

238549-2026 - Zadávání

Německo – Stavební práce – Kreis Groß-Gerau

OJ S 68/2026 08/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

E-mail: kvz@kreisgg.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Kreis Groß-Gerau

Popis: Generalunternehmerleistung

Identifikátor řízení: 38b2209b-73cc-4dd7-8846-598346383f63

Interní identifikátor: 26/060-1

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Querstraße 4

Obec: Mörfelden-Walldorf

PSČ: 64546

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

Korupce:

Účast na zločinném spolčení:

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Podvody:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:

Platební neschopnost:

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:

Majetek spravuje likvidátor:

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:

Vážné profesní pochybení:

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:

Obchodní činnost je pozastavena:

Porušení povinnosti týkající se placení daní:

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Kreis Groß-Gerau

Popis: Es wird die Errichtung eines zweigeschossigen Erweiterungsgebäudes mit Lernclustern und Mensa/Aula in Modulbauweise vorgenommen. Der Neubau wird durch Fördermittel des NORAH-Lärmschutzprogramms gefördert. Die Bauleistung des Erweiterungsbaus an der Albert-Schweitzer-Schule in Mörfelden soll im laufenden Betrieb errichtet werden. Um die Bauzeit auf ein Minimum zu reduzieren erfolgt der Neubau durch einen Generalunternehmer.

Interní identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 27 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Unternehmensreferenzen Mindestanforderungen: - 1 Schulneubau: Investitionsvolumen von mindestens 8 Mio. Euro KG 200-700, Fertigstellung innerhalb der letzten 5 Jahre. Es sind 1 bis 3 Referenzen mit ≥ 8 Mio. Euro Bauvolumen abzugeben. Darin muss mind. ein Schulneubau enthalten sein. Die anderen Referenzen können Kita Neubauten sein. Mehrere Referenzen können für die folgenden Zusatzpunkte genutzt werden. Bei Punktgleichstand erhalten die Teilnehmer mit mehr Referenzprojekten (bis zu 3) Vorzug. Zusatzpunkte (spezifische Referenzen) 1 Referenzprojekt: Neubau einer Schule, mit energetischen Anforderung Passivhaus. Es besteht die Möglichkeit einen Zusatzpunkt für die Abgabe eines Neubaus einer Schule mit energetischen Anforderung (Passivhaus) zu erhalten. Es wird nur eine Referenz gewertet. Die Referenz kann den Schulneubau der Mindestreferenz darstellen. Zusatzpunkte (spezifische Referenzen) Referenzprojekt: Neubau einer Schule inkl. Mensaausgabe mit Warm- und Kalt-Ausgabe. Aktive Schnittstellenbetreuung zu allen relevanten Küchentechnikthemen, wie z.B. Strom, Wasser, Lüftung. Es wird hierfür nur ein Punkt vergeben. Auch wenn dieser bei 2 oder mehreren Projekten ausgeführt wurde. Das heißt bspw. bei zwei Schulneubauten mit Mensa wird 1 Punkt vergeben. Zusatzpunkte (Baustellenabwicklung) - Referenzprojekt: Schulneubau mit einem oder mehreren Herausforderungen bei der Bauabwicklung: Laufender Schulbetrieb auf Baugrundstück, parallele Bauprojekten auf Baugrundstück oder angrenzenden Grundstücken, Sicherstellung des öffentlichen und privaten Verkehrsflusses. Es wird für jeweils eine Herausforderung nur 1 Punkt vergeben, auch wenn sie bei zwei oder mehr Projekten erfüllt ist. Die jeweilige Punktwertung und Gewichtung sind dem 1. Verfahrensbrief zu entnehmen.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Koncept zum Bauvorhaben

Popis: Koncept zum Bauvorhaben

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d2519a71b-4087f00a0e44db10

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 15/05/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.had.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení žádosti o účast: 28/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: ---

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Informace o lhůtách pro přezkum: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

Organizace přijímající žádosti o účast: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

8. Organizace**8.1. ORG-7001**

Oficiální název: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

Registrační číslo: 06433000-KV-32

Poštovní adresa: Wilhelm-Seipp-Strasse 4

Obec: Groß-Gerau

PSČ: 64521

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Země: Německo

Kontaktní místo: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

E-mail: kvz@kreisgg.de

Telefon: +49 6152989861

Internetová adresa: <https://www.kreisgg.de/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Centrální zadavatel zadávající veřejné zakázky nebo uzavírající rámcové dohody na stavební práce, dodávky nebo služby určené pro jiné kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Registrační číslo: DE812056745

Poštovní adresa: Wilhelminenstraße 1 - 3

Obec: Darmstadt

PSČ: 64283

Nižší územní jednotka země (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151126603

Internetová adresa: <https://rp-darmstadt.hessen.de>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

c06b3429-f4a7-46e2-87a5-aee3ebbf2caf-01

Hlavní důvod změny

:

Oprava chyb vydavatele

Popis

:

Korrektur in der Quelle der Auswahlkriterien

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 27931b82-fcf6-4466-b914-91d32fdbb0c0 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 07/04/2026 10:26:49 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 238549-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 68/2026

Datum zveřejnění: 08/04/2026