

236552-2026 - Zadávání

Česko – Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů – Zhotovení informačního modelu stavby metodou BIM a PD pro povolení stavby a provádění stavby - Pobočná hasičská stanice Jih a Výcvikový prostor - pěnový polygon vč. přidružené technické a dopravní infrastruktury v areálu LP

OJ S 68/2026 08/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Letiště Praha, a. s.

E-mail: jana.novotna@prg.aero

Právní forma kupujícího: Subjekt se zvláštními nebo výhradními právy

Činnost zadavatele: Činnosti související s letišti

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Zhotovení informačního modelu stavby metodou BIM a PD pro povolení stavby a provádění stavby - Pobočná hasičská stanice Jih a Výcvikový prostor - pěnový polygon vč. přidružené technické a dopravní infrastruktury v areálu LP

Popis: Předmětem Veřejné zakázky je závazek vybraného Dodavatele řádně a ve stanovených termínech vypracovat pro Zadavatele Informační model stavby včetně Dokumentace pro povolení stavby a Informační model stavby včetně Dokumentace pro provádění stavby v areálu Letiště Praha Ruzyně pro objekty Pobočné hasičské stanice Jih a Výcvikového prostoru - pěnový polygon, včetně přidružené technické a dopravní infrastruktury.

Identifikátor řízení: 11186930-ac62-4883-adf5-fd2a58975a2a

Interní identifikátor: 0227009367

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71242000 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů

Další klasifikace (cpv): 71320000 Technické projektování, 71322000 Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Země: Česko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 71 660 000,00 CZK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/25/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Zhotovení informačního modelu stavby metodou BIM a PD pro povolení stavby a provádění stavby - Pobočná hasičská stanice Jih a Výcvikový prostor - pěnový polygon vč. přidružené technické a dopravní infrastruktury v areálu LP

Popis: Předmětem Veřejné zakázky je závazek vybraného Dodavatele řádně a ve stanovených termínech vypracovat pro Zadavatele Informační model stavby včetně Dokumentace pro povolení stavby a Informační model stavby včetně Dokumentace pro provádění stavby v areálu Letiště Praha Ruzyně pro objekty Pobočné hasičské stanice Jih a Výcvikového prostoru - pěnový polygon, včetně přidružené technické a dopravní infrastruktury.
Interní identifikátor: 0227009367

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71242000 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů

Další klasifikace (cpv): 71320000 Technické projektování, 71322000 Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Země: Česko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 26/02/2027

Datum konce trvání: 28/02/2030

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 71 660 000,00 CZK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Plnění sociálních cílů

Popis: Dodavatel se zavazuje, že v souvislosti s realizací díla zaměstná nového studenta /studentku nebo absolventa/absolventku.

Prosazovaný sociální cíl: Jiné

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Nabídková cena

Popis: Při hodnocení dílčího kritéria Nabídková cena bude nabídka s nejnižší Nabídkovou cenou hodnocena jako nejvýhodnější a nabídka s nejvyšší Nabídkovou cenou jako nejméně vhodná.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 75

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kvalita a odbornost realizačního týmu

Popis: Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejvyšším součtem bodů, jako nejméně vhodná nabídka s nejnižším součtem bodů. Pro hodnocení kritéria se využije následující vzorec: $(\text{nabídka s hodnoceným součtem bodů} / \text{nabídka s nejvyšším součtem bodů} * 100)^*$
váha kritéria = ekonomická výhodnost kritéria.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Odbornost realizačního týmu ve vztahu k BIM

Popis: Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejvyšším součtem bodů, jako nejméně vhodná nabídka s nejnižším součtem bodů. Pro hodnocení kritéria se využije následující vzorec: $(\text{nabídka s hodnoceným součtem bodů} / \text{nabídka s nejvyšším součtem bodů} * 100)^*$
váha kritéria = ekonomická výhodnost kritéria.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádosti o účast: 12/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Neuplatní se

Elektronická fakturace: Požadována

Finanční ujednání: Soukromé a jiné zdroje

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Letiště Praha, a. s.

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Letiště Praha, a. s.
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Letiště Praha, a. s.
Registrační číslo: 28244532
Poštovní adresa: K letišti 1019
Obec: Praha
PSČ: 16100
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Země: Česko
E-mail: jana.novotna@prg.aero
Telefon: +420 601092737
Profil kupujícího: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registrační číslo: 65349423
Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Obec: Brno
PSČ: 60200
Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Země: Česko
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 4accca2a-d798-45a9-9ef9-8fa2935c45ad - 01
Druh formuláře: Zadávací řízení
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 17
Datum odeslání oznámení: 07/04/2026 12:41:21 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština
Číslo zveřejnění oznámení: 236552-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 68/2026
Datum zveřejnění: 08/04/2026