

277124-2026 - Zadávání

Německo – Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken – MPI PKS Dresden
Gebäude- und Glasreinigung

OJ S 79/2026 23/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

E-mail: ausschreibung@pks.mpg.de

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: MPI PKS Dresden Gebäude- und Glasreinigung

Popis: Erbringung von Dienstleistungen im Bereich der Gebäude- und Glasreinigung für das Institutsgebäude und die 4 Gästewohnhäuser des Max-Planck-Instituts für Physik komplexer Systeme. Los 1: Unterhaltsreinigung Institut und Gästewohnhäuser Jahresreinigungsfläche gesamt netto ca. 594.150 m² Los 2: Glasreinigung Institut und Gästewohnhäuser

Reinigungsfläche gesamt netto ca. 4.000 m²

Identifikátor řízení: f3e9ff6f-33a5-4cec-af17-c8a3b8f5535b

Interní identifikátor: MPG_PKS-2026-0002

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911000 Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken

Další klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid, 90911300 Čištění oken

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Nöthnitzer Str. 38

Obec: Dresden

PSČ: 01187

Nižší územní jednotka země (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

v gv -

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Gebäudereinigung

Popis: Unterhaltsreinigung im Institutsgebäude und die 4 Gästewohnhäuser des Max-Planck-Instituts für Physik komplexer Systeme. Reinigungsfläche Institut ca. 5.400 m²

Reinigungsfläche Gästewohnhäuser ca. 1.400 m²

Interní identifikátor: LOT-0001

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.2. Místo plnění

Obec: Dresden

PSČ: 01187

Nižší územní jednotka země (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/11/2026

Datum konce trvání: 30/10/2031

5.1.6. Obecné informace**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 10

5.1.10. Kritéria pro zadání**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: einfache Richtwertmethode

Popis: einfache Richtwertmethode

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: einfache Richtwertmethode

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d4caaa5bc-54430edbd47006be

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 02/06/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.tender24.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 08/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: im Rahmen des gemäß § 56 Abs. 2 und 3 VgV Zulässigen fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: siehe Vergabeunterlagen

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Regierungspräsidium München, Vergabekammer Südbayern

Organizace příslušná pro přezkum: Max-Planck-Gesellschaft zur Förderung der Wissenschaften e.V.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Organizace přijímající žádosti o účast: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

5.1. Část: LOT-0002

Název: Glasreinigung

Popis: Glasreinigung für das Institutsgebäude und die 4 Gästewohnhäuser des Max-Planck-Instituts für Physik komplexer Systeme. Reinigungsfläche gesamt ca. 4.000 m², Turnus: 2x jährlich

Interní identifikátor: LOT-0002

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911300 Čištění oken

5.1.2. Místo plnění

Obec: Dresden

PSČ: 01187

Nižší územní jednotka země (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/11/2026

Datum konce trvání: 30/10/2031

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 10

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: einfache Richtwertmethode

Popis: einfache Richtwertmethode

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: einfache Richtwertmethode

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d4caaa5bc-54430edbd47006be

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 02/06/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.tender24.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 08/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: im Rahmen des gemäß § 56 Abs. 2 und 3 VgV Zulässigen fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: siehe Vergabeunterlagen

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro mediační řízení: Regierungspräsidium München, Vergabekammer Südbayern

Organizace příslušná pro přezkum: Max-Planck-Gesellschaft zur Förderung der Wissenschaften e.V.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

Organizace přijímající žádosti o účast: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme

8. Organizace

8.1. ORG-7001

Oficiální název: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme
Registrační číslo: t:03518711156
Poštovní adresa: Nöthnitzer Straße 38
Obec: Dresden
PSČ: 01187
Nižší územní jednotka země (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Země: Německo
Kontaktní místo: Verwaltung
E-mail: ausschreibung@pks.mpg.de
Telefon: 03518711156
Internetová adresa: <https://www.pks.mpg.de>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Max-Planck-Gesellschaft zur Förderung der Wissenschaften e.V.
Registrační číslo: t:03518711156
Poštovní adresa: Hofgartenstraße 8
Obec: München
PSČ: 80539
Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Země: Německo
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Max-Planck-Institut für Physik komplexer Systeme
Registrační číslo: t:03518711156
Poštovní adresa: Nöthnitzer Str. 38
Obec: Dresden
PSČ: 01187
Nižší územní jednotka země (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Země: Německo
E-mail: ausschreibung@pks.mpg.de
Internetová adresa: <https://www.pks.mpg.de>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-7006

Oficiální název: Regierungspräsidium München, Vergabekammer Südbayern
Registrační číslo: t:08921760
Poštovní adresa: Maximilian Str. 39
Obec: München
PSČ: 80538
Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo
E-mail: poststelle@reg-ob.bayern.de
Telefon: +49 892176-0
Fax: +49 892176-2914
Internetová adresa: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-7007

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSC: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

18c54231-633a-4828-8c91-b5ec97ca7547-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

Vervollständigung der Vergabeunterlagen für die Angebotsphase

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 6ecb2726-72b1-4eed-a06a-0f26b736ec83 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 22/04/2026 13:43:46 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 277124-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 79/2026

Datum zveřejnění: 23/04/2026