

236952-2026 - Zadávání

Španělsko – Stavební práce – Obras para la construcción del Nuevo Edificio de Ciencias en el campus de la Universidad de las Illes Balears, con la financiación del GOIB (Conselleria d'Educació), del REIB – Factor d'Insularitat de les Illes Balears, y del fondo de Illes Balears Sostenibles (ITS).

OJ S 68/2026 08/04/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Práce**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Rectorado de la Universidad de les Illes Balears

E-mail: contractacio.administrativa@uib.cat

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný regionálním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Obras para la construcción del Nuevo Edificio de Ciencias en el campus de la Universidad de las Illes Balears, con la financiación del GOIB (Conselleria d'Educació), del REIB – Factor d'Insularitat de les Illes Balears, y del fondo de Illes Balears Sostenibles (ITS).
Popis: La Universitat de les Illes Balears (UIB) afronta una necesidad estructural de ampliación y modernización de los espacios docentes, de investigación y de servicios de la Facultad de Ciencias, derivada de: •Insuficiencia y obsolescencia de los edificios actuales, concebidos hace más de tres décadas con criterios funcionales, energéticos y tecnológicos hoy superados. •Aumento de la demanda de plazas en los grados y másteres de ámbito científico, así como en programas de doctorado e investigación, que requiere nuevos laboratorios especializados, aulas flexibles y espacios de trabajo colaborativo. •Necesidad de disponer de instalaciones que cumplan con los estándares actuales de seguridad, accesibilidad universal, sostenibilidad y eficiencia energética, de acuerdo con la Ley de Ordenación de la Edificación, el Código Técnico de la Edificación y la normativa sectorial de aplicación. El Nuevo Edificio de Ciencias se integra en la planificación urbanística y funcional del campus, bajo el amparo del Plan Especial de la Universidad y la declaración de interés autonómico de las obras, aprobada mediante acuerdo del Consell de Govern de 2 de mayo de 2023 (BOIB núm. 57, de 4 de mayo de 2023), al amparo del Decreto-ley 1/2018, de 19 de enero. Esta declaración de interés autonómico reconoce el carácter estratégico de la actuación para: •Mejorar la calidad de la docencia universitaria en el ámbito científico. •Potenciar la investigación y la transferencia de conocimiento hacia el tejido socioeconómico de las Illes Balears. •Impulsar un modelo de campus sostenible y energéticamente eficiente, coherente con la Ley 10/2019, de cambio climático y transición energética de las Illes Balears, y con la normativa estatal de eficiencia energética. La Fase 1 objeto de este contrato constituye el primer hito constructivo de la Etapa I, imprescindible para poder abordar la Fase 2 (demolición del actual módulo 1, construcción del nuevo módulo 1 y reurbanización asociada) sin interrupciones graves en la actividad académica. Idoneidad del objeto y contenido del contrato La necesidad descrita únicamente puede satisfacerse de forma adecuada mediante la ejecución de una obra nueva de edificación, con las características

técnicas y funcionales definidas en el proyecto: •Edificio compacto, altamente eficiente, con envolvente térmica optimizada, control solar y sistemas de iluminación natural. •Integración de instalaciones de climatización, ventilación, iluminación y gestión energética de alta eficiencia, compatibles con las futuras infraestructuras fotovoltaicas y de generación renovable del campus. •Diseño que garantiza el cumplimiento de las exigencias básicas de seguridad estructural, seguridad en caso de incendio, salubridad, accesibilidad y habitabilidad, de acuerdo con el Código Técnico de la Edificación. •Articulación de un eje conector que facilita la relación con el módulo 2 y el resto de los edificios de la zona, mejorando la legibilidad, accesibilidad y funcionalidad del conjunto de la Facultad de Ciencias. El contenido del contrato, centrado en la ejecución de la Fase 1 según el proyecto de ejecución, es por tanto idóneo y necesario para atender la necesidad identificada, y se ajusta a los principios de eficiencia, economía y buena gestión exigidos por la LCSP.

Identifikátor řízení: b81ffc54-6101-4b58-bf9b-3ebadf523c64

Předchozí oznámení: 201eec08-0a4a-463b-8614-f43cc0cdc351-01

Interní identifikátor: 3/26

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45214400 Stavební úpravy univerzitních objektů

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mallorca (ES532)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Menorca (ES533)

Země: Španělsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 11 961 415,27 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Korupce: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Obchodní činnost je pozastavena: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Účast na zločinném spolčení: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Úpadek: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Porušení povinnosti týkající se placení daní: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9 /2017

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9 /2017

Majetek spravuje likvidátor: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Praní peněz nebo financování terorismu: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Vážné profesní pochybení: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9 /2017

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Dohoda o vyrovnání s věřiteli: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Podvody: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

Platební neschopnost: De acuerdo con el artículo 159.4 c) de la Ley 9/2017

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Obras para la construcción del Nuevo Edificio de Ciencias en el campus de la Universidad de las Illes Balears, con la financiación del GOIB (Conselleria d'Educació), del REIB – Factor d'Insularitat de les Illes Balears, y del fondo de Illes Balears Sostenibles (ITS).

Popis: La Universitat de les Illes Balears (UIB) afronta una necesidad estructural de ampliación y modernización de los espacios docentes, de investigación y de servicios de la Facultad de Ciencias, derivada de: •Insuficiencia y obsolescencia de los edificios actuales, concebidos hace más de tres décadas con criterios funcionales, energéticos y tecnológicos hoy superados. •Aumento de la demanda de plazas en los grados y másteres de ámbito científico, así como en programas de doctorado e investigación, que requiere nuevos laboratorios especializados, aulas flexibles y espacios de trabajo colaborativo. •Necesidad de disponer de instalaciones que cumplan con los estándares actuales de seguridad, accesibilidad universal, sostenibilidad y eficiencia energética, de acuerdo con la Ley de Ordenación de la Edificación, el Código Técnico de la Edificación y la normativa sectorial de aplicación. El Nuevo Edificio de Ciencias se integra en la planificación urbanística y funcional del campus, bajo el amparo del Plan Especial de la Universidad y la declaración de interés

autonómico de las obras, aprobada mediante acuerdo del Consell de Govern de 2 de mayo de 2023 (BOIB núm. 57, de 4 de mayo de 2023), al amparo del Decreto-ley 1/2018, de 19 de enero. Esta declaración de interés autonómico reconoce el carácter estratégico de la actuación para:

- Mejorar la calidad de la docencia universitaria en el ámbito científico.
- Potenciar la investigación y la transferencia de conocimiento hacia el tejido socioeconómico de las Illes Balears.
- Impulsar un modelo de campus sostenible y energéticamente eficiente, coherente con la Ley 10/2019, de cambio climático y transición energética de las Illes Balears, y con la normativa estatal de eficiencia energética.

La Fase 1 objeto de este contrato constituye el primer hito constructivo de la Etapa I, imprescindible para poder abordar la Fase 2 (demolición del actual módulo 1, construcción del nuevo módulo 1 y reurbanización asociada) sin interrupciones graves en la actividad académica.

Idoneidad del objeto y contenido del contrato La necesidad descrita únicamente puede satisfacerse de forma adecuada mediante la ejecución de una obra nueva de edificación, con las características técnicas y funcionales definidas en el proyecto:

- Edificio compacto, altamente eficiente, con envolvente térmica optimizada, control solar y sistemas de iluminación natural.
- Integración de instalaciones de climatización, ventilación, iluminación y gestión energética de alta eficiencia, compatibles con las futuras infraestructuras fotovoltaicas y de generación renovable del campus.
- Diseño que garantiza el cumplimiento de las exigencias básicas de seguridad estructural, seguridad en caso de incendio, salubridad, accesibilidad y habitabilidad, de acuerdo con el Código Técnico de la Edificación.
- Articulación de un eje conector que facilita la relación con el módulo 2 y el resto de los edificios de la zona, mejorando la legibilidad, accesibilidad y funcionalidad del conjunto de la Facultad de Ciencias.

El contenido del contrato, centrado en la ejecución de la Fase 1 según el proyecto de ejecución, es por tanto idóneo y necesario para atender la necesidad identificada, y se ajusta a los principios de eficiencia, economía y buena gestión exigidos por la LCSP.

Interní identifikátor: 3/26

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45214400 Stavební úpravy univerzitních objektů

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mallorca (ES532)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Menorca (ES533)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 20 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Ampliación de plazo de garantía.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 12,5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Compromiso de certificación CAE.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Oferta económica.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Programa de cumplimiento normativo compliance penal.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Realización estudio huella de carbono del Nuevo Edificio de Ciencias.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Servicio de asistencia, seguimiento y coordinación durante el plazo de garantía.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 7,5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Propuesta Técnica.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XIoVt28M5y5PpzdqOdhuWg%3D%3D

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XIoVt28M5y5PpzdqOdhuWg%3D%3D

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 06/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Reunión por medios electrónicos

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Ver cláusula 23 del Pliego de cláusulas administrativas particulares.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Rectorado de la Universidad de les Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informace o lhůtách pro přezkum: Para la presentación de recursos, se deberá estar a lo dispuesto en el Pliego de cláusulas administrativas particulares

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Rectorado de la Universidad de les Illes Balears - Rectorado de la Universidad de las Illes Balears

8. Organizace**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: Rectorado de la Universidad de les Illes Balears

Registrační číslo: 50502610088941

Registrační číslo: Q0718001A

Obec: Palma de Mallorca

PSC: 07122

Nižší územní jednotka země (NUTS): Menorca (ES533)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Rectorado de la Universidad de les Illes Balears

E-mail: contractacio.administrativa@uib.cat

Telefon: 971173000

Fax: 971172736

Internetová adresa: <http://www.uib.cat>

Profil kupujícího: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=wr8viYSCNdEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rectorado de la Universidad de las Illes Balears

Obec: Palma

PSČ: 07122

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

E-mail: contractacio.administrativa@uib.es

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Obec: Madrid

PSČ: 28071

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 4e3cbc37-8d27-4937-8e97-c430269fa172 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 06/04/2026 11:44:43 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 236952-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 68/2026

Datum zveřejnění: 08/04/2026