

294894-2026 - Zadávání

Portugalsko – Stavební úklid – Aquisição de serviços de limpeza de edifícios municipais
OJ S 83/2026 29/04/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Município de Ovar

E-mail: ricardo.repinaldo@cm-ovar.pt

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Aquisição de serviços de limpeza de edifícios municipais

Popis: Aquisição de serviços de limpeza de edifícios municipais

Identifikátor řízení: 368cc3d8-08dd-48e9-b1ae-e577dcb2d7e6

Interní identifikátor: 2026/300.10.005/330

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Conforme definido nas peças do procedimento

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

2.1.2. Místo plnění

Obec: Ovar

Nižší územní jednotka země (NUTS): Região de Aveiro (PT16D)

Země: Portugalsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 727 862,99 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 6

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 6

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Lote 1

Popis: Lote 1

Interní identifikátor: LOT-0001

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.2. Místo plnění

Obec: Ovar

Nižší územní jednotka země (NUTS): Região de Aveiro (PT16D)

Země: Portugalsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 82 875,51 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preço

Popis: Preço

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: portugálština

Adresa zadávací dokumentace: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/RHcxUXQ5RE0yM3EwTit1Yk0yY2pWMIhFMnE0UUN3UUxUTXA4Z21Oei9Kb25SRVZsbkowK3Ry>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://community.vortal.biz/public/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: portugálština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Garantia bancária, seguro-caução ou depósito em numerário

Lhůta pro doručení nabídek: 27/05/2026 17:00:59 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 66 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Conforme definido nas peças do procedimento

Elektronická fakturace: Povolená

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Um agrupamento de entidades concorrentes terá que constituir um consórcio

Finanční ujednání: Conforme definido nas peças do procedimento

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Município de Ovar

Informace o lhůtách pro přezkum: Conforme disposições legais

5.1. Část: LOT-0002

Název: Lote 2

Popis: Lote 2

Interní identifikátor: LOT-0002

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.2. Místo plnění

Obec: Ovar

Nižší územní jednotka země (NUTS): Região de Aveiro (PT16D)

Země: Portugalsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 55 905,34 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preço

Popis: Preço

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: portugálština

Adresa zadávací dokumentace: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/RHcxUXQ5RE0yM3EwTit1Yk0yY2pWMIhFMnE0UUN3UUxUTXA4Z21Oei9Kb25SRVZsbkowK3Ry>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://community.vortal.biz/public/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: portugálština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Garantia bancária, seguro-caução ou depósito em numerário

Lhůta pro doručení nabídek: 27/05/2026 17:00:59 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 66 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Conforme definido nas peças do procedimento

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Um agrupamento de entidades concorrentes terá que constituir um consórcio

Finanční ujednání: Conforme definido nas peças do procedimento

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Município de Ovar

Informace o lhůtách pro přezkum: Conforme disposições legais

5.1. Část: LOT-0003

Název: Lote 3

Popis: Lote 3

Interní identifikátor: LOT-0003

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.2. Místo plnění

Obec: Ovar

Nižší územní jednotka země (NUTS): Região de Aveiro (PT16D)

Země: Portugalsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 60 003,07 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preço

Popis: Preço

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: portugálština

Adresa zadávací dokumentace: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/RHcxUXQ5RE0yM3EwTit1Yk0yY2pWMIhFMnE0UUN3UUxUTXA4Z21Oei9Kb25SRVZsbkowK3Ry>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://community.vortal.biz/public/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: portugálština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Garantia bancária, seguro-caução ou depósito em numerário

Lhůta pro doručení nabídek: 27/05/2026 17:00:59 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 66 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Conforme definido nas peças do procedimento

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Um agrupamento de entidades concorrentes terá que constituir um consórcio

Finanční ujednání: Conforme definido nas peças do procedimento

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Município de Ovar

Informace o lhůtách pro přezkum: Conforme disposições legais

5.1. Část: LOT-0004

Název: Lote 4

Popis: Lote 4

Interní identifikátor: LOT-0004

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.2. Místo plnění

Obec: Ovar

Nižší územní jednotka země (NUTS): Região de Aveiro (PT16D)

Země: Portugalsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 24 811,23 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preço

Popis: Preço

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: portugálština

Adresa zadávací dokumentace: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/RHcxUXQ5RE0yM3EwTit1Yk0yY2pWMIhFMnE0UUN3UUxUTXA4Z21Oei9Kb25SRVZsbkowK3Ry>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://community.vortal.biz/public/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: portugálština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Garantia bancária, seguro-caução ou depósito em numerário

Lhůta pro doručení nabídek: 27/05/2026 17:00:59 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 66 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Conforme definido nas peças do procedimento

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Um agrupamento de entidades concorrentes terá que constituir um consórcio

Finanční ujednání: Conforme definido nas peças do procedimento

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Município de Ovar

Informace o lhůtách pro přezkum: Conforme disposições legais

5.1. Část: LOT-0005

Název: Lote 5

Popis: Lote 5

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.2. Místo plnění

Obec: Ovar

Nižší územní jednotka země (NUTS): Região de Aveiro (PT16D)

Země: Portugalsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 155 710,32 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preço

Popis: Preço

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: portugalština

Adresa zadávací dokumentace: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/RHcxUXQ5RE0yM3EwTit1Yk0yY2pWMIhFMnE0UUN3UUxUTXA4Z21Oei9Kb25SRVZsbkowK3Ry>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://community.vortal.biz/public/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: portugalština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Garantia bancária, seguro-caução ou depósito em numerário

Lhůta pro doručení nabídek: 27/05/2026 17:00:59 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 66 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Conforme definido nas peças do procedimento

Elektronická fakturace: Povolená

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Um

agrupamento de entidades concorrentes terá que constituir um consórcio

Finanční ujednání: Conforme definido nas peças do procedimento

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Município de Ovar

Informace o lhůtách pro přezkum: Conforme disposições legais

5.1. Část: LOT-0006

Název: Lote 6

Popis: Lote 6

Interní identifikátor: LOT-0006

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

5.1.2. Místo plnění

Obec: Ovar

Nižší územní jednotka země (NUTS): Região de Aveiro (PT16D)

Země: Portugalsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 348 557,52 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preço

Popis: Preço

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: portugalština

Adresa zadávací dokumentace: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/RHcxUXQ5RE0yM3EwTit1Yk0yY2pWMIhFMnE0UUN3UUxUTXA4Z21Oei9Kb25SRVZsbkowK3Ry>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://community.vortal.biz/public/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: portugalština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Garantia bancária, seguro-caução ou depósito em numerário

Lhůta pro doručení nabídek: 27/05/2026 17:00:59 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 66 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Conforme definido nas peças do procedimento

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Um agrupamento de entidades concorrentes terá que constituir um consórcio

Finanční ujednání: Conforme definido nas peças do procedimento

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Município de Ovar

Informace o lhůtách pro přezkum: Conforme disposições legais

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Município de Ovar

Registrační číslo: 501306269

Poštovní adresa: Praça República

Obec: Ovar

PSČ: 3880-141

Nižší územní jednotka země (NUTS): Região de Aveiro (PT16D)

Země: Portugalsko

E-mail: ricardo.repinaldo@cm-ovar.pt

Telefon: 256581300

Fax: 256586611

Internetová adresa: <https://www.cm-ovar.pt>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Registrační číslo: 500792887

Odbor: Unidade do Diário da República

Poštovní adresa: Avenida António José de Almeida

Obec: Lisboa

PSČ: 1000-042

Nižší územní jednotka země (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Země: Portugalsko

Kontaktní místo: Ponto de contacto

E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt

Telefon: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Internetová adresa: <https://diariodarepublica.pt>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 41bbe05d-5d94-4e21-8326-64d3038efd2f - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 27/04/2026 14:32:21 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: portugalská

Číslo zveřejnění oznámení: 294894-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 83/2026

Datum zveřejnění: 29/04/2026