

299593-2026 - Zadávání

Španělsko – Opravy a údržba mechanických stavebních zařízení – Servicio de mantenimiento de instalaciones y elementos constructivos en el Edificio de Servicios Múltiples VI de Las Palmas GranCanaria y Edificio "Mapfre" en Santa Cruz de Tenerife pertenecientes a la Dirección General de Patrimonio y Contratación, aadjudicar por procedimiento abierto y tramitación ordinaria.

OJ S 84/2026 30/04/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Dirección General de Patrimonio y Contratación

E-mail: contratos.contratacion@gobiernodecanarias.org

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Servicio de mantenimiento de instalaciones y elementos constructivos en el Edificio de Servicios Múltiples VI de Las Palmas GranCanaria y Edificio "Mapfre" en Santa Cruz de Tenerife pertenecientes a la Dirección General de Patrimonio y Contratación, aadjudicar por procedimiento abierto y tramitación ordinaria.

Popis: Servicio de mantenimiento de instalaciones y elementos constructivos en el Edificio de Servicios Múltiples VI de Las Palmas GranCanaria y Edificio "Mapfre" en Santa Cruz de Tenerife pertenecientes a la Dirección General de Patrimonio y Contratación, aadjudicar por procedimiento abierto y tramitación ordinaria.

Identifikátor řízení: 1fca7ea3-243d-4a0c-89b8-32ec0baa3ce2

Interní identifikátor: SER/2026/0000003514

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50712000 Opravy a údržba mechanických stavebních zařízení

Další klasifikace (cpv): 50800000 Různé opravy a údržba

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): El Hierro (ES703)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): La Gomera (ES706)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): La Palma (ES707)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lanzarote (ES708)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Tenerife (ES709)

Země: Španělsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 4 485 670,46 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Platební neschopnost: Haber sido declarado insolvente

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Edificio de Servicios Múltiples VI (Urbis) en Las Palmas de GRan Canaria.

Popis: Edificio de Servicios Múltiples VI (Urbis) en Las Palmas de GRan Canaria.

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50712000 Opravy a údržba mechanických stavebních zařízení

Další klasifikace (cpv): 50800000 Různé opravy a údržba

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): El Hierro (ES703)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Země: Španělsko

- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Gran Canaria (ES705)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): La Gomera (ES706)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): La Palma (ES707)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Lanzarote (ES708)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Tenerife (ES709)
Země: Španělsko
- 5.1.3. Odhadovaná doba trvání**
Doba trvání: 2 Roky
- 5.1.5. Hodnota**
Odhadovaná hodnota bez DPH: 2 248 609,19 EUR
- 5.1.6. Obecné informace**
Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne
- 5.1.7. Strategické zadávání zakázek**
Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek
Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné
Prosazovaný sociální cíl: Jiné
- 5.1.9. Kritéria pro výběr**
Zdroje výběrových kritérií: Oznámení
Kritérium: Celkový roční obrat
Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio
- 5.1.10. Kritéria pro zadání**
Kritérium:
Typ: Kvalita
Popis: B.1. SUSTITUCIÓN EXTINTORES YMANGUERAS DE BOCA DE INCENDIO.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 4
Kritérium:
Typ: Kvalita
Popis: B.2. VISITA PREVISTA A LOS EDIFICIOS.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2
Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: B.3. REVISIÓN ADICIONAL ANUAL DE EQUIPOS.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 4

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: B.4. BOLSA DE HORAS.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: C.1. ASIGNACIÓN OFICIAL 1ª FRIGORISTA..

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: C.2. ASIGNACIÓN OFICIAL 1ª ELECTRICISTA.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: D.1. INCREMENTO DEL IMPORTE DE LA FRANQUICIA.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: E. OFERTA ECONÓMICA.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: A. PROPUESTAS MEJORA INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BiY3zO4NS6cXhk1FZxEyvw%3D%3D

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BiY3zO4NS6cXhk1FZxEyvw%3D%3D

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 08/06/2026 19:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 11/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: ONLINE

Datum otevření: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: videoconferencia

Datum otevření: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: ONLINE

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Dirección General de Patrimonio y Contratación -
Dirección General de Patrimonio y Contratación

Informace o lhůtách pro přezkum: hasta 2026-05-12+02:00

5.1. Část: LOT-0002

Název: Edificio Mapfreen Tenerife

Popis: Edificio Mapfre en Tenerife

Interní identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50712000 Opravy a údržba mechanických stavebních zařízení

Další klasifikace (cpv): 50800000 Různé opravy a údržba

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): El Hierro (ES703)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): La Gomera (ES706)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): La Palma (ES707)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lanzarote (ES708)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Tenerife (ES709)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 2 Roky

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 2 237 061,27 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

Prosazovaný sociální cíl: Jiné

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: B.1. SUSTITUCIÓN EXTINTORES YMANGUERAS DE BOCA DE INCENDIO.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 4

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: B.2. VISITA PREVISTA A LOS EDIFICIOS.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: B.3. REVISIÓN ADICIONAL ANUAL DE EQUIPOS.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 4

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: B.4. BOLSA DE HORAS.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: C.1. ASIGNACIÓN OFICIAL 1ª FRIGORISTA..

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: C.2. ASIGNACIÓN OFICIAL 1ª ELECTRICISTA.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: D.1. INCREMENTO DEL IMPORTE DE LA FRANQUICIA.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: E. OFERTA ECONÓMICA.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: A. PROPUESTAS MEJORA INSTALACIÓN CONTRAINCENDIOS.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BiY3zO4NS6cXhk1FZxEyvw%3D%3D

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BiY3zO4NS6cXhk1FZxEyvw%3D%3D

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 08/06/2026 19:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 11/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: ONLINE

Datum otevření: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: videoconferencia

Datum otevření: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: ONLINE

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Dirección General de Patrimonio y Contratación -

Dirección General de Patrimonio y Contratación

Informace o lhůtách pro přezkum: hasta 2026-05-12+02:00

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Dirección General de Patrimonio y Contratación

Registrační číslo: 21027780146538

Registrační číslo: S3511001D

Obec: Las Palmas de Gran Canaria

PSČ: 35003

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Dirección General de Patrimonio y Contratación

E-mail: contratos.contratacion@gobiernodecanarias.org

Telefon: +034 928455602

Profil kupujícího: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=WF0qRSx2gGEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Dirección General de Patrimonio y Contratación

Obec: Las Palmas de Gran Canaria

PSČ: 35003

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Země: Španělsko

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 2630a224-df63-400a-87ea-ae8a5f0552c5 - 01

Druh formuláře: Zadávaní

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 29/04/2026 14:39:58 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 299593-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 84/2026

Datum zveřejnění: 30/04/2026