

266269-2026 - Zadávání

Španělsko – Výstavba bytových domů – Obras del proyecto de ejecución de 47 viviendas protegidas de promoción pública a ejecutar en la parcela Cuevas Cho Portada, en el término municipal de Granadilla de Abona de la provincia de Santa Cruz de Tenerife

OJ S 76/2026 20/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Consejo de Gobierno Insular del Cabildo Insular de Tenerife

E-mail: licitaciones@tenerife.es

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Obras del proyecto de ejecución de 47 viviendas protegidas de promoción pública a ejecutar en la parcela Cuevas Cho Portada, en el término municipal de Granadilla de Abona de la provincia de Santa Cruz de Tenerife

Popis: El objeto del contrato será la ejecución de las obras comprendidas en el proyecto denominado “EJECUCIÓN 47 VIVIENDAS PROTEGIDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA A EJECUTAR EN LA PARCELA CUEVAS CHO PORTADA, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE GRANADILLA DE ABONA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DE TENERIFE” redactado por el arquitecto D. David Miguel Navas, colegiado número 2.859 del Colegio Oficial de Arquitectos de Canarias, con la finalidad de contribuir al incremento de la oferta pública de vivienda pública en régimen de alquiler en la isla de Tenerife, en ejecución del Plan de Vivienda de Canarias 2020-2025.

Identifikátor řízení: cec01fce-ca72-44ae-99b0-c9c6253d10cb

Interní identifikátor: E2026002350

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ano

Odůvodnění zrychleného řízení: A este procedimiento le es de aplicación la tramitación de urgencia, prevista en el artículo 119 LCSP, por imperativo de lo dispuesto en el artículo 25 del Decreto-Ley 1/2024, de 19 de febrero, de medidas urgentes en materia de vivienda.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45211340 Výstavba bytových domů

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Tenerife (ES709)

Země: Španělsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 9 666 430,87 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Acuerdo con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Obras del proyecto de ejecución de 47 viviendas protegidas de promoción pública a ejecutar en la parcela Cuevas Cho Portada, en el término municipal de Granadilla de Abona de la provincia de Santa Cruz de Tenerife

Popis: El objeto del contrato será la ejecución de las obras comprendidas en el proyecto denominado "EJECUCIÓN 47 VIVIENDAS PROTEGIDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA A EJECUTAR EN LA PARCELA CUEVAS CHO PORTADA, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE GRANADILLA DE ABONA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DE TENERIFE" redactado por el arquitecto D. David Miguel Navas, colegiado número 2.859 del Colegio Oficial de Arquitectos de Canarias, con la finalidad de contribuir al incremento de la oferta pública de vivienda pública en régimen de alquiler en la isla de Tenerife, en ejecución del Plan de Vivienda de Canarias 2020-2025.

Interní identifikátor: E2026002350

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45211340 Výstavba bytových domů

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Tenerife (ES709)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 20 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Dedicación del jefe/a de obra .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Encargado/a de la vigilancia de seguridad y salud.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Formación en materia medioambiental del personal vinculado a la ejecución de la obra .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Precio (oferta económica).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Reducción del plazo de ejecución.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=batze%2F1OAYlI5NjINci%2BtA%3D%3D

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=batze%2F1OAYlI5NjINci%2BtA%3D%3D

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 06/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 14/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Datum otevření: 14/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Telemática (Teams)

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: obligaciones de tipo medioambiental, que se indican en la cláusula 24.12 del pliego.

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Consejo de Gobierno Insular del Cabildo Insular de Tenerife - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Informace o lhůtách pro přezkum: Podrác ser objeto de recurso especial en materia de contrataci3n previsto en el art3culo 44 de la LCSP, las actuaciones siguientes: 1. Los anuncios de licitaci3n, los pliegos y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contrataci3n. 2. Los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicaci3n, siempre que estos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicaci3n, determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensi3n o perjuicio irreparable a derechos o intereses leg3timos. En todo caso se considerarác que concurren las circunstancias anteriores en los actos de la mesa o del 3rgano de contrataci3n por los que se acuerde la admisi3n o inadmisi3n de candidatos o licitadores, o la admisi3n o exclusi3n de ofertas, incluidas las ofertas que sean excluidas por resultar anormalmente bajas. 3. Los acuerdos de adjudicaci3n. 4. Las modificaciones basadas en el incumplimiento de lo establecido en los art3culos 204 y 205 de la LCSP, por entender que la modificaci3n debió ser objeto de una nueva adjudicaci3n. Contra las actuaciones anteriores, como susceptibles de ser impugnadas mediante recurso especial, no procederác la interposici3n de recursos administrativos ordinarios, de conformidad con lo establecido en el art3culo 44.5 de la LCSP. El licitador afectado podrác recurrir, potestativamente, mediante el citado recurso especial, el cual podrác presentarse ante el Registro del Excmo. Cabildo Insular de Tenerife o del Tribunal Administrativo de Contratos P3blicos de la Comunidad Aut3noma de Canarias. Asimismo, podrác presentarse en los lugares establecidos en el art. 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Com3n de las Administraciones p3blicas, en cuyo caso deberác comunicarse al Tribunal de manera inmediata y de la forma mác rápida posible. Organizace poskytuj3cí další informace o podání návrh3 na přezkum: Consejo de Gobierno Insular del Cabildo Insular de Tenerife - Tribunal Administrativo de Contratos P3blicos de la Comunidad Aut3noma de Canarias

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Consejo de Gobierno Insular del Cabildo Insular de Tenerife

Registrační číslo: 31072730151033

Registrační číslo: P3800001D

Obec: Santa Cruz de Tenerife

PSČ: 38003

Nižší územní jednotka země (NUTS): Tenerife (ES709)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Consejo de Gobierno Insular del Cabildo Insular de Tenerife

E-mail: licitaciones@tenerife.es

Telefon: 922239500

Internetová adresa: <http://www.tenerife.es/>

Profil kupujícího: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=p%2FX7DdnIHjYjnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Obec: Santa Cruz de Tenerife

PSČ: 38003

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Telefon: 922475400

Fax: 922922380

Internetová adresa: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Obec: Santa Cruz de Tenerife

PSČ: 38003

Nižší územní jednotka země (NUTS): Tenerife (ES709)

Země: Španělsko

Telefon: 922475400

Fax: 922922380

Internetová adresa: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 788195b7-5f4e-48db-aac8-2308ebffeab5 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 16/04/2026 15:42:54 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 266269-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 76/2026

Datum zveřejnění: 20/04/2026