

277840-2026 - Zadávání

Itálie – Opravy a údržba ústředního topení – Accordo Quadro Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali ID 2849

OJ S 79/2026 23/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: CONSIP SPA

E-mail: utg@consip.it

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Accordo Quadro Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali ID 2849

Popis: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali

Identifikátor řízení: b295b535-ca77-4cd4-a7d0-6014a44bc5cc

Interní identifikátor: ID 2849

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 2 015 086 959,83 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 2 015 086 959,83 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: La presente procedura è interamente svolta tramite piattaforma telematica accessibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it. Indirizzo dei documenti di gara: www.consip.it, www.acquistinretepa.it, www.mef.gov.it L'offerente deve presentare offerte per tutti i lotti: NO Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 7 Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 7 CPV principale: Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centralizzati - CPV 50720000-8 Cpv secondari: Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento - CPV 50730000-1 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici - CPV 50711000-2 Erogazione di gas e servizi connessi - CPV 65200000-5 Erogazione di energia elettrica e servizi connessi - CPV 65300000-6 Servizi di progettazione tecnica per impianti meccanici ed elettrici di edifici - CPV 71321000-4 Motivi di esclusione: Articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e articolo 5 del Capitolato d'onori Requisiti di partecipazione: Requisiti di idoneità professionale come meglio indicati nel Capitolato d'onori; requisiti di capacità economica e tecnica come meglio indicati nel Capitolato d'onori.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

D.LGS. 36/2023

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 7

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 7

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 1

Popis: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni Locali ubicati nelle Regioni Valle d'Aosta e Piemonte per un quantitativo massimo di 7.348.000 metri cubi lordi

Interní identifikátor: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 170 507 358,14 EUR

5.1.6. Obecné informace**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Popis: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Zadávací dokumentace

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Odůvodnění omezení přístupu k některým částem zadávací dokumentace: Otázka práv duševního vlastnictví

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.acquistinretepa.it>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Požadována

Lhůta pro doručení nabídek: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 270 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 100 000

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informace o lhůtách pro přezkum: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R.

Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Část: LOT-0002

Název: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 2

Popis: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nella Regione Lombardia e nella P.A. Bolzano per un quantitativo massimo di 16.019.000 metri cubi lordi

Interní identifikátor: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 284 282 268,03 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Zadávací dokumentace

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Odůvodnění omezení přístupu k některým částem zadávací dokumentace: Otázka práv duševního vlastnictví

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.acquistinretepa.it>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Požadována

Lhůta pro doručení nabídek: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 270 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 100 000

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informace o lhůtách pro přezkum: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R.

Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Část: LOT-0003

Název: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 3

Popis: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Friuli-Venezia Giulia, Veneto e nella P.A. Trento per un quantitativo massimo di 9.590.000 metri cubi lordi

Interní identifikátor: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 265 526 458,63 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Zadávací dokumentace

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Odůvodnění omezení přístupu k některým částem zadávací dokumentace: Otázka práv duševního vlastnictví

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.acquistinretepa.it>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Požadována

Lhůta pro doručení nabídek: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 270 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 100 000

Informace o dynamickém nákupním systému:

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma
Informace o lhůtách pro přezkum: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Část: LOT-0004

Název: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 4
Popis: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Emilia-Romagna e Liguria per un quantitativo massimo di 9.566.000 metri cubi lordi
Interní identifikátor: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 4

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 218 249 418,42 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Zadávací dokumentace

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Odůvodnění omezení přístupu k některým částem zadávací dokumentace: Otázka práv duševního vlastnictví

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.acquistinretepa.it>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Požadována

Lhůta pro doručení nabídek: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 270 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 100 000

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informace o lhůtách pro přezkum: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R.

Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Část: LOT-0005

Název: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 5

Popis: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Toscana e Umbria per un quantitativo massimo di 6.491.000 metri cubi lordi

Interní identifikátor: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 5

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 171 902 418,34 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Zadávací dokumentace

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Odůvodnění omezení přístupu k některým částem zadávací dokumentace: Otázka práv duševního vlastnictví

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.acquistinretepa.it>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Požadována

Lhůta pro doručení nabídek: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 270 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 100 000

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informace o lhůtách pro přezkum: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R.

Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Část: LOT-0006

Název: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 6

Popis: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Marche e

Abruzzo per un quantitativo massimo di 5.320.000 metri cubi lordi

Interní identifikátor: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 6

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 129 275 578,81 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Zadávací dokumentace

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Odůvodnění omezení přístupu k některým částem zadávací dokumentace: Otázka práv duševního vlastnictví

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.acquistinretepa.it>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Požadována

Lhůta pro doručení nabídek: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 270 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 100 000

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informace o lhůtách pro přezkum: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R.

Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Část: LOT-0007

Název: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 7

Popis: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Lazio e Sardegna per un quantitativo massimo di 7.596.000 metri cubi lordi

Interní identifikátor: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 7

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 278 702 027,21 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Zadávací dokumentace

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Odůvodnění omezení přístupu k některým částem zadávací dokumentace: Otázka práv duševního vlastnictví

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.acquistinretepa.it>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Požadována

Lhůta pro doručení nabídek: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 270 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 100 000

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informace o lhůtách pro přezkum: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R.

Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Část: LOT-0008

Název: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 8

Popis: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Campania e

Molise per un quantitativo massimo di 5.672.000 metri cubi lordi

Interní identifikátor: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 8

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 154 076 649,08 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Zadávací dokumentace

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Odůvodnění omezení přístupu k některým částem zadávací dokumentace: Otázka práv duševního vlastnictví

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.acquistinretepa.it>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Požadována

Lhůta pro doručení nabídek: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 270 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 100 000

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informace o lhůtách pro přezkum: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R.

Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Část: LOT-0009

Název: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 9

Popis: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Puglia e Basilicata per un quantitativo massimo di 5.434.000 metri cubi lordi

Interní identifikátor: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 9

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 140 901 080,50 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Zadávací dokumentace

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Odůvodnění omezení přístupu k některým částem zadávací dokumentace: Otázka práv duševního vlastnictví

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.acquistinretepa.it>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Požadována

Lhůta pro doručení nabídek: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 270 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 100 000

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informace o lhůtách pro přezkum: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R.

Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Část: LOT-0010

Název: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 10

Popis: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Calabria e Sicilia per un quantitativo massimo di 6.964.000 metri cubi lordi

Interní identifikátor: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 10

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 201 663 702,67 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Zadávací dokumentace

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Odůvodnění omezení přístupu k některým částem zadávací dokumentace: Otázka práv duševního vlastnictví

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.acquistinretepa.it>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Požadována

Lhůta pro doručení nabídek: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 270 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 100 000

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma
Informace o lhůtách pro přezkum: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: CONSIP SPA
Registrační číslo: 05359681003
Obec: ROMA
PSČ: 00198
Nižší územní jednotka země (NUTS): Roma (IT143)
Země: Itálie
E-mail: utg@consip.it
Telefon: 06854491
Úlohy této organizace:
Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma
Registrační číslo: 80195990587
Obec: ROMA
PSČ: 00196
Nižší územní jednotka země (NUTS): Roma (IT143)
Země: Itálie
E-mail: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefon: 06328721
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

a5d21d72-c17b-400d-aeb6-11ed6ca0523b-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

Con riferimento alla gara in oggetto, pubblicata sulla GUUE on line n. S 051 del 13/03/2026 e sulla Piattaforma ANAC di Pubblicità a Valore Legale (PVL) del 16/03/2026, in ragione delle motivate e numerose richieste di proroga pervenute e allo scopo di consentire agli operatori interessati la formulazione di un'offerta pienamente consapevole, si dispone la seguente proroga dei termini di presentazione delle offerte. Descrizione delle modifiche: Testo da correggere nell'avviso originale 5.1.12) Condizioni di appalto ANZICHE' "Termine per il ricevimento delle offerte": 23/04/2026 16:00:00 (UTC), LEGGI il "termine per il ricevimento

delle offerte" è prorogato al 5/05/2026 16.00:00 (UTC); ANZICHE' "Data di apertura": 27/04/2026 15:00:00 (UTC), LEGGI "apertura delle offerte" è differita al 07/05/2025 ore 15.00 (UTC). Si precisa che rimangono fermi tutti gli ulteriori termini indicati nella documentazione di gara. Il presente avviso è pubblicato sui siti indicati nel Bando e consultabile all'indirizzo www.acquistinretepa.it, www.consip.it e www.mef.gov.it.

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: fb2594e0-d196-4f00-8e05-8865d88d393f - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 22/04/2026 07:24:05 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: italština

Číslo zveřejnění oznámení: 277840-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 79/2026

Datum zveřejnění: 23/04/2026