

262637-2026 - Zadávání

Belgie – Stavební dozor – Bâtiments : Inspections en gros-œuvre et second-œuvre ; Contrôle technique ; Analyses par laboratoire agréé

OJ S 75/2026 17/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Committee of the Regions of the European Union

E-mail: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Právní forma kupujícího: Instituce, orgán nebo agentura EU

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

1.1. Kupující

Oficiální název: European Economic and Social Committee

E-mail: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Právní forma kupujícího: Instituce, orgán nebo agentura EU

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Bâtiments : Inspections en gros-œuvre et second-œuvre ; Contrôle technique ; Analyses par laboratoire agréé

Popis: Le présent appel d'offres a pour objet un contrat-cadre regroupant 3 types de prestations différentes sous 3 volets distincts, dont le but général est d'améliorer la qualité du parc immobilier des Comités d'un point de vue sécurité et santé des personnes, confort, étanchéité, durabilité et facilité de maintenance. Le premier volet couvre la réalisation d'inspections dans les domaines du gros-œuvre (structure, façades, toitures, menuiseries extérieures, etc.), du second-œuvre (faux-plafonds, faux-planchers, cloisons, revêtements, etc.), de la stabilité des techniques spéciales et des abords extérieurs. Le deuxième volet comprend la mission de contrôle technique spécialisé en construction dans le cadre d'acquisitions et/ou d'études et/ou de travaux de réalisation de divers projets immobiliers au sein des Comités. Enfin, le troisième volet concerne des prestations d'analyse et de mesurage dans le domaine de l'hygiène, de la santé, du bien-être, de la prévention et de la sécurité sur les lieux de travail au sein du parc immobilier des Comités.

Identifikátor řízení: 99567c0c-a72b-47d1-a5c0-d1e3a1e074e5

Interní identifikátor: CDR/2026/OP/0007

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71315400 Stavební dozor

2.1.2. Místo plnění

Země: Belgie

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Veuillez consulter les documents de marché.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 578 234,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: En cas d'indisponibilité ou de mauvais fonctionnement des moyens de communication électroniques visés à la section 5.1.11 au cours des 5 derniers jours calendrier précédant la date limite de réception indiquée à la section 5.1.12, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de reporter cette date et de publier la nouvelle échéance à l'adresse internet indiquée à la section 5.1.11, sans publier au préalable un rectificatif au présent avis. Les opérateurs économiques intéressés par le présent marché sont invités à souscrire à l'appel d'offres à l'adresse indiquée à la section 5.1.11, afin d'être avertis de la publication de nouvelles informations ou de nouveaux documents.

Právní základ:

Nařízení (EU, Euratom) 2024/2509

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Bâtiments : Inspections en gros-œuvre et second-œuvre ; Contrôle technique ; Analyses par laboratoire agréé

Popis: Le présent appel d'offres a pour objet un contrat-cadre regroupant 3 types de prestations différentes sous 3 volets distincts, dont le but général est d'améliorer la qualité du parc immobilier des Comités d'un point de vue sécurité et santé des personnes, confort, étanchéité, durabilité et facilité de maintenance. Le premier volet couvre la réalisation d'inspections dans les domaines du gros-œuvre (structure, façades, toitures, menuiseries extérieures, etc.), du second-œuvre (faux-plafonds, faux-planchers, cloisons, revêtements, etc.), de la stabilité des techniques spéciales et des abords extérieurs. Le deuxième volet comprend la mission de contrôle technique spécialisé en construction dans le cadre d'acquisitions et/ou d'études et/ou de travaux de réalisation de divers projets immobiliers au sein des Comités. Enfin, le troisième volet concerne des prestations d'analyse et de mesurage dans le domaine de l'hygiène, de la santé, du bien-être, de la prévention et de la sécurité sur les lieux de travail au sein du parc immobilier des Comités.

Interní identifikátor: CDR/2026/OP/0007

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71315400 Stavební dozor

Další klasifikace (cpv): 71315200 Stavební poradenství, 71620000 Analytické služby, 71631300 Odborné inspekce budov, 71900000 Laboratorní služby

5.1.2. Místo plnění

Země: Belgie

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 578 234,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Informace o předchozích oznámeních:

Identifikátor předchozího oznámení: 162529-2026

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Veuillez consulter les documents de marché.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Veuillez consulter les documents de marché.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 19/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/99567c0c-a72b-47d1-a5c0-d1e3a1e074e5-CN?#anchorDocuments>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/99567c0c-a72b-47d1-a5c0-d1e3a1e074e5-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=99567c0c-a72b-47d1-a5c0-d1e3a1e074e5>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: bulharština, čeština, dánština, němčina, řečtina, angličtina, španělština, estonština, finština, francouzština, irština, chorvatština, maďarština, italština, litevština, lotyština, maltština, nizozemština, polština, portugalská, rumunština, slovenština, slovinština, švédština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 28/05/2026 17:00:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Cour de justice de l'Union européenne

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Committee of the Regions of the European Union

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Committee of the Regions of the European Union

Registrační číslo: COR

Odbor: SG - General Secretariat, SC.T - Directorate for Translation

Poštovní adresa: , Rue Belliard/Belliardstraat 101

Obec: Brussels

PSČ: B-1040

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Telefon: +32 2 282 22 11

Internetová adresa: <https://cor.europa.eu/en>

Úlohy této organizace:

Kupující

Vedoucí skupiny

Centrální zadavatel zadávající veřejné zakázky nebo uzavírající rámcové dohody na stavební práce, dodávky nebo služby určené pro jiné kupující

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: European Economic and Social Committee

Registrační číslo: EESC

Poštovní adresa: , Rue Belliard/Belliardstraat 99

Obec: Brussels

PSČ: B-1040

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie
E-mail: procurement-js-cor@cor.europa.eu
Telefon: +32 2 282 22 11
Internetová adresa: <https://www.eesc.europa.eu/>
Úlohy této organizace:
Kupující

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Cour de justice de l'Union européenne
Registrační číslo: CURIA
Poštovní adresa: Rue du Fort Niedergrünwald
Obec: Luxembourg
PSČ: L-2925
Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)
Země: Lucembursko
E-mail: GC.Registry@curia.europa.eu
Telefon: +352 4303-1
Internetová adresa: <http://curia.europa.eu>
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Commission européenne
Registrační číslo: EUCOM
Poštovní adresa: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21
Obec: Brussels
PSČ: B-1050
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Země: Belgie
E-mail: procurement-js-cor@cor.europa.eu
Telefon: +32 2 299 11 11
Internetová adresa: <https://commission.europa.eu/>
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: c8d31c55-1684-4580-ae9e-254c4b672f34 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 16/04/2026 13:00:38 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština
Číslo zveřejnění oznámení: 262637-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 75/2026
Datum zveřejnění: 17/04/2026