

277461-2026 - Zadávání

Itálie – Práce při dokončování budov – PROCEDURA APERTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO PER L'AFFIDAMENTO DI UN CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO A BASE CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA – CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO

OJ S 79/2026 23/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: SOCIETA' CONSORTILE ENERGIA TOSCANA S.C.R.L. - CONSORZIO ENERGIA TOSCANA

E-mail: info@consorzioenergiatoscana.it

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Kupující je zadavatelem

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: PROCEDURA APERTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO PER L'AFFIDAMENTO DI UN CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO A BASE CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA – CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO

Popis: PROCEDURA APERTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO, AI SENSI DELL' ART. 174 CO. 3, 193 E 200 DEL CODICE DI UN CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO A BASE CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA – CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO AVENTE A OGGETTO L'EROGAZIONE DEL SERVIZIO, INCLUSIVO DELLE ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI SUGLI EDIFICI, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA FULL RISK ED, EVENTUALMENTE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE RELATIVAMENTE AGLI INTERVENTI EPC E AGLI IMPIANTI, COSÌ COME IDENTIFICATI NEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, IL TUTTO FINALIZZATO AL RAGGIUNGIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MINIMO GARANTITO DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA TOSCANA TRAMITE LA MISURA PNRR M.7I.17 E IL CONTO TERMICO 3.0. La presente procedura ha lo scopo di individuare il soggetto che presenta la migliore offerta cui affidare, in PPP e mediante finanza di progetto, interventi di efficientamento energetico con contratto EPC, comprensivi di progettazione e realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria su diversi fabbricati di proprietà di Siena Casa.

Identifikátor řízení: e35617bb-3157-4800-a4b5-cedb83aaa598

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45400000 Práce při dokončování budov

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 15 545 232,85 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/23/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Procedura aperta di partenariato pubblico privato e mediante finanza di progetto di interventi di efficientamento energetico con contratto EPC su diversi fabbricati di proprietà di Siena Casa.

Popis: PROCEDURA APERTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO, AI SENSI DELL' ART. 174 CO. 3, 193 E 200 DEL CODICE DI UN CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO A BASE CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA – CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO AVENTE A OGGETTO L'EROGAZIONE DEL SERVIZIO, INCLUSIVO DELLE ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI SUGLI EDIFICI, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA FULL RISK ED, EVENTUALMENTE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE RELATIVAMENTE AGLI INTERVENTI EPC E AGLI IMPIANTI, COSÌ COME IDENTIFICATI NEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, IL TUTTO FINALIZZATO AL RAGGIUNGIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MINIMO GARANTITO DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA TOSCANA TRAMITE LA MISURA PNRR M.7I.17 E IL CONTO TERMICO 3.0

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45400000 Práce při dokončování budov

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 31/05/2026

Datum konce trvání: 31/05/2038

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 15 545 232,85 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením nejsou zahrnuta, neboť zakázka není určena k použití fyzickými osobami

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Criteri nel disciplinare

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/015077-2026/detail/create/1>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://start.toscana.it>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Lhůta pro doručení nabídek: 12/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: TAR Toscana

Informace o lhůtách pro přezkum: 30 giorni

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: SOCIETA' CONSORTILE ENERGIA TOSCANA S.C.R.L. - CONSORZIO ENERGIA TOSCANA

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: SOCIETA' CONSORTILE ENERGIA TOSCANA S.C.R.L. - CONSORZIO ENERGIA TOSCANA

Registrační číslo: 05344720486

Poštovní adresa: P.ZZA INDIPENDENZA, 16

Obec: Firenze

PSC: 50129

Nižší územní jednotka země (NUTS): Firenze (IT114)

Země: Itálie

Kontaktní místo: luca perni

E-mail: info@consorzioenergiatoscana.it

Telefon: 055353888

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://start.e.toscana.it/cet/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: TAR Toscana

Registrační číslo: 80045610484

Poštovní adresa: Via ricasoli 40

Obec: Firenze
PŠČ: 50122
Nižší územní jednotka země (NUTS): Firenze (IT114)
Země: Itálie
E-mail: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefon: 055 267301
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: e35617bb-3157-4800-a4b5-cedb83aaa598 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 19
Datum odeslání oznámení: 22/04/2026 13:26:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: italština
Číslo zveřejnění oznámení: 277461-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 79/2026
Datum zveřejnění: 23/04/2026