

276580-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Pronájem vlastního majetku – Leegstandsbeheer

OJ S 78/2026 22/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: gemeente 's-Hertogenbosch

E-mail: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Leegstandsbeheer

Popis: volgt ca. x panden/objecten

Identifikátor řízení: d9357e02-ec4f-4273-9754-46e313949049

Interní identifikátor: SO/WGZ/553015

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70130000 Pronájem vlastního majetku

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Země: Nizozemsko

Další informace: 's-Hertogenbosch

2.1.4. Obecné informace

Další informace: De beantwoording van de vragen vergt i.v.m. de meivakantie meer tijd dan voorzien. De planning is daarom aangepast.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Leegstandsbeheer

Popis: volgt ca. x panden/objecten

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70130000 Pronájem vlastního majetku

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Země: Nizozemsko

Další informace: 's-Hertogenbosch

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Plan van aanpak

Popis: Plan van aanpak

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 35

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Maatschappelijk rendement

Popis: Maatschappelijk rendement

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Veiligheid/Energiebeheer

Popis: Veiligheid/Energiebeheer

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prijs/beheervergoeding

Popis: Prijs/beheervergoeding

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 16/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422191>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422191>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 26/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 3 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 26/05/2026 13:05:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: gemeente 's-Hertogenbosch - Rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: gemeente 's-Hertogenbosch - Via vraag en antwoord module TenderNed

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: gemeente 's-Hertogenbosch

Organizace přijímající žádosti o účast: gemeente 's-Hertogenbosch - Via vraag en antwoord module TenderNed

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: gemeente 's-Hertogenbosch

Registrační číslo: 491878990

Poštovní adresa: Wolvenhoek 1

Obec: 's-Hertogenbosch

PSČ: 5211 HH

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Bart Coenemans

E-mail: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Telefon: +31 736155155

Fax: +31 736155538

Internetová adresa: <http://www.s-hertogenbosch.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch

Poštovní adresa: Postbus 70584

Obec: 's-Hertogenbosch

PSČ: 5201 CZ

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Handelsrecht, Voorzieningenrechter

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefon: +31 736202390

Fax: +31 736202382

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Via vraag en antwoord module TenderNed

Obec: 's-Hertogenbosch

PSČ: 5211HH

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Země: Nizozemsko

E-mail: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Internetová adresa: <http://www.tenderned.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Via vraag en antwoord module TenderNed

Poštovní adresa: Wolvenhoek 1

Obec: 's-Hertogenbosch

PSČ: 5211 HH

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Země: Nizozemsko

E-mail: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Telefon: +31 736155155

Internetová adresa: <http://www.tenderned.nl>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

4c5f37f6-16c7-4d6e-a986-7aaad71e24ec-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

De beantwoording van de vragen vergt i.v.m. de meivakantie meer tijd dan voorzien. De planning is daarom aangepast.

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: c21ab71b-61cf-4354-84aa-39bcdd492c85 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 21/04/2026 10:07:26 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 276580-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 78/2026

Datum zveřejnění: 22/04/2026