde ke změně příslušné sazby DPH. Pokud dojde ke zvýšení sazby DPH, bude cena za stavební práce včetně DPH odpovídajícím způsobem zvýšena oproti ceně za stavební práce uvedené v nabídce dodavatele. Pokud dojde ke snížení sazby DPH, bude cena za stavební práce včetně DPH odpovídajícím způsobem snížena oproti ceně za stavební práce uvedené v nabídce dodavatele. b) Jednotkové ceny se budou upravovat o roční míru inflace, a to v rozsahu a za podmínek uvedených ve Smlouvě. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že výše nabídnuté slevy(přirážky k cenám dle platné cenové soustavy ÚRS změně v závislosti na míře

inflace nepodléhá. c) Změny, které jsou ve Smlouvě, případně v dílčích smlouvách výslovně označeny jako změny závazku ve smyslu § 100 odst. 1 Zákona nebo které splňují náležitosti vyhrazené změny dle § 100 odst. 1 ZZVZ.

#### **5.1.2. Místo plnění**

Nižší územní jednotka země (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Země: Česko

Další informace: Místem plnění veřejné zakázky je území a majetek města Úvaly, území a majetek členských obcí Dobrovolného svazku obcí Povýmolí a Dobrovolného svazku obcí Úvalsko, a dále majetek Dobrovolného svazku obcí Povýmolí a Dobrovolného svazku obcí Úvalsko.

#### **5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Doba trvání: 4 Roky

#### **5.1.5. Hodnota**

Maximální hodnota rámcové dohody: 110 000 000,00 CZK

#### **5.1.6. Obecné informace**

##### **Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

#### **5.1.7. Strategické zadávání zakázek**

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

#### **5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

#### **5.1.10. Kritéria pro zadání**

##### **Kritérium:**

Typ: Cena

Jméno/název: Nabídková cena soupisu prací

Popis: V tomto dílčím hodnotícím kritériu bude hodnocena celková nabídková cena v Kč bez DPH, uvedená ve vyplněném soupisu prací, za práce výslovně uvedené v tomto soupisu prací. Zadavatel nepřipouští nevyplnění některé položky soupisu prací, ani uvedení nulové ceny kterékoliv položky soupisu prací. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Každý účastník obdrží určitý počet bodů, který bude stanoven výpočtem: Nejnižší nabídková cena soupisu prací v Kč bez DPH / nabídková cena soupisu prací hodnoceného účastníka v Kč bez DPH \* 90

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 90

##### **Kritérium:**

Typ: Cena

Jméno/název: Výše slevy z cenové soustavy ÚRS

Popis: V tomto dílčím hodnotícím kritériu bude hodnocena výše slevy, resp. přírážky k aktuální platné cenové soustavě ÚRS pro realizaci prací, dodávek a služeb, které a) jsou nezbytné pro realizaci dílčí veřejné zakázky, zadané na základě Smlouvy, a současně b) nejsou uvedeny v

soupisu prací, a současně c) jsou uvedeny v aktuálně platné cenové soustavě ÚRS. Sleva, resp. přírážka nabídnutá Účastníkem bude uplatněna ve vztahu ke každé takové práci, dodávce, nebo službě, kterou bude Zadavatel požadovat v rámci plnění dílčí veřejné zakázky. Výše této slevy, resp. přírážky může být předmětem hodnocení v rámci kterékoliv dílčí veřejné zakázky zadané v Částech 1 a 2 Zakázky, přičemž účastník příslušné rámcové dohody nesmí nabídnout pro Zadavatele nepříznivější slevu, resp. přírážku k cenové soustavě ÚRS, než jakou nabídl v rámci tohoto Zadávacího řízení. Sleva, resp. přírážka bude Účastníkem pro každou Část Zakázky závazně uvedena v příslušném Krycím listu a na k tomu určeném místě v příslušném soupisu prací. Výše slevy, resp. přírážky bude v nabídce uvedena ve formátu požadovaném v čl. 7 ZD, tj. jako závazně nabízená procentní sazba. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou stanovenou v tomto hodnotícím kritériu dle pravidel v této ZD, tj. kalkulovanou jako součin nabízené výše slevy, resp. přírážky a Zadavatelem předpokládané celkové finanční hodnoty prací zadávaných podle aktuálně platné cenové soustavy ÚRS, jako nejméně výhodná bude naopak hodnocena nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou stanovenou v tomto hodnotícím kritériu dle pravidel v této ZD (tj. s nejmenší slevou, resp. s nejvyšší přírážkou k aktuální cenové soustavě ÚRS). Do hodnocení vstoupí absolutní hodnota Zadavatelem předpokládaných finančních hodnot těchto stavebních prací, dodávek a služeb, přepočtená podle výše nabídnuté slevy, resp. přírážky, tj. kalkulovaná jako součin a) zadavatelem předpokládané hodnoty prací, dodávek a služeb, uvedených v aktuálně platné cenové soustavě ÚRS, které nejsou výslovně zahrnuty do soupisu prací, požadovaných pro danou Část Zakázky, v Kč bez DPH, za celé období trvání příslušné rámcové dohody, a b) hodnoty nabídnuté slevy, resp. přírážky (např. pokud účastník nabídne 90 %, vstoupí do výpočtu hodnota 0,9; pokud účastník nabídne hodnotu 110 %, tj. přírážku, vstoupí do výpočtu hodnota 1,1). Každý účastník obdrží určitý počet bodů, který bude stanoven výpočtem: Nejnižší přepočtená absolutní hodnota prací, dodávek a služeb v Kč bez DPH / přepočtená absolutní hodnota prací, dodávek a služeb hodnoceného účastníka v Kč bez DPH \* 10

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

#### **5.1.11. Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/technicke-sluzby-mesta-uvaly-prispevkova-organizace>

#### **5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

##### **Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/technicke-sluzby-mesta-uvaly-prispevkova-organizace>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 15/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 0 Měsíc

##### **Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Podmínky jsou uvedeny ve vzorové rámcové dohodě, která je přílohou zadávací dokumentace.

#### **5.1.15. Techniky**

##### **Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda s obnovením soutěže

Maximální počet účastníků: 5

##### **Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

#### **5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o

řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Karpíšek Filip, Mgr., advokát  
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Karpíšek Filip, Mgr., advokát

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## **5.1. Část: LOT-0003**

Název: Část 3: Drobné stavební a zemní práce

Popis: Předmětem této části veřejné zakázky je drobné stavební a zemní práce s předpokládanou hodnotou do 500.000,- Kč bez DPH. Bižší specifikace předmětu této části veřejné zakázky je uvedena v zadávací dokumentaci.

Interní identifikátor: Část 3

### **5.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45230000 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, pro dálnice, silnice, přístávací plochy a železnice; zarovnávání ploch, 45220000 Konstrukční a stavební práce, 45231000 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, 45232000 Pomocné práce pro kladení potrubí a kabelů, 45233000 Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace

#### **Možnosti:**

Popis možností: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje následující změny závazku ze Smlouvy, resp. dílčích smluv, které budou uzavřeny s vybranými dodavateli: a) Cena stavebních prací včetně DPH se může změnit, pokud dojde ke změně příslušné sazby DPH. Pokud dojde ke zvýšení sazby DPH, bude cena za stavební práce včetně DPH odpovídajícím způsobem zvýšena oproti ceně za stavební práce uvedené v nabídce dodavatele. Pokud dojde ke snížení sazby DPH, bude cena za stavební práce včetně DPH odpovídajícím způsobem snížena oproti ceně za stavební práce uvedené v nabídce dodavatele. b) Jednotkové ceny se budou upravovat o roční míru inflace, a to v rozsahu a za podmínek uvedených ve Smlouvě. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že výše nabídnuté slevy(přirážky k cenám dle platné cenové soustavy ÚRS změně v závislosti na míře inflace nepodléhá. c) Změny, které jsou ve Smlouvě, případně v dílčích smlouvách výslovně označeny jako změny závazku ve smyslu § 100 odst. 1 Zákona nebo které splňují náležitosti vyhrazené změny dle § 100 odst. 1 ZZVZ. Zadavatel si dále v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy v Části 3 veřejné zakázky ve formě změny v osobě vybraného dodavatele. Ke změně v osobě vybraného dodavatele může dojít v okamžiku, kdy bude smlouva na plnění Části 3 veřejné zakázky předčasně ukončena, dle podmínek stanovených v návrhu Smlouvy na Část 3 veřejné zakázky. Změna závazku ze Smlouvy na část 3 veřejné zakázky v osobě vybraného dodavatele v průběhu plnění Části 3 veřejné zakázky je možná z následujících důvodů: a) dojde k ukončení závazku ze Smlouvy na Část 3 veřejné zakázky zhotovitelem (vybraným dodavatelem) v průběhu trvání Smlouvy na Část 3 veřejné zakázky z důvodů uvedených v této Smlouvě, nebo v obecně závazném

právním předpisu; nebo b) dojde k ukončení závazku ze Smlouvy na Část 3 veřejné zakázky Zadavatelem výpovědí, nebo odstoupením od této Smlouvy v průběhu trvání plnění předmětu Části 3 veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 223 ZZVZ či z důvodů uvedených ve Smlouvě na Část 3 veřejné zakázky, nebo v obecně závazném právním předpisu; nebo c) dojde k ukončení závazku ze Smlouvy na Část 3 veřejné zakázky dohodou. Ve výše uvedených případech bude změna zhotovitele (vybraného dodavatele) provedena tak, že bude pro zbylé časové období trvání rámcové dohody uzavřena nová smlouva na plnění Části 3 veřejné zakázky s dodavatelem, jehož nabídka byla po konečném hodnocení v Zadávacím řízení druhá v pořadí. Nebude-li možno s takovým dodavatelem Smlouvu uzavřít, může být Smlouva uzavřena s dodavatelem, jehož nabídka byla po provedeném hodnocení v Zadávacím řízení další v pořadí, přičemž tento princip lze použít opakovaně, dokud nebude uzavřena Smlouva na Část 3 veřejné zakázky s novým dodavatelem. Pro nového dodavatele zůstávají původní zadávací podmínky veřejné zakázky beze změny s tím, že ceny za jednotlivé činnosti budou ve Smlouvě s novým dodavatelem stanoveny podle jeho nabídky v rámci Zadávacího řízení. Text Smlouvy s novým dodavatelem bude před uzavřením v případě potřeby upraven tak, aby zohledňoval skutečný rozsah požadovaných prací a rovněž obsah případných dodatků ke Smlouvě s původním dodavatelem, a to v rozsahu, který bude relevantní i pro nového dodavatele. Nový dodavatel bude Zadavatelem vyzván k uzavření Smlouvy a k poskytnutí součinnosti při uzavření Smlouvy, včetně předložení příslušných dokladů před uzavřením Smlouvy, způsobem a v rozsahu přiměřeně odpovídajícím požadavkům v ZD. V případě, že nový dodavatel nepředloží doklady nebo neuzavře Smlouvu v Zadavatelem stanovené lhůtě, případně ve lhůtě náhradní, pokud takovou Zadavatel z důležitých důvodů stanoví, vyzve Zadavatel k předložení dokladů a k uzavření Smlouvy dalšího dodavatele v pořadí. Zadavatel není povinen v případě ukončení Smlouvy na Část 3 veřejné zakázky se zhotovitelem přistoupit k uplatnění vyhrazené změny v osobě dodavatele.

#### **5.1.2. Místo plnění**

Nižší územní jednotka země (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Země: Česko

Další informace: Místem plnění veřejné zakázky je území a majetek města Úvaly, území a majetek členských obcí Dobrovolného svazku obcí Povýmolí a Dobrovolného svazku obcí Úvalsko, a dále majetek Dobrovolného svazku obcí Povýmolí a Dobrovolného svazku obcí Úvalsko.

#### **5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Doba trvání: 4 Roky

#### **5.1.5. Hodnota**

Maximální hodnota rámcové dohody: 20 000 000,00 CZK

#### **5.1.6. Obecné informace**

##### **Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

#### **5.1.7. Strategické zadávání zakázek**

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

### 5.1.10. Kritéria pro zadání

#### Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Nabídková cena soupisu prací

Popis: V tomto dílčím hodnotícím kritériu bude hodnocena celková nabídková cena v Kč bez DPH, uvedená ve vyplněném soupisu prací, za práce výslovně uvedené v tomto soupisu prací. Zadavatel nepřipouští nevyplnění některé položky soupisu prací, ani uvedení nulové ceny kterékoliv položky soupisu prací. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Každý účastník obdrží určitý počet bodů, který bude stanoven výpočtem: Nejnižší nabídková cena soupisu prací v Kč bez DPH / nabídková cena soupisu prací hodnoceného účastníka v Kč bez DPH \* 90

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 90

#### Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Výše slevy z cenové soustavy ÚRS

Popis: V tomto dílčím hodnotícím kritériu bude hodnocena výše slevy, resp. přírážky k aktuální platné cenové soustavě ÚRS pro realizaci prací, dodávek a služeb, které a) jsou nezbytné pro realizaci dílčí veřejné zakázky, zadané na základě Smlouvy, a současně b) nejsou uvedeny v soupisu prací, a současně c) jsou uvedeny v aktuálně platné cenové soustavě ÚRS. Sleva, resp. přírážka nabídnutá Účastníkem bude uplatněna ve vztahu ke každé takové práci, dodávce, nebo službě, kterou bude Zadavatel požadovat v rámci plnění dílčí veřejné zakázky. Výše této slevy, resp. přírážky může být předmětem hodnocení v rámci kterékoliv dílčí veřejné zakázky zadané v Částech 1 a 2 Zakázky, přičemž účastník příslušné rámcové dohody nesmí nabídnout pro Zadavatele nepříznivější slevu, resp. přírážku k cenové soustavě ÚRS, než jakou nabídl v rámci tohoto Zadávacího řízení. Sleva, resp. přírážka bude Účastníkem pro každou Část Zakázky závazně uvedena v příslušném Krycím listu a na k tomu určeném místě v příslušném soupisu prací. Výše slevy, resp. přírážky bude v nabídce uvedena ve formátu požadovaném v čl. 7 ZD, tj. jako závazně nabízená procentní sazba. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou stanovenou v tomto hodnotícím kritériu dle pravidel v této ZD, tj. kalkulovanou jako součin nabízené výše slevy, resp. přírážky a Zadavatelem předpokládané celkové finanční hodnoty prací zadávaných podle aktuálně platné cenové soustavy ÚRS, jako nejméně výhodná bude naopak hodnocena nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou stanovenou v tomto hodnotícím kritériu dle pravidel v této ZD (tj. s nejmenší slevou, resp. s nejvyšší přírážkou k aktuální cenové soustavě ÚRS). Do hodnocení vstoupí absolutní hodnota Zadavatelem předpokládaných finančních hodnot těchto stavebních prací, dodávek a služeb, přepočtená podle výše nabídnuté slevy, resp. přírážky, tj. kalkulovaná jako součin a) zadavatelem předpokládané hodnoty prací, dodávek a služeb, uvedených v aktuálně platné cenové soustavě ÚRS, které nejsou výslovně zahrnuty do soupisu prací, požadovaných pro danou Část Zakázky, v Kč bez DPH, za celé období trvání příslušné rámcové dohody, a b) hodnoty nabídnuté slevy, resp. přírážky (např. pokud účastník nabídne 90 %, vstoupí do výpočtu hodnota 0,9; pokud účastník nabídne hodnotu 110 %, tj. přírážku, vstoupí do výpočtu hodnota 1,1). Každý účastník obdrží určitý počet bodů, který bude stanoven výpočtem: Nejnižší přepočtená absolutní hodnota prací, dodávek a služeb v Kč bez DPH / přepočtená absolutní hodnota prací, dodávek a služeb hodnoceného účastníka v Kč bez DPH \* 10

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

**5.1.11. Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/technicke-sluzby-mesta-uvaly-prispevkova-organizace>

**5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/technicke-sluzby-mesta-uvaly-prispevkova-organizace>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 15/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 0 Měsíc

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Podmínky jsou uvedeny ve vzorové rámcové dohodě, která je přílohou zadávací dokumentace.

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212

odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Karpíšek Filip, Mgr., advokát Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Karpíšek Filip, Mgr., advokát Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## **5.1. Část: LOT-0002**

Název: Část 2: Pozemní stavby

Popis: Předmětem této části veřejné zakázky je výstavba či rekonstrukce pozemních (bytových a nebytových) staveb s předpokládanou hodnotou nad 500.000,- Kč bez DPH. Bižší specifikace předmětu této části veřejné zakázky je uvedena v zadávací dokumentaci.

Interní identifikátor: Část 2

### **5.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45220000 Konstrukční a stavební práce, 45231000 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, 45210000 Bytová výstavba, 45211000 Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů

#### **Možnosti:**

Popis možností: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje následující změny závazku ze Smlouvy, resp. dílčích smluv, které budou uzavřeny s vybranými dodavateli: a)

Cena stavebních prací včetně DPH se může změnit, pokud dojde ke změně příslušné sazby DPH. Pokud dojde ke zvýšení sazby DPH, bude cena za stavební práce včetně DPH odpovídajícím způsobem zvýšena oproti ceně za stavební práce uvedené v nabídce dodavatele. Pokud dojde ke snížení sazby DPH, bude cena za stavební práce včetně DPH odpovídajícím způsobem snížena oproti ceně za stavební práce uvedené v nabídce dodavatele. b) Jednotkové ceny se budou upravovat o roční míru inflace, a to v rozsahu a za podmínek uvedených ve Smlouvě. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že výše nabídnuté slevy(přirážky k cenám dle platné cenové soustavy ÚRS změně v závislosti na míře inflace nepodléhá. c) Změny, které jsou ve Smlouvě, případně v dílčích smlouvách výslovně označeny jako změny závazku ve smyslu § 100 odst. 1 Zákona nebo které splňují náležitosti vyhrazené změny dle § 100 odst. 1 ZZVZ.

#### **5.1.2. Místo plnění**

Nižší územní jednotka země (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Země: Česko

Další informace: Místem plnění veřejné zakázky je území a majetek města Úvaly, území a majetek členských obcí Dobrovolného svazku obcí Povýmolí a Dobrovolného svazku obcí Úvalsko, a dále majetek Dobrovolného svazku obcí Povýmolí a Dobrovolného svazku obcí Úvalsko.

#### **5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Doba trvání: 4 Roky

#### **5.1.5. Hodnota**

Maximální hodnota rámcové dohody: 35 000 000,00 CZK

#### **5.1.6. Obecné informace**

##### **Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

#### **5.1.7. Strategické zadávání zakázek**

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

#### **5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

#### **5.1.10. Kritéria pro zadání**

##### **Kritérium:**

Typ: Cena

Jméno/název: Nabídková cena soupisu prací

Popis: V tomto dílčím hodnotícím kritériu bude hodnocena celková nabídková cena v Kč bez DPH, uvedená ve vyplněném soupisu prací, za práce výslovně uvedené v tomto soupisu prací. Zadavatel nepřipouští nevyplnění některé položky soupisu prací, ani uvedení nulové ceny kterékoliv položky soupisu prací. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Každý účastník obdrží určitý počet bodů, který bude stanoven výpočtem: Nejnižší nabídková cena soupisu prací v Kč bez DPH / nabídková cena soupisu prací hodnoceného účastníka v Kč bez DPH \* 90

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 90

**Kritérium:**

Typ: Cena

Jméno/název: Výše slevy z cenové soustavy ÚRS

Popis: V tomto dílčím hodnotícím kritériu bude hodnocena výše slevy, resp. přírážky k aktuální platné cenové soustavě ÚRS pro realizaci prací, dodávek a služeb, které a) jsou nezbytné pro realizaci dílčí veřejné zakázky, zadané na základě Smlouvy, a současně b) nejsou uvedeny v soupisu prací, a současně c) jsou uvedeny v aktuálně platné cenové soustavě ÚRS. Sleva, resp. přírážka nabídnutá Účastníkem bude uplatněna ve vztahu ke každé takové práci, dodávce, nebo službě, kterou bude Zadavatel požadovat v rámci plnění dílčí veřejné zakázky. Výše této slevy, resp. přírážky může být předmětem hodnocení v rámci kterékoliv dílčí veřejné zakázky zadané v Částech 1 a 2 Zakázky, přičemž účastník příslušné rámcové dohody nesmí nabídnout pro Zadavatele nepříznivější slevu, resp. přírážku k cenové soustavě ÚRS, než jakou nabídl v rámci tohoto Zadávacího řízení. Sleva, resp. přírážka bude Účastníkem pro každou Část Zakázky závazně uvedena v příslušném Krycím listu a na k tomu určeném místě v příslušném soupisu prací. Výše slevy, resp. přírážky bude v nabídce uvedena ve formátu požadovaném v čl. 7 ZD, tj. jako závazně nabízená procentní sazba. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou stanovenou v tomto hodnotícím kritériu dle pravidel v této ZD, tj. kalkulovanou jako součin nabízené výše slevy, resp. přírážky a Zadavatelem předpokládané celkové finanční hodnoty prací zadávaných podle aktuálně platné cenové soustavy ÚRS, jako nejméně výhodná bude naopak hodnocena nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou stanovenou v tomto hodnotícím kritériu dle pravidel v této ZD (tj. s nejmenší slevou, resp. s nejvyšší přírážkou k aktuální cenové soustavě ÚRS). Do hodnocení vstoupí absolutní hodnota Zadavatelem předpokládaných finančních hodnot těchto stavebních prací, dodávek a služeb, přepočtená podle výše nabídnuté slevy, resp. přírážky, tj. kalkulovaná jako součin a) zadavatelem předpokládané hodnoty prací, dodávek a služeb, uvedených v aktuálně platné cenové soustavě ÚRS, které nejsou výslovně zahrnuty do soupisu prací, požadovaných pro danou Část Zakázky, v Kč bez DPH, za celé období trvání příslušné rámcové dohody, a b) hodnoty nabídnuté slevy, resp. přírážky (např. pokud účastník nabídne 90 %, vstoupí do výpočtu hodnota 0,9; pokud účastník nabídne hodnotu 110 %, tj. přírážku, vstoupí do výpočtu hodnota 1,1). Každý účastník obdrží určitý počet bodů, který bude stanoven výpočtem: Nejnižší přepočtená absolutní hodnota prací, dodávek a služeb v Kč bez DPH / přepočtená absolutní hodnota prací, dodávek a služeb hodnoceného účastníka v Kč bez DPH \* 10

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

**5.1.11. Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/technicke-sluzby-mesta-uvaly-prispevkova-organizace>

**5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/technicke-sluzby-mesta-uvaly-prispevkova-organizace>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 15/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 0 Měsíc

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Podmínky jsou uvedeny ve vzorové rámcové dohodě, která je přílohou zadávací dokumentace.

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda s obnovením soutěže

Maximální počet účastníků: 5

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření

smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Karpíšek Filip, Mgr., advokát  
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Karpíšek Filip, Mgr., advokát

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace

Registrační číslo: 04441869

Poštovní adresa: Riegerova 12

Obec: Úvaly

PSČ: 25082

Nižší územní jednotka země (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Země: Česko

Kontaktní místo: Jaroslav Špaček, ředitel příspěvkové organizace

E-mail: [Jaroslav.Spacek@mestouvaly.cz](mailto:Jaroslav.Spacek@mestouvaly.cz)

Telefon: +420 603802925

Internetová adresa: <https://www.tsuvaly.cz/>

Profil kupujícího: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/technicke-sluzby-mesta-uvaly-prispevkova-organizace>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

### 8.1. ORG-0002

Oficiální název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrační číslo: 65349423

Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Obec: Brno

PSČ: 60200

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Země: Česko

E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telefon: +420 542167111

Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

**8.1. ORG-0003**

Oficiální název: Karpíšek Filip, Mgr., advokát

Registrační číslo: 66252920

Poštovní adresa: Nemocniční 321

Obec: Cvikov - Cvikov II

PSČ: 47154

Nižší územní jednotka země (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Země: Česko

E-mail: [fkarpisek@seznam.cz](mailto:fkarpisek@seznam.cz)

Telefon: +420 777665899

**Úlohy této organizace:**

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 3a771f28-848a-4ce9-ba0f-326a1da51e8d - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 01/04/2026 19:48:30 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština

Číslo zveřejnění oznámení: 233856-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 66/2026

Datum zveřejnění: 03/04/2026