

251471-2026 - Zadávání

**Rakousko – Stavba střešních konstrukcí a pokládka střešních krytin a pomocné práce – 1100
Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau; Holzwandelemente und
Fassadenverkleidung**

OJ S 72/2026 14/04/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Práce**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die
Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

E-mail: office.ubsp@big.at

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Hospodářské záležitosti

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau;
Holzwandelemente und Fassadenverkleidung

Popis: Lieferung und Montage von Holzwandelementen und Fassadenverkleidungen

Identifikátor řízení: cd90a8c8-5442-486a-b235-77bdf6e13db3

Interní identifikátor: AU1322420

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45261000 Stavba střešních konstrukcí a pokládka střešních krytin a
pomocné práce

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Oznámení

Korupce: {0}

Podvody: {0}

Praní peněz nebo financování terorismu: {0}

Účast na zločinném spolčení: {0}

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: {0}

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: {0}

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: {0}

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: {0}

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: {0}

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: {0}

Vážné profesní pochybení: {0}
Zkreslení informací, zadržování informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: {0}
Trestný čin související s jeho profesním chováním při zadávání zakázek v oblasti obrany: {0}
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: {0}
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: {0}
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: {0}
Nedostatek spolehlivosti, pokud jde o vyloučení rizika pro bezpečnost země: {0}
Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: {0}
Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: {0}
Porušení povinností týkající se placení daní: {0}
Obchodní činnost je pozastavena: {0}
Úpadek: {0}
Platební neschopnost: {0}
Majetek spravuje likvidátor: {0}
Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: {0}

5. Část

5.1. Část: LOT-7655

Název: 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau;
Holzwandelemente und Fassadenverkleidung
Popis: Lieferung und Montage von Holzwandelementen und Fassadenverkleidungen
Interní identifikátor: 1322420

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45261000 Stavba střešních konstrukcí a pokládka střešních krytin a pomocné práce

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Keplergasse 10
Obec: Wien
PSČ: 1100
Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)
Země: Rakousko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/11/2026
Doba trvání: 10 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Kvalita

Popis: Gewährleistungsverlängerung

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Verlängerung Beweislastumkehr

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Gesamtpreis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 90

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 22/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://big.vergabeportal.at/Detail/242135>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://big.vergabeportal.at/Detail/242135>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 08/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 5 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 08/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: eine ARGE ist zu gründen

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Bundesverwaltungsgericht

Informace o lhůtách pro přezkum: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizace

8.1. ORG-1565

Oficiální název: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die
Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.
Registrační číslo: 9110017109007
Poštovní adresa: Trabrennstr. 2c
Obec: Wien
PSČ: 1020
Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)
Země: Rakousko
Kontaktní místo: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H., Unternehmensbereich
Spezialimmobilien
E-mail: office.ubsp@big.at
Telefon: +43 502440
Internetová adresa: <https://www.big.at>
Profil kupujícího: <https://big.vergabeportal.at/List>
Úlohy této organizace:
Kupující

8.1. ORG-6200

Oficiální název: Bundesverwaltungsgericht
Registrační číslo: 9110008059823
Poštovní adresa: Erdbergstraße 192-196
Obec: Wien
PSČ: 1030
Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)
Země: Rakousko
E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at
Telefon: +43 160149
Internetová adresa: <https://www.bvwg.gv.at/>
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: cdc8f0a1-92fb-4d3c-a151-704bd5933a40 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 13/04/2026 12:53:00 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina
Číslo zveřejnění oznámení: 251471-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 72/2026
Datum zveřejnění: 14/04/2026