

256056-2026 - Zadávání

Finsko – Provozování restaurací a podávání jídel – Kahvila- ja terassipalvelut Kuntsin modernin taiteen museossa

OJ S 73/2026 15/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Vaasan kaupunki

E-mail: ari.hietaharju@teese.fi

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Kupující je zadavatelem

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Kahvila- ja terassipalvelut Kuntsin modernin taiteen museossa

Popis: Yhteishankintayksikkö TeeSe Botnia Oy pyytää Vaasan kaupungin museoiden toimeksiannosta tarjouksia Kuntsin modernin taiteen museon kahvila- ja terassipalveluiden tuottamisesta tämän tarjouspyynnön mukaisesti. Kyseessä on käyttöoikeussopimus, jonka tavoitteena on tarjota Museon asiakkaille ja henkilökunnalle sekä muille palvelun käyttäjille toimivat ja laadukkaat kahvilapalvelut sekä kehittää palveluita edelleen yhteistyössä valitun Palveluntuottajan ja Tilaajan kesken. Kuntsin modernin taiteen museossa järjestetään vuosittain kaksi taidenäyttelyä sekä yksityistilaisuuksia. Museokävijöitä on vuosittain noin 10 000 henkeä. Kahvila- ja museokauppakävijöitä ei ole tilastoitu erikseen. Kuntsin modernin taiteen museo antaa voittaneen tarjouksen jättäneelle palveluntuottajalle Museossa sijaitsevan kahvilan ja keittiön sekä Museon länsiseinustalla olevan 200-paikkaisen terassin ja läheisen WC:n tilat vuokralle tarjouspyynnön liitteenä 1 olevassa sopimusluonnoksessa ilmoitettujen vuokra- ja muiden ehtojen mukaisesti ja palveluntuottaja sitoutuu tuottamaan sopimuksen mukaiset palvelut sopimuskaudella. Palveluntuottaja tulee toimimaan näin osaltaan historiallisesti arvokkaassa kiinteistössä, jossa on taidemuseotoimintaa ja arvo-omaisuutta. Käyttöoikeussopimus koskee vähintään seuraavien palveluiden tuottamista Tilaajan vuokralle antamissa tiloissa: 1. tarjoilut Museon näyttelynavajaisissa 2. tarjoilut Tilaajan tai Vaasan kaupungin muissa tilaisuuksissa, jotka järjestetään Museon tiloissa 3. tarjoilut Tilaajan muissa toimipisteissä siten kuin niistä Tilaajan kanssa erikseen sovitaan 4. muut Palveluntuottajan tarjoamat palvelut Tilaajan kanssa niin sovittaessa (esim. pop up -kahvilatoiminta). Lisäksi tarjoajalla on mahdollisuus tarjota lounastarjoilua. Tilojen minimivuokra on oltava sesonkikaudella (toukokuu-elokuu) vähintään 4000 euroa (alv 0%) kuukaudessa ja sesonkiajan ulkopuolella vähintään 500 euroa (alv 0%) kuukaudessa. Palveluntuottaja sitoutuu ilmoitettuun minimivuokraan koko sopimuskauden ajaksi. Sopimuksen tavoitteellinen alkamisajankohta 15.6.2026. Sopimus on määräaikainen. Sopimuksen voimassaoloaika on 15.6.2026–30.4.2031.

Identifikátor řízení: 42701bae-a283-46d9-b738-5a235f8a0e4a

Interní identifikátor: 577820

Typ řízení: Otevřeně

Hlavní prvky řízení: Kysymyksessä arvioidaan olevan kansallisen kynnysarvon (500 000 euroa) ylittävän käyttöoikeussopimuksen kilpailutus.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 55300000 Provozování restaurací a podávání jídel

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Země: Finsko

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/23/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Kahvila- ja terassipalvelut Kuntsin modernin taiteen museossa

Popis: Yhteishankintayksikkö TeeSe Botnia Oy pyytää Vaasan kaupungin museoiden toimeksiannosta tarjouksia Kuntsin modernin taiteen museon kahvila- ja terassipalveluiden tuottamisesta tämän tarjouspyynnön mukaisesti. Kyseessä on käyttöoikeussopimus, jonka tavoitteena on tarjota Museon asiakkaille ja henkilökunnalle sekä muille palvelun käyttäjille toimivat ja laadukkaat kahvilapalvelut sekä kehittää palveluita edelleen yhteistyössä valitun Palveluntuottajan ja Tilaajan kesken. Kuntsin modernin taiteen museossa järjestetään vuosittain kaksi taidenäyttelyä sekä yksityistilaisuuksia. Museokävijöitä on vuosittain noin 10 000 henkeä. Kahvila- ja museokauppakävijöitä ei ole tilastoitu erikseen. Kuntsin modernin taiteen museo antaa voittaneen tarjouksen jättäneelle palveluntuottajalle Museossa sijaitsevan kahvilan ja keittiön sekä Museon länsiseinustalla olevan 200-paikkaisen terassin ja läheisen WC:n tilat vuokralle tarjouspyynnön liitteenä 1 olevassa sopimusluonnoksessa ilmoitettujen vuokra- ja muiden ehtojen mukaisesti ja palveluntuottaja sitoutuu tuottamaan sopimuksen mukaiset palvelut sopimuskaudella. Palveluntuottaja tulee toimimaan näin osaltaan historiallisesti arvokkaassa kiinteistössä, jossa on taidemuseotoimintaa ja arvo-omaisuutta. Käyttöoikeussopimus koskee vähintään seuraavien palveluiden tuottamista Tilaajan vuokralle antamissa tiloissa: 1. tarjoilut Museon näyttelynavajaisissa 2. tarjoilut Tilaajan tai Vaasan kaupungin muissa tilaisuuksissa, jotka järjestetään Museon tiloissa 3. tarjoilut Tilaajan muissa toimipisteissä siten kuin niistä Tilaajan kanssa erikseen sovitaan 4. muut Palveluntuottajan tarjoamat palvelut Tilaajan kanssa niin sovittaessa (esim. pop up -kahvilatoiminta). Lisäksi tarjoajalla on mahdollisuus tarjota lounastarjoilua. Tilojen minimivuokra on oltava sesonkikaudella (toukokuu-elokuu) vähintään 4000 euroa (alv 0%) kuukaudessa ja sesonkiajan ulkopuolella vähintään 500 euroa (alv 0%) kuukaudessa. Palveluntuottaja sitoutuu ilmoitettuun minimivuokraan koko sopimuskauden ajaksi. Sopimuksen tavoitteellinen alkamisajankohta 15.6.2026. Sopimus on määräaikainen. Sopimuksen voimassaoloaika on 15.6.2026–30.4.2031.

Interní identifikátor: 577820

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 55300000 Provozování restaurací a podávání jídel

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)
Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 15/06/2026
Datum konce trvání: 30/04/2031

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Hinta

Popis: Tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus perusteena halvin hinta.

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 30/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=577820&tpk=eb216cf7-f9e4-4fd0-8f47-df26a4ef2faf>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=577820&tpk=eb216cf7-f9e4-4fd0-8f47-df26a4ef2faf>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 15/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus

Informace o lhůtách pro přezkum: Muutoksenhakuohjeet päätöksen liitteenä

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Vaasan kaupunki

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Vaasan kaupunki

Registrační číslo: 0209602-6
Poštovní adresa: PL 3
Obec: Vaasa
PSČ: 65100
Nižší územní jednotka země (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)
Země: Finsko
Kontaktní místo: Ari Hietaharju (TeeSe Botnia Oy Ab)
E-mail: ari.hietaharju@teese.fi
Telefon: +358 401681529
Internetová adresa: <http://www.teese.fi>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Markkinaoikeus
Registrační číslo: 3006157-6
Poštovní adresa: Radanrakentajantie 5
Obec: Helsinki
PSČ: 00520
Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Země: Finsko
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetová adresa: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Hansel Oy (Hilma)
Registrační číslo: FI09880841
Poštovní adresa: Mannerheiminaukio 1a
Obec: Helsinki
PSČ: 00100
Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Země: Finsko
Kontaktní místo: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetová adresa: <http://hankintailmoitukset.fi>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 7a0d5d57-573e-42ae-8e52-d8a87cdc4e64 - 01
Druh formuláře: Zadávaní
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 19
Datum odeslání oznámení: 14/04/2026 07:31:08 (UTC+00:00) západoevropský čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 14/04/2026 07:31:09 (UTC+00:00) západoevropský čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: finština
Číslo zveřejnění oznámení: 256056-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 73/2026
Datum zveřejnění: 15/04/2026