

248340-2026 - Zadávání

Francie – Opravy a údržba – Accord cadre à bons de commande pour un marché d'entretien multiservices

OJ S 71/2026 13/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Aquitanis

E-mail: d.dumas@aquitanis.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Accord cadre à bons de commande pour un marché d'entretien multiservices

Popis: Accord cadre à bons de commande pour un marché d'entretien multiservices

Identifikátor řízení: 6efb6fd8-5eae-4e71-8607-5d17be345dde

Interní identifikátor: 20260023

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

2.1.2. Místo plnění

Obec: Bordeaux

Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Země: Francie

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Les candidatures peuvent concerner un ou plusieurs lots. • un même attributaire ne pourra se voir attribuer o plus de 2 lots parmi les lots 1, 3, 5, 7 o plus de 2 lots parmi les lots 2, 4, 6, 8 • un même attributaire ne pourra se voir attribuer plus de lots que le nombre qu'il estime être en capacité d'exécuter Si le nombre de lots pouvant être attribués à un même candidat en fonction de son classement est tel que les règles précédentes ne sont pas respectées, alors ce candidat se verra attribuer les lots qui permettent au Pouvoir Adjudicateur le plus gros avantage économique respectant les règles précédentes. La présente consultation est soumise aux dispositions des articles suivants : Procédure avec négociation (Articles R2124-3 4°, R2161-12 à R2161-20, R2162-4 à R2162-6 et R2162-13 et R2162-14 du Code de la commande publique) La présente consultation est décomposée en deux phases : • La phase « candidature » • La phase « offre » Les candidatures devront être obligatoirement dématérialisées et déposées via la plateforme <http://aquitanis.emarchespublics.com> avant les dates et heures indiquées dans le règlement de consultation. Attention, aucun support physique (papier, CD, clé USB) ne sera accepté. Paiement à 30 jours

par virement. Dans le cadre de la réglementation en matière de lutte contre le travail dissimulé, le(s) candidat(s) retenu(s) doit fournir au moment de la concrétisation et tous les six mois, à compter de la notification de son marché, les pièces prévues à l'article D. 82225 du code du travail, ainsi que l'ensemble des documents et attestations exigés par Aquitanis. À cet effet, Aquitanis met à votre disposition la plateforme en ligne eAttestations.com afin de sécuriser et simplifier vos démarches administratives obligatoires. L'utilisation de Attestations.com est gratuite et vous permet d'y déposer régulièrement, et en toute sécurité, les attestations et documents demandés par nos soins durant l'exécution de vos marchés. Par conséquent, le candidat retenu sera invité par courrier électronique à s'inscrire sur cette plateforme afin d'y déposer lesdites pièces. Soit référé pré-contractuel introduit préalablement à la signature du marché conformément aux délais et aux dispositions de l'article L 551-1 et suivants du code de justice administrative). Soit référé contractuel introduit dans un délai d'un mois à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE conformément aux articles L 551-13 et suivants du code de justice administrative. Soit recours de pleine juridiction par tout candidat évincé, contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses qui en soient divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires: 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du dit contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi. Soit recours pour excès de pouvoir introduit dans le délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 8

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0003

Název: Lot n°1 Bordeaux Nord HSIS : Entretien multiservices

Popis: Lot n°1 Bordeaux Nord HSIS : Entretien multiservices

Interní identifikátor: 20260023-1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Země: Francie

Další informace: FR

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 31/12/2032

5.1.5. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 14 100 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Další informace: Clause d'insertion

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix des prestations

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Organisation générale, moyens humains et matériels

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 23

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 21

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Responsabilité sociétale et environnementale

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 6

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 8

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : - Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Aquitanis

Organizace přijímající žádosti o účast: Aquitanis

Organizace zpracovávající nabídky: Aquitanis

5.1. Část: LOT-0004

Název: Lot n°2 Bordeaux Nord HSIS : Entretien chauffage individuel

Popis: Lot n°2 Bordeaux Nord HSIS : Entretien chauffage individuel

Interní identifikátor: 20260023-2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Země: Francie

Další informace: FR

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 31/12/2032

5.1.5. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 6 900 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Další informace: Clause d'insertion

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání**Kritérium:**

Typ: Cena

Popis: Prix des prestations

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Organisation générale, moyens humains et matériels

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 23

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 21

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Responsabilité sociétale et environnementale

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 6

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 8

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : - Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Aquitanis

Organizace přijímající žádosti o účast: Aquitanis

Organizace zpracovávající nabídky: Aquitanis

5.1. Část: LOT-0005

Název: Lot n°3 Grand Parc : Entretien multiservices

Popis: Lot n°3 Grand Parc : Entretien multiservices

Interní identifikátor: 20260023-3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Země: Francie

Další informace: FR

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 31/12/2032

5.1.5. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 10 800 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Další informace: Clause d'insertion

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix des prestations

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Organisation générale, moyens humains et matériels

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 23

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 21

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Responsabilité sociétale et environnementale

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 6

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 8

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : - Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Aquitanis

Organizace přijímající žádosti o účast: Aquitanis

Organizace zpracovávající nabídky: Aquitanis

5.1. **Část: LOT-0006**

Název: Lot n°4 Grand Parc : Entretien chauffage individuel

Popis: Lot n°4 Grand Parc : Entretien chauffage individuel

Interní identifikátor: 20260023-4

5.1.1. **Účel**

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

5.1.2. **Místo plnění**

Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Země: Francie

Další informace: FR

5.1.3. **Odhadovaná doba trvání**

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 31/12/2032

5.1.5. **Hodnota**

Maximální hodnota rámcové dohody: 6 700 000,00 EUR

5.1.6. **Obecné informace**

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Další informace: Clause d'insertion

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix des prestations

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Organisation générale, moyens humains et matériels

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 23

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 21

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Responsabilité sociétale et environnementale

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 6

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 8

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : - Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Aquitanis

Organizace přijímající žádosti o účast: Aquitanis

Organizace zpracovávající nabídky: Aquitanis

5.1. Část: LOT-0007

Název: Lot n°5 Talence : entretien multiservices

Popis: Lot n°5 Talence : entretien multiservices

Interní identifikátor: 20260023-5

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Země: Francie

Další informace: FR

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 31/12/2032

5.1.5. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 12 600 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne
Další informace: Clause d'insertion

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazení

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix des prestations

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Organisation générale, moyens humains et matériels

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 23

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 21

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Responsabilité sociétale et environnementale

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 6

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 8

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : - Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Aquitanis

Organizace přijímající žádosti o účast: Aquitanis

Organizace zpracovávající nabídky: Aquitanis

5.1. Část: LOT-0008

Název: Lot n°6 Talence : Entretien chauffage individuel

Popis: Lot n°6 Talence : Entretien chauffage individuel

Interní identifikátor: 20260023-6

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Země: Francie

Další informace: FR

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 31/12/2032

5.1.5. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 9 500 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix des prestations

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Organisation générale, moyens humains et matériels

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 23

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 21

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Responsabilité sociétale et environnementale

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 6

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 8

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : - Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Aquitanis

Organizace přijímající žádosti o účast: Aquitanis

Organizace zpracovávající nabídky: Aquitanis

5.1. **Část: LOT-0009**

Název: Lot n°7 Hauts de Garonne : Entretien multiservices

Popis: Lot n°7 Hauts de Garonne : Entretien multiservices

Interní identifikátor: 20260023-7

5.1.1. **Účel**

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

5.1.2. **Místo plnění**

Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Země: Francie

Další informace: FR

5.1.3. **Odhadovaná doba trvání**

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 31/12/2032

5.1.5. **Hodnota**

Maximální hodnota rámcové dohody: 11 600 000,00 EUR

5.1.6. **Obecné informace**

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Další informace: Clause d'insertion

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix des prestations

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Organisation générale, moyens humains et matériels

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 23

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 21

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Responsabilité sociétale et environnementale

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 6

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 8

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : - Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Aquitanis

Organizace přijímající žádosti o účast: Aquitanis

Organizace zpracovávající nabídky: Aquitanis

5.1. Část: LOT-0010

Název: Lot n°8 Hauts de Garonne Entretien chauffage individuel

Popis: Lot n°8 Hauts de Garonne Entretien chauffage individuel

Interní identifikátor: 20260023-8

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Země: Francie

Další informace: FR

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 31/12/2032

5.1.5. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 7 900 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Další informace: Clause d'insertion

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazení

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix des prestations

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Organisation générale, moyens humains et matériels

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 23

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 21

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Responsabilité sociétale et environnementale

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 6

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 8

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : - Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Aquitanis

Organizace přijímající žádosti o účast: Aquitanis

Organizace zpracovávající nabídky: Aquitanis

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Aquitanis

Registrační číslo: 39873148900033

Odbor: GIRONDE

Poštovní adresa: 1 rue André Reinson

Obec: Bordeaux

PSČ: 33028

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gironde (FRI12)

Země: Francie

Kontaktní místo: Delphine DUMAS

E-mail: d.dumas@aquitanis.fr

Telefon: 0556118449

Internetová adresa: <https://www.aquitanis.fr/>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.aquitanis.fr/>

Profil kupujícího: <https://www.aquitanis.fr/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal administratif de Bordeaux

Registrační číslo: 17330001300062

Obec: Bordeaux

PSČ: 33063

Nižší územní jednotka země (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telefon: 0556993800

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: d187f042-c356-4539-b0e2-038fe2ac1b80 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 10/04/2026 09:51:56 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 248340-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 71/2026

Datum zveřejnění: 13/04/2026