

Toto oznámení na webové stránce TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:260793-2023:TEXT:CS:HTML>

**Česko-Praha: Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací  
2023/S 085-260793**

**Oznámení o změně**

**Změna zakázky/koncese během doby jejího trvání**

**Právní základ:**

směrnice 2014/24/EU

**Oddíl I: Veřejný zadavatel/zadavatel**

**I.1) Název a adresa**

Úřední název: Česká republika - Ministerstvo financí

Národní identifikační číslo: 00006947

Poštovní adresa: Letenská 525/15

Obec: Praha

Kód NUTS: CZ01 Praha

PSČ: 118 10

Země: Česko

Kontaktní osoba: Ing. Jan Matejsek

E-mail: [jan.matejsek@mfcz.cz](mailto:jan.matejsek@mfcz.cz)

Tel.: +420 257043911

**Internetové adresy:**

Hlavní adresa: <https://www.mfcz.cz>

Adresa profilu zadavatele: <https://nen.nipez.cz/profil/mfcz>

**Oddíl II: Předmět**

**II.1) Rozsah veřejné zakázky**

**II.1.1) Název:**

SEZ - Doprůzkum včetně zpracování projektové dokumentace pro 1. etapu sanačních prací - KOKSOVNA ČSA společnosti OKK Koksovny, a.s.

**II.1.2) Hlavní kód CPV**

71322000 Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací

**II.1.3) Druh zakázky**

Služby

**II.2) Popis**

**II.2.2) Dodatečný(-é) kód(-y) CPV**

90740000 Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace

71600000 Technické testování, analýza a poradenství

71313000 Poradenství v oblasti tvorby a ochrany životního prostředí

71313410 Posouzení rizik u stavby

90715000 Služby související s vyšetřováním znečištění životního prostředí

**II.2.3) Místo plnění**

Kód NUTS: CZ080 Moravskoslezský kraj

Hlavní místo dodání nebo plnění:

Lokalita bývalé Koksovny ČSA spol. OKK Koksovny, a.s., rozkládající se na k. ú. Karviná - Doly v Karviné a sousedící s dolem Důl Karviná, závod ČSA a Teplárnou Karviná spol. Veolia Energie ČR, a.s.

**II.2.4) Popis výběrového řízení v době zadání zakázky:**

Jedná se o provedení odtěžení a odborné odstranění všech nadzemních masivně kontaminovaných stavebních konstrukcí - tak, aby nebyly zdrojem kontaminace pro okolní prostředí, zejména navazující podložní vrstvy zemin a podzemní vody.

Jde zejména o tyto objekty: destilace benzolu, kompresorovna, chladiče pracího oleje, budova zpracování benzolu, chladičí věž, koncové chladiče, odlučovače naftalenu, sklad kyseliny sírové, kompresorovna u čpavkárny, čpavkárna, odlučovač dehtu, intenzivní chladiče, údržbářská dílna, komín, uhelná věž č. 4, koksové baterie č. 4, 6, 7, koksová rampa č. 1, ohřívače oleje, odlučovač kapek, dehtová služba, rozdělovací nádrže, odlučovače dehtových kalů, rozdělovač dehtového kondenzátu, základové konstrukce bývalé benzolky, budova regenerace, dílna, rozvodna pro benzolové pračky, opěrná zeď - koksochemie a drobný prodej.

Dále je předmětem plnění provedení podrobného doprůzkumu geoprostředí v areálu Koksovna ČSA, v k.ú. Karviná - Doly včetně podloží demolovaných objektů.

**II.2.7) Doba trvání zakázky, rámcové smlouvy, dynamického nákupního systému nebo koncese**

Doba trvání v měsících: 36

**II.2.13) Informace o financování z prostředků Evropské unie**

Zakázka se vztahuje k projektu a/nebo programu financovanému z prostředků Evropské unie: ne

**Oddíl IV: Řízení**

**IV.2) Administrativní informace**

**IV.2.1) Oznámení o výsledku zadávacího řízení týkající se této zakázky**

Číslo oznámení v Úř. věst. řady S: [2022/S 065-171207](#)

**Oddíl V: Zadání zakázky/udělení koncese**

**Zakázka č.:** Z2021-026077

**Název:**

SEZ - Doprůzkum včetně zpracování projektové dokumentace pro 1. etapu sanačních prací - KOKSOVNA ČSA společnosti OKK Koksovny, a.s.

**V.2) Zadání zakázky/udělení koncese**

**V.2.1) Datum uzavření smlouvy/vydání rozhodnutí o udělení koncese:**

25/03/2022

**V.2.2) Informace o nabídkách**

Zakázka byla zadána/koncese byla udělena skupině hospodářských subjektů: ne

**V.2.3) Název a adresa dodavatele/koncesionáře**

Úřední název: ALFA SYSTEM s.r.o.

Národní identifikační číslo: 62581678

Poštovní adresa: Dobříč 2

Obec: Jinočany

Kód NUTS: CZ020 Středočeský kraj

PSČ: 25225

Země: Česko

Dodavatelem/koncesionářem je malý či střední podnik: ano

**V.2.4) Údaje o hodnotě zakázky/části/koncese (v době uzavření smlouvy;bez DPH)**

Konečná hodnota veřejné zakázky: 8 368 050.00 CZK

**Oddíl VI: Doplňující informace**

VI.3) **Další informace:**

VI.4) **Přezkumná řízení**

VI.4.1) **Orgán příslušný k přezkumu**

Úřední název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Poštovní adresa: tř. Kpt. Jaroše 7

Obec: Brno

PSČ: 604 55

Země: Česko

E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Tel.: +420 542167111

Fax: +420 542167112

Internetová adresa: <https://www.uohs.cz/>

VI.4.3) **Přezkumné řízení**

Přesné informace o lhůtách pro přezkumná řízení:

Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou.

Námítky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli.

Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námítky proti podmínkám vzta-hujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty.

Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námítky proti zadávací dokumentaci doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty, v případě jednacního řízení s uveřejněním musí být námítky proti zadávací dokumentaci doručeny Zadavateli nejpozději do skončení lhůty pro podání předběžných nabídek.

Námítky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení.

Zadavatel je povinen námítky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námítky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námítkách nerozhodl.

Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy.

Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet

ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

VI.4.4) **Subjekt, u kterého lze získat informace o přezkumném řízení**

Úřední název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Poštovní adresa: tř. Kpt. Jaroše 7

Obec: Brno

PSČ: 604 55

Země: Česko

E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Tel.: +420 542167111

Fax: +420 542167112

Internetová adresa: <https://www.uohs.cz/>

VI.5) **Datum odeslání tohoto oznámení:**

27/04/2023

**Oddíl VII: Změna zakázky/koncese**

VII.1) **Popis zakázky po provedení úprav**

VII.1.1) **Hlavní kód CPV**

71322000 Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací

VII.1.2) **Dodatečný(-é) kód(-y) CPV**

90740000 Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace

71600000 Technické testování, analýza a poradenství

71313000 Poradenství v oblasti tvorby a ochrany životního prostředí

71313410 Posouzení rizik u stavby

90715000 Služby související s vyšetřováním znečištění životního prostředí

VII.1.3) **Místo plnění**

Kód NUTS: CZ080 Moravskoslezský kraj

Hlavní místo dodání nebo plnění:

Lokalita bývalé Koksovny ČSA spol. OKK Koksovny, a.s., rozkládající se na k. ú. Karviná - Doly v Karviné a sousedící s dolem Důl Karviná, závod ČSA a Teplárnou Karviná spol. Veolia Energie ČR, a.s.

VII.1.4) **Popis zakázky:**

Jedná se o provedení odtěžení a odborné odstranění všech nadzemních masivně kontaminovaných stavebních konstrukcí - tak, aby nebyly zdrojem kontaminace pro okolní prostředí, zejména navazující podložní vrstvy zemin a podzemní vody.

Jde zejména o tyto objekty: destilace benzolu, kompresorovna, chladiče pracího oleje, budova zpracování benzolu, chladičí věž, koncové chladiče, odlučovače naftalenu, sklad kyseliny sírové, kompresorovna u čpavkárny, čpavkárna, odlučovač dehtu, intenzivní chladiče, údržbářská dílna, komín, uhelná věž č. 4, koksově baterie č. 4, 6, 7, koksová rampa č. 1, ohřívače oleje, odlučovač kapek, dehtová služba, rozdělovací nádrže, odlučovače dehtových kalů, rozdělovač dehtového kondenzátu, základové konstrukce bývalé benzolky, budova regenerace, dílna, rozvodna pro benzolové pračky, opěrná zeď - koksochemie a drobný prodej.

Dále je předmětem plnění provedení podrobného doprůzkumu geoprostředí v areálu Koksovna ČSA, v k.ú. Karviná - Doly včetně podloží demolovaných objektů.

VII.1.5) **Doba trvání zakázky, rámcové smlouvy, dynamického nákupního systému nebo koncese**

Doba trvání v měsících: 36

VII.1.6) **Údaje o hodnotě zakázky/části/koncese (bez DPH)**

Celková hodnota zakázky/položky/koncese: 234 900.00 CZK

VII.1.7) **Název a adresa dodavatele/koncesionáře**

Úřední název: ALFA SYSTEM s.r.o.

Národní identifikační číslo: 62581678

Poštovní adresa: Dobříč 2

Obec: Dobříč

Kód NUTS: CZ020 Středočeský kraj

PSČ: 25225

Země: Česko

Dodavatelem/koncesionářem je malý či střední podnik: ano

VII.2) **Informace o změnách**

VII.2.1) **Popis změn**

Povaha a rozsah změn (s uvedením možných předchozích změn zakázky):

Oznamovaná změna zahrnuje vícepráce v podobě realizace kopaných sond odběr 2 ks vzorků u každé kopané sondy, celkem 100 ks vzorků.

Potřeba víceprací v hodnotě 234 900 Kč, méněpráce v hodnotě 0 Kč. Hodnota změny v Kč 234 900; v % 2,81.

Cenový nárůst 234 900 Kč = 2,81%.

Předchozí změny dle § 222 ZZVZ:

Změna č. 1 byla dle §222 odst. 4 ZZVZ, která nepodléhá uveřejnění (navýšení ceny díla na 8 589 746 Kč).

VII.2.2) **Důvody změny**

Potřeba provedení dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek ze strany původního dodavatele/koncesionáře (čl. 43 odst. 1 písm. b) směrnice 2014/23/EU, čl. 72 odst. 1 písm. b) směrnice 2014/24/EU, čl. 89 odst. 1 písm. b) směrnice 2014/25/EU

Popis ekonomických nebo technických důvodů a obtíží či zvýšení nákladů, které brání změně smluvní strany:

Vzorky budou odebírány ze sond, jejichž realizaci bude provádět zhotovitel, je tedy nepochybné, že je ekonomicky výhodnější zajistit odběr vzorků zhotovitelem, který nebude účtovat další náklady na dopravu a odborný dohled, když tyto má již započítány do ceny sond. V případě, že by vzorky odebíral jiný dodavatel, účtoval by tento dodavatel navíc k odběrům i dopravu a odborný dohled. Tyto náklady stávající zhotovitel účtovat nebude, neboť je má započítané do nákladů na realizaci sond.

Účelem realizace kopaných sond v této fázi (původně se realizace v této fázi nepředpokládala, neboť doprůzkum nesaturované zóny měl být až součástí I. etapy sanace) je ověření existence podzemních jímek, technologických kanálů a předpokládaných průběhů inženýrských sítí, i odběr vzorků zemin vykazujících známky kontaminace z důvodu snahy o co nejvyšší efektivitu technických prací.

VII.2.3) **Navýšení ceny**

Aktualizovaná celková hodnota zakázky před změnami (při zohlednění možných dřívějších smluvních změn a cenových úprav a v případě směrnice 2014/23/EU průměrné inflace daného členského státu)

Hodnota bez DPH: 8 589 746.00 CZK

Celková hodnota zakázky po provedení změn

Hodnota bez DPH: 8 824 646.00 CZK