

## 300630-2026 - Zadávání

Norsko – Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči – Hedmarken Intermunicipal Emergency Doctor Surgery and Ambulance Station (HILAS)

OJ S 85/2026 04/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce - Služby

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Hamar kommune

E-mail: [jon@odinprosjekt.no](mailto:jon@odinprosjekt.no)

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný místním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Sykehuset Innlandet HF

E-mail: [jon@odinprosjekt.no](mailto:jon@odinprosjekt.no)

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Hedmarken Intermunicipal Emergency Doctor Surgery and Ambulance Station (HILAS)  
Popis: The contracting authorities, Hamar Municipality — the host municipality for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service for Hamar Municipality, Ringsaker Municipality, Løten Municipality and Stange Municipality — and Sykehuset Innlandet HF invite tenders for the lease of premises, including associated FM services, for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service and Ambulance Station (HILAS). Please refer to the tender documents for further information about the overall requirement. The procurement comprises the development, design and construction of the leased premises, as well as the lease of the building and the provision of FM services. Contract standards: NS 8422-1 (development and construction phase), NS 8422-2 (lease period) and NS 8422-3 (FM services). The purpose is to secure functional, safe, flexible and cost-effective premises for an out-of-hours medical service and ambulance station, with appropriate capacity and robust technical systems. The solution shall support cooperation between the out-of-hours medical service and the ambulance service. Two separate contracts shall be entered into with the same landlord, for the out-of-hours medical service and the ambulance station, respectively.

Identifikátor řízení: 92634298-b035-4f7f-b85a-388190d75a70

Interní identifikátor: 2026/3118

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: The contracting authorities, Hamar Municipality — the host municipality for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service for Hamar Municipality, Ringsaker Municipality, Løten Municipality and Stange Municipality — and Sykehuset Innlandet HF invite tenders for the lease of premises, including associated FM services, for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service and Ambulance Station (HILAS). Reference is

made to the tender documents for further information on the overall need. The procurement comprises the development, design and construction of the leased premises, as well as the lease of the building and the provision of FM services. Contract standards: NS 8422-1 (development and construction phase), NS 8422-2 (lease period) and NS 8422-3 (FM services). The purpose is to secure functional, safe, flexible and cost-effective premises for the out-of-hours medical service and ambulance station, with appropriate capacity and robust technical systems. The solution shall support cooperation between the out-of-hours medical service and the ambulance service. Two separate contracts shall be entered into with the same landlord, for the out-of-hours medical service and the ambulance station, respectively.

#### **2.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Práce

Další charakteristika zakázky: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 45215100 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

Další klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce, 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství, 45210000 Bytová výstavba, 45215000 Stavební úpravy budov sloužících pro zdravotní a sociální péči, krematorií a veřejných záchodků, 45216000 Stavební úpravy objektů používaných pořádkovými nebo pohotovostními službami a vojenských budov, 45216100 Stavební úpravy objektů používaných pořádkovými nebo pohotovostními službami, 45216120 Stavební úpravy objektů používaných pohotovostními službami, 45216122 Výstavba ošetřoven, 45216125 Výstavba objektů pohotovostních služeb, 45220000 Konstrukční a stavební práce, 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení, 70000000 Realitní služby, 70112000 Výstavba nebytových nemovitostí, 70130000 Pronájem vlastního majetku, 70200000 Pronájem nebo leasing vlastního majetku, 70310000 Pronájem nebo prodej budov, 70330000 Správa nemovitého majetku za odměnu nebo na základě smlouvy, 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby, 71200000 Architektonické a související služby, 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

#### **2.1.2. Místo plnění**

Poštovní adresa: Ingrid Semmingsens veg 6

Obec: Ottestad

PSČ: 2312

Nižší územní jednotka země (NUTS): Innlandet (NO020)

Země: Norsko

#### **2.1.3. Hodnota**

Odhadovaná hodnota bez DPH: 393 000 000,00 NOK

#### **2.1.4. Obecné informace**

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - The competition will be held as a negotiated procedure after a prior notice, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1 (2). Qualification requirement 5.5.1 The tenderer's experience will be used as a selection criteria.

#### **2.1.6. Důvody pro vyloučení**

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

## **5. Část**

### **5.1. Část: LOT-0000**

Název: Hedmarken Intermunicipal Emergency Doctor Surgery and Ambulance Station (HILAS)

Popis: The contracting authorities, Hamar Municipality — the host municipality for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service for Hamar Municipality, Ringsaker Municipality, Løten Municipality and Stange Municipality — and Sykehuset Innlandet HF invite tenders for the lease of premises, including associated FM services, for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service and Ambulance Station (HILAS). Please refer to the tender documents for further information about the overall requirement. The procurement comprises the development, design and construction of the leased premises, as well as the lease of the building and the provision of FM services. Contract standards: NS 8422-1 (development and construction phase), NS 8422-2 (lease period) and NS 8422-3 (FM services). The purpose is to secure functional, safe, flexible and cost-effective premises for an out-of-hours medical service and ambulance station, with appropriate capacity and robust technical systems. The solution shall support cooperation between the out-of-hours medical service and the ambulance service. Two separate contracts shall be entered into with the same landlord, for the out-of-hours medical service and the ambulance station, respectively.

Interní identifikátor: 2026/3118

#### **5.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Práce

Další charakteristika zakázky: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 45215100 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

Další klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce, 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství, 45210000 Bytová výstavba, 45215000 Stavební úpravy budov sloužících pro zdravotní a sociální péči, krematorií a veřejných záchodků, 45216000 Stavební úpravy objektů používaných pořádkovými nebo pohotovostními službami a vojenských budov, 45216100 Stavební úpravy objektů používaných pořádkovými nebo pohotovostními službami, 45216120 Stavební úpravy objektů používaných pohotovostními službami, 45216122 Výstavba ošetřoven, 45216125 Výstavba objektů pohotovostních služeb, 45220000 Konstrukční a stavební práce, 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení, 70000000 Realitní služby, 70112000 Výstavba nebytových nemovitostí, 70130000 Pronájem vlastního majetku, 70200000 Pronájem nebo leasing vlastního majetku, 70310000 Pronájem nebo prodej budov, 70330000 Správa nemovitého majetku za odměnu nebo na základě smlouvy, 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby, 71200000 Architektonické a související služby, 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

#### **Možnosti:**

Popis možností: For Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service: a unilateral option to extend the lease agreement by 10 years (20-year initial lease term + 10-year extension, 30 years in total). For Sykehuset Innlandet HF (the ambulance station): a unilateral option to extend the lease agreement by 5 years + 5 years (20-year initial lease term + 5-year + 5-year extensions, 30 years in total).

#### **5.1.2. Místo plnění**

Poštovní adresa: Ingrid Semmingsens veg 6

Obec: Ottestad

PSČ: 2312

Nižší územní jednotka země (NUTS): Innlandet (NO020)

Země: Norsko

#### **5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Doba trvání: 384 Měsíce

#### **5.1.5. Hodnota**

Odhadovaná hodnota bez DPH: 393 000 000,00 NOK

#### **5.1.6. Obecné informace**

##### **Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

#### **5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

##### **Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:**

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazení

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

#### **5.1.10. Kritéria pro zadání**

##### **Kritérium:**

Typ: Cena

Jméno/název: Price

Popis: See the tender documentation.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

##### **Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: Solution proposal/concept

Popis: See the tender documentation.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

##### **Kritérium:**

Typ: Kvalita

Jméno/název: Plan for planning and implementation

Popis: See the tender documentation.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

#### **5.1.11. Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: norština

Adresa zadávací dokumentace: <https://permalink.mercell.com/274257894.aspx>

#### **5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

##### **Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://permalink.mercell.com/274257894.aspx>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: norština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Not in the actual competition, but the winning tenderer must provide security, see the tender documentation.

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 03/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Hedmarken og Østerdal tingrett

Informace o lhůtách pro přezkum: For the application phase: A petition for a provisional injunction against the Contracting Authority's decision to reject or reject a request to participate in the competition must be brought before the district court within 15 days calculated from the day after notification of rejection or rejection has been sent, cf. the Public Procurement Regulations § 20-7 (2). In the tender phase: The contracting authority will determine the waiting period (standstill) when notification of the award decision is made. The waiting period will be at least 10 calendar days calculated from the day after the notification is sent electronically.

## 8. Organizace

---

**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: Hamar kommune

Registrační číslo: 970540008

Poštovní adresa: Storgata 45

Obec: Hamar

PSČ: 2317

Nižší územní jednotka země (NUTS): Innlandet (NO020)

Země: Norsko

Kontaktní místo: Jon Brudeseth

E-mail: [jon@odinprosjekt.no](mailto:jon@odinprosjekt.no)

Telefon: +47 90944158

Internetová adresa: <https://odinprosjekt.no/>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

Vedoucí skupiny

**8.1. ORG-0002**

Oficiální název: Sykehuset Innlandet HF

Registrační číslo: 983971709

Obec: Brumunddal

PSČ: 2382

Nižší územní jednotka země (NUTS): Innlandet (NO020)

Země: Norsko

E-mail: [jon@odinprosjekt.no](mailto:jon@odinprosjekt.no)

Telefon: 90944158

**Úlohy této organizace:**

Kupující

**8.1. ORG-0003**

Oficiální název: Hedmarken og Østerdal tingrett

Registrační číslo: 935364892

Obec: Hamar

PSČ: 2317

Nižší územní jednotka země (NUTS): Innlandet (NO020)

Země: Norsko

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 3792f794-482c-4ee8-b860-5f5321c77080 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 30/04/2026 07:47:24 (UTC+00:00) západoevropský čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 30/04/2026 07:51:53 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: angličtina

Číslo zveřejnění oznámení: 300630-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 85/2026

Datum zveřejnění: 04/05/2026