

292437-2026 - Zadávání

Švédsko – Stavební práce – Fastighetsservice FO Öst

OJ S 83/2026 29/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Specialfastigheter Sverige AB

E-mail: jenny.landelius@specialfastigheter.se

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik ovládaný ústředním orgánem státní správy

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Fastighetsservice FO Öst

Popis: Ramavtalet omfattar driftåtgärder, avhjälpande underhåll samt mindre planerade underhållsåtgärder för Specialfastigheters fastighetsbestånd inom Fastighetsområde Öst. Uppdrag ska kunna avropas både som enskilda service-, reparations- och underhållsarbeten eller som hela entreprenader med större omfattning av arbeten. Arbeten som omfattas av detta ramavtal är uppdrag inom följande fackområden: • Bygg (t ex snickeri, golv, kakel, smide, målning, tak, beslag, staket) • Mark (t ex markarbeten, stängsel, va) • Fastighetsautomation (styr & regler) Specialfastigheter avropar cirka 700 uppdrag per år i Fastighetsområde Öst. Ca 90 % av uppdragen ligger inom kostnadsintervallet 1 000 – 50 000 kr.

Identifikátor řízení: 2244be97-878b-4e3e-b80b-331368d2594e

Interní identifikátor: SPF2026-028

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Země: Švédsko

Další informace: -

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 400 000 000,00 SEK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2009/81/ES

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Fastighetsservice FO Öst

Popis: .

Interní identifikátor: Fastighetsservice FO Öst

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Země: Švédsko

Další informace: .

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 30/05/2026

Datum konce trvání: 20/04/2027

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: 2+3 år

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 400 000 000,00 SEK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: .

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Kvalitet

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4571>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Povinné uvádění subdodávek: Jakou část zakázky zamýšlí uchazeč zadat třetí osobě

Adresa pro podání: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4571>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: švédština

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 27/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Enligt upphandlingsdokumentet

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: .

Subdodávky:

Neplatí povinnost zadat zakázku třetí osobě.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Förvaltningsrätten i Linköping

Informace o lhůtách pro přezkum: Se upphandlingsdokumenten

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Specialfastigheter Sverige AB

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Specialfastigheter Sverige AB

Registrační číslo: 556537-5945

Poštovní adresa: Specialfastigheter Sverige AB, Box 632

Obec: Linköping

PSČ: 581 07

Nižší územní jednotka země (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Země: Švédsko

Kontaktní místo: Jenny Landelius

E-mail: jenny.landelius@specialfastigheter.se

Telefon: +46765185906

Internetová adresa: <https://www.specialfastigheter.se/>

Profil kupujícího: <https://www.specialfastigheter.se/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Förvaltningsrätten i Linköping

Registrační číslo: 202100-2742

Poštovní adresa: Brigadgatan 3

Obec: Linköping

PSČ: 58758

Nižší územní jednotka země (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Země: Švédsko

E-mail: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Telefon: +46 13251100

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 4c9e2662-2417-4477-b6a6-3863a94c017b - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 18

Datum odeslání oznámení: 27/04/2026 16:13:00 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: švédština

Číslo zveřejnění oznámení: 292437-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 83/2026

Datum zveřejnění: 29/04/2026