

274377-2026 - Zadávání

Francie – Energetické a související služby – Contrat de Performance Energétique pour les bâtiments du site de Tenon

OJ S 78/2026 22/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: AP-HP Sorbonne Université

E-mail: secretariat.cellule-marche.psl@aphp.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný ústředním orgánem státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Contrat de Performance Energétique pour les bâtiments du site de Tenon

Popis: Contrat de Performance Energétique pour les bâtiments du site de Tenon

Identifikátor řízení: ec928ee2-5489-4f2b-8401-24f99c7a67cf

Interní identifikátor: APHPSU26-015

Typ řízení: Soutěžní dialog

Hlavní prvky řízení: La présente consultation porte sur un Marché Global de Performance (MGP) de type Contrat de Performance Énergétique (CPE), au sens des dispositions du Code de la commande publique (CCP), ayant pour objet l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments du site de Tenon, incluant la conception, la réalisation, l'exploitation et la maintenance des installations.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71314000 Energetické a související služby

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

Další informace: Hôpital Tenon

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Déroulement de la procédure : - Phase de candidature ; - Phase de dialogue (soutenance) ; - Phase de l'offre finale. Modalités essentielles de financement et de paiement : L'exécution du marché sera financée par le budget du groupe hospitalier Sorbonne Université. Le paiement s'effectue selon les règles de la comptabilité publique, dans les conditions prévues aux clauses contractuelles. En application de l'article R.2192-11 1° du code de la commande publique relatif à la lutte contre les retards de paiement dans les contrats de la commande publique, le délai de paiement est de 50 jours à compter de la présentation de la demande de paiement. Le défaut de paiement dans ce délai fait courir de plein droit, et sans autre formalité, des intérêts moratoires au bénéfice du Titulaire ou du sous-traitant payé directement, conformément à la réglementation en vigueur notamment aux dispositions des

articles R. 2192-31 à R. 2192-36 du Code de la commande publique. Enveloppe financière dans le cadre du marché : Les Actions d'Amélioration de la Performance Energétique (AAPE) proposées par le candidat devront être en adéquation avec les capacités financières du Maître d'ouvrage. Ainsi, le montant total des investissements (travaux et études) (hors charges de fonctionnement) devra être inférieur à 1 800 000 €HT sur la durée du marché (10 ans).

Variantes : les variantes sont interdites. Délai de validité des offres : Le délai de validité des offres est de 180 jours à compter de la date limite fixée pour la remise des plis. Niveaux minimums de capacité : Capacité économique et financière : Le chiffre d'affaires annuel global du candidat ou du groupement candidat, apprécié sur les trois derniers exercices disponibles, devra être au minimum de 15 M€. Capacités techniques et professionnelles : L'équipe candidate présentera des capacités techniques et professionnelles couvrant les compétences « minimales » suivantes : 1. Une compétence « Exploitation-Maintenance » 2. Une compétence « Travaux de rénovation énergétique » 3. Une compétence « Conception & Études techniques en performance » 4. Une compétence « Mesure & Vérification » Visites de site : Il n'y a pas de visite prévue en phase « candidature ». Montant de l'indemnité : Une prime forfaitaire de 15 000 euros HT sera versée aux candidats participant au dialogue compétitif dès lors que leurs propositions successives et leur offre finale sont conformes aux demandes du Maître d'ouvrage.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Contrat de Performance Energétique pour les bâtiments du site de Tenon

Popis: Contrat de Performance Energétique pour les bâtiments du site de Tenon

Interní identifikátor: APHPSU26-015

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71314000 Energetické a související služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 10 Roky

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3
Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

5.1.10. Kritéria pro zadání

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Critères de sélection : Après examen de la recevabilité de leur candidature au regard des conditions de participation, les candidats seront classés par application des critères suivants, par ordre décroissant d'importance : - Critère 1 : capacités techniques appréciées au regard des moyens matériels (notamment l'outillage), de la qualité et pertinence de la composition de l'équipe candidate et des moyens humains présentés /40 ; - Critère 2 : capacités professionnelles appréciées au regard de la qualité et de l'adéquation au projet des références argumentées pour chaque domaine de compétence /40 ; - Critère 3 : capacités économiques et financières appréciées au regard du chiffre d'affaires global /20. Critères de jugement des offres : - Prix - 30% ; - Performance - 25% ; - Technique phase conception réalisation - 20% ; - Technique phase exploitation maintenance - 20% ; - Prise en compte du développement durable - 5%.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 20/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administratif de Paris

Informace o lhůtách pro přezkum: Deux mois à compter de la notification du rejet de l'offre.

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: AP-HP Sorbonne Université

Registrační číslo: 26750045201928

Obec: 47/83 Boulevard de l'hôpital, Paris Cedex 13

PSČ: 75651

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

Kontaktní místo: Cellule des Marchés - Direction Générale

E-mail: secretariat.cellule-marche.psl@aphp.fr

Telefon: 0142176411

Internetová adresa: <https://www.aphp.fr>

Profil kupujícího: [https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=)

[EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=)

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal Administratif de Paris

Registrační číslo: 17750005500013

Poštovní adresa: 7 rue de Jouy

Obec: Paris Cedex 04

PSČ: 75181

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefon: 0144594400

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: e4669dce-602a-41c8-b291-b6613035fb7d - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 20/04/2026 16:17:28 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 274377-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 78/2026

Datum zveřejnění: 22/04/2026