

256298-2026 - Zadávání

Německo – Technicko-inženýrské služby – Muggenhofer Straße 172 - Neubau Grundschule West hier: VgV Generalplanung

OJ S 73/2026 15/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Nürnberg Hochbauamt

E-mail: h@stadt.nuernberg.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Muggenhofer Straße 172 - Neubau Grundschule West hier: VgV Generalplanung
Popis: Geplant ist der Neubau einer 3-zügigen Grundschule (insgesamt 12 Klassen für ca. 300 Schüler*innen), ergänzt durch ein Hortangebot für 225 Schüler*innen im Rahmen eines Kombimodells, sowie einer Einfachturnhalle. Auftragsgegenstand sind Generalplanerleistungen, bestehend aus den nachfolgend im Einzelnen ausgeführten Planungsleistungen. Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. § 34 HOAI Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI, Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI für die Anlagengruppen 1-5, 7 (Küchenplanung) und 8 Die technischen Anlagen in Außenanlagen auf dem Grundstück sind im Rahmen der Technischen Ausrüstung mit zu planen Bauphysik gem. Anlage 1.2 zu § 3 HOAI für Wärmeschutz & Energiebilanzierung, Bauakustik und Raumakustik Brandschutz gem. AHO-Schriftenreihe Nr. 17 Nachhaltigkeitszertifizierung zur Erreichung des QNG-Siegels Hintergrund der Leistungen ist die beabsichtigte Vergabe der Bauleistungen an einen Generalunternehmer für den vorgefertigten Holzbau im Wege einer funktionalen Leistungsbeschreibung. Bei der Bauausführung übernimmt der Generalplaner die Bauoberleitung. Die erforderliche Mitwirkung der anderen Disziplinen zu den Leistungen der Nachhaltigkeitszertifizierung und für die Erreichung des QNG-Siegels und die dazu erforderliche interne Abstimmung im Planungsteam ist mit dem Honorar für Grundleistungen abgegolten und entsprechend einzukalkulieren. Die Leistungen für den Abbruch der Bestandsgebäude und Herrichten des Grundstückes werden separat vergeben. Die Freianlagenplanung und die Planung der Förderanlagen wird ebenfalls separat beauftragt. Hier ist die notwendig Abstimmung im Rahmen der Planungsleistungen sowie hinsichtlich der späteren Bauausführung zu berücksichtigen. Über diese einzelnen Planungsleistungen hinaus erbringt der Generalplaner folgende zusätzliche Leistungen: - Wahrnehmen der zentralen Projektanlaufstelle - Aufstellen und Fortschreiben integrierter Termin- und Kostenpläne - Regelmäßige zusammengefasste Berichterstattung an den Auftraggeber - Entscheidungs-, Änderungs- und Schnittstellenmanagement Insbesondere obliegt dem Generalplaner die organisatorische und fachliche Koordination und Integration aller ihm übertragenen Planungsleistungen. Er schuldet ein in sich stimmiges Gesamtplanungsergebnis, bei dem alle Fachbeiträge zur bestmöglichen Erreichung der Projektziele konzertiert werden. Es ist eine stufenweise Beauftragung vorgesehen. Stufe 1 beinhaltet LPH 1 und 2, alle weiteren LPH

werden in einzelnen Stufen sukzessive abgerufen. Termine Abschluss LPH 2, Kostenschätzung: 01/ 2027 Abschluss LPH 3, Kostenberechnung: 07/ 2027 Einreichung Bauantrag: 08/ 2027 Baubeginn: 08/ 2028 Gesamtfertigstellung Bauwerk mit Außenanlagen: 09/ 2030

Identifikátor řízení: afc79c20-e5c9-49cc-90a3-6356fbca087d

Interní identifikátor: 2025004503

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71300000 Technicko-inženýrské služby

Další klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

2.1.2. Místo plnění

Obec: Nürnberg

PSČ: 90429

Nižší územní jednotka země (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Entsprechend der Verordnung (EU) 2022/576 dürfen öffentliche Aufträge und Konzessionen nach dem 09. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Dies umfasst sowohl unmittelbar als Bewerber, Bieter oder Auftragnehmer auftretende Personen oder Unternehmen, als auch mittelbar, mit mehr als 10 %, gemessen am Auftragswert, beteiligte Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher. Es wird vom Bieter daher die Erklärung verlangt, dass er entsprechend den Vorgaben der Verordnung (EU) 2022/576 keinen Bezug zu Russland aufweist.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

v gv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Muggenhofer Straße 172 - Neubau Grundschule West hier: VgV Generalplanung

Popis: Geplant ist der Neubau einer 3-zügigen Grundschule (insgesamt 12 Klassen für ca. 300 Schüler*innen), ergänzt durch ein Hortangebot für 225 Schüler*innen im Rahmen eines Kombimodells, sowie einer Einfachturnhalle. Auftragsgegenstand sind

Generalplanerleistungen, bestehend aus den nachfolgend im Einzelnen ausgeführten

Planungsleistungen. Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. § 34 HOAI

Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI, Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI für die

Anlagengruppen 1-5, 7 (Küchenplanung) und 8 Die technischen Anlagen in Außenanlagen auf dem Grundstück sind im Rahmen der Technischen Ausrüstung mit zu planen Bauphysik gem.

Anlage 1.2 zu § 3 HOAI für Wärmeschutz & Energiebilanzierung, Bauakustik und Raumakustik

Brandschutz gem. AHO-Schriftenreihe Nr. 17 Nachhaltigkeitszertifizierung zur Erreichung des QNG-Siegels Hintergrund der Leistungen ist die beabsichtigte Vergabe der Bauleistungen an einen Generalunternehmer für den vorgefertigten Holzbau im Wege einer funktionalen Leistungsbeschreibung. Bei der Bauausführung übernimmt der Generalplaner die Bauoberleitung. Die erforderliche Mitwirkung der anderen Disziplinen zu den Leistungen der Nachhaltigkeitszertifizierung und für die Erreichung des QNG-Siegels und die dazu erforderliche interne Abstimmung im Planungsteam ist mit dem Honorar für Grundleistungen abgegolten und entsprechend einzukalkulieren. Die Leistungen für den Abbruch der Bestandsgebäude und Herrichten des Grundstückes werden separat vergeben. Die Freianlagenplanung und die Planung der Förderanlagen wird ebenfalls separat beauftragt. Hier ist die notwendig Abstimmung im Rahmen der Planungsleistungen sowie hinsichtlich der späteren Bauausführung zu berücksichtigen. Über diese einzelnen Planungsleistungen hinaus erbringt der Generalplaner folgende zusätzliche Leistungen: - Wahrnehmen der zentralen Projektanlaufstelle - Aufstellen und Fortschreiben integrierter Termin- und Kostenpläne - Regelmäßige zusammengefasste Berichterstattung an den Auftraggeber - Entscheidungs-, Änderungs- und Schnittstellenmanagement Insbesondere obliegt dem Generalplaner die organisatorische und fachliche Koordination und Integration aller ihm übertragenen Planungsleistungen. Er schuldet ein in sich stimmiges Gesamtplanungsergebnis, bei dem alle Fachbeiträge zur bestmöglichen Erreichung der Projektziele konzertiert werden. Es ist eine stufenweise Beauftragung vorgesehen. Stufe 1 beinhaltet LPH 1 und 2, alle weiteren LPH werden in einzelnen Stufen sukzessive abgerufen. Termine Abschluss LPH 2, Kostenschätzung: 01/ 2027 Abschluss LPH 3, Kostenberechnung: 07/ 2027 Einreichung Bauantrag: 08/ 2027 Baubeginn: 08/ 2028 Gesamtfertigstellung Bauwerk mit Außenanlagen: 09/ 2030
Interní identifikátor: 60444b73-9976-47b9-9b96-112a9cdb0333

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71300000 Technicko-inženýrské služby

Další klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

5.1.2. Místo plnění

Obec: Nürnberg

PSČ: 90429

Nižší územní jednotka země (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/10/2026

Datum konce trvání: 06/09/2030

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

Další informace: Sofern mehr als 4 Bewerbungen vorliegen, die die Mindestanforderungen erfüllen, erfolgt die Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw.

Teilnahme aufgefordert werden, anhand der im Bewerbungsbogen erreichten Wertungspunkte. Dabei werden die Bewerber mit den höchsten Punktwerten ausgewählt. Bei Punktegleichheit entscheidet das Los. Die Bewerberauswahl erfolgt nach Mindest- und Auswahlkriterien in drei Kategorien: 1) Befähigung zur Berufsausübung einschl. Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister 2) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit 3) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Anhand dieser Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden. Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/23570366-5b85-41ae-8990-5a7107e43f47/suitabilitycriteria>

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 4

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium, alle Kriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Popis: Die Leistungskriterien werden in der Ausschreibungsphase definiert.

<https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/23570366-5b85-41ae-8990-5a7107e43f47/awardcriteria>

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

Kategorie kritéria pro zadání s prahem: Maximální počet nabídek s nejvyšším ohodnocením

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 1

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 20/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/95ac3779-9748-4dc6-8108-0b7f703ae071>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 26/06/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/95ac3779-9748-4dc6-8108-0b7f703ae071>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 18/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU.

Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka:

Bietergemeinschaften haben mit ihrem Angebot eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben, in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, in der alle Mitglieder aufgeführt sind, und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, in der festgelegt ist, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, und in der festgelegt ist, dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Informace o lhůtách pro přezkum: Entsprechend der Regelungen in §§ 160, 161 GWB

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stadt Nürnberg, Rechtsamt, Abteilung 3-VMN

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

8. Organizace**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: Stadt Nürnberg Hochbauamt

Registrační číslo: b8b3f6fd-d55b-4a00-9794-a0bf85492169

Odbor: Hochbauamt

Poštovní adresa: Marientorgraben 11

Obec: Nürnberg
PSČ: 90402
Nižší územní jednotka země (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)
Země: Německo
Kontaktní místo: Hochbauamt
E-mail: h@stadt.nuernberg.de
Telefon: +49 9112314200
Internetová adresa: <https://www.nuernberg.de/internet/hochbauamt/>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken
Registrační číslo: 855daf8c-fe9f-4b20-b84c-8e495602d628
Poštovní adresa: Promenade 27
Obec: Ansbach
PSČ: 91522
Nižší územní jednotka země (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Země: Německo
E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telefon: +49 98153-1277
Fax: +49 98153-1837
Internetová adresa: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Stadt Nürnberg, Rechtsamt, Abteilung 3-VMN
Registrační číslo: 42c9c6cf-cf68-4f0a-863c-fd6e52b1ce0d
Poštovní adresa: Bauhof 9
Obec: Nürnberg
PSČ: 90402
Nižší územní jednotka země (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)
Země: Německo
E-mail: VMN@stadt.nuernberg.de
Telefon: +49 911231-4831
Fax: +49 911231-4209
Internetová adresa: <https://www.nuernberg.de/internet/rechtsamt/vergabemanagement.html>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83
Obec: Bonn
PSČ: 53119
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Země: Německo
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

6d51ba0c-657c-49ab-83c1-b27f5ae48a00-01

Hlavní důvod změny

:

Oprava chyb kupujícího

Popis

:

Die Maßnahmenbeschreibung wurde in Teilen angepasst. Die Teilnahmefrist wurde verlängert bis zum 18.05.2026 um 23:59 Uhr.

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: f71d768b-f0b4-4917-933c-7061bac1f254 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 14/04/2026 11:45:07 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 256298-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 73/2026

Datum zveřejnění: 15/04/2026