

305758-2026 - Zadávání

Německo – Technicko-inženýrské služby – Open-House-Verfahren für die Durchführung von Energieberatungen im Rahmen des Förderprojektes Energieberatung von Haus und Grund Schleswig-Holstein e.V.

OJ S 86/2026 05/05/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Haus & Grund Schleswig-Holstein e.V.

E-mail: energieberatung@hausundgrund.sh

Právní forma kupujícího: Organizace zadávající zakázku dotovanou veřejným zadavatelem

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Open-House-Verfahren für die Durchführung von Energieberatungen im Rahmen des Förderprojektes Energieberatung von Haus und Grund Schleswig-Holstein e.V.

Popis: Das Open-House-Verfahren ist ein nicht exklusives Zulassungsverfahren zu einer Rahmenvereinbarung, das allen interessierten Unternehmen während der Vertragslaufzeit offensteht und bei dem der Auftraggeber selbst keine Auswahl zwischen den Angeboten trifft. Es unterliegt nicht dem Vergaberecht. Interessierte Unternehmer können dem Vertragssystem während der gesamten Laufzeit beitreten, ohne dass es dabei zu einer Angebotswertung in irgendeiner Form kommt. Die qualitativen Anforderungen an die Liefer- und Dienstleistungen als auch die Vergütung werden vorab festgelegt und bekannt machen. Vertragsinhalte, Konditionen und Zugangsverfahren sind nicht verhandelbar.

Identifikátor řízení: a08ba07e-4309-481f-a28a-1240ac0ae1d3

Interní identifikátor: 20371-26

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Abrufverfahren: Die Beauftragung erfolgt per Einzelabruf entsprechend der in § 4 des Rahmenvertrags beschriebenen Vorgehensweise.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71300000 Technicko-inženýrské služby

Další klasifikace (cpv): 71313000 Poradenství v oblasti tvorby a ochrany životního prostředí, 71314300 Poradenství v oblasti energetické účinnosti

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Země: Německo

Další informace: Ort der Leistung: Die Beratungsleistung ist vor Ort bei dem entsprechenden Immobilieneigentümer auszuführen.

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Open-House-Verfahren für die Durchführung von Energieberatungen im Rahmen des Förderprojektes Energieberatung von Haus und Grund Schleswig-Holstein e.V.

Popis: a) Art der Leistung: Energieberatung von Immobilieneigentümern in Schleswig-Holstein inkl. Ausstellen eines raumweisen Heizlastberechnung. b) Umfang der Leistung: Die Leistung umfasst die Energieberatung vor Ort, sowie grundsätzlich das Ausstellen einer raumweisen Heizlastberechnung im Anschluss der Beratung. Beraten werden Ein- und Zweifamilienhäuser, sowie Mehrfamilienhäuser. c) Ausführungszeitraum: Der Ausführungszeitraum ist zwischen Juni und Oktober 2026. Die einzelnen Energieberatungen richten sich nach dem jeweiligen Einzelabruf nach der Rahmenvereinbarung. Die Einzelabruf beginnt regelmäßig mit Beginn der Beratungstätigkeit nach erfolgreicher Vermittlung und endet regelmäßig mit der Übermittlung des Beratungsprotokolls und -ergebnisses nebst raumweiser Heizlastberechnung. Der Berater hat nach der Übermittlung des Beratungsergebnisses für Rückfragen (Nachbesprechung) zur Verfügung zu stehen.

Interní identifikátor: 20371-26

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71300000 Technicko-inženýrské služby

Další klasifikace (cpv): 71313000 Poradenství v oblasti tvorby a ochrany životního prostředí, 71314300 Poradenství v oblasti energetické účinnosti

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Země: Německo

Další informace: Ort der Leistung: Die Beratungsleistung ist vor Ort bei dem entsprechenden Immobilieneigentümer auszuführen.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/06/2026

Datum konce trvání: 30/10/2026

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# Form, in der die Bewerbungen einzureichen sind: Die Bewerbung ist mit dem Formular "Bewerbungsanschreiben für das Zulassungsverfahren" einzureichen. Die Bewerbung muss vollständig sein und alle

geforderten Angaben, Erklärungen enthalten. Eine nicht formgerecht eingereichte Bewerbung wird ausgeschlossen. Bewerbungen können ausschließlich in elektronischer Textform an folgende E-Mail-Adresse energieberatung@hausundgrund.sh abgegeben werden.

Zusatz für Bewerbergemeinschaften: Bei Bewerbung von Bewerbergemeinschaften, die sich im Auftragsfall zu Arbeitsgemeinschaften zusammenschließen wollen, sind in der Bewerbung die Mitglieder der Gemeinschaft und die federführende Firma zu benennen. Mit der Bewerbung ist eine von allen Gemeinschaftsmitgliedern unterschriebene Erklärung abzugeben, dass die federführende Firma als bevollmächtigte Vertreterin die im Verzeichnis aufgeführten Gemeinschaftsmitglieder gegenüber dem Auftraggeber vertritt und insbesondere berechtigt ist, mit Wirkung für jedes Mitglied ohne Einschränkung Zahlungen anzunehmen, sowie dass jedes Gemeinschaftsmitglied für die vertragsgemäße Ausführung der Leistung als Gesamtschuldnerin haftet (siehe Formular Bewerbergemeinschaft).

Zusatz für ausländische Bewerber: Die Bewerbung sowie jeglicher Schriftverkehr mit dem Auftraggeber sind in deutscher Sprache abzufassen. Für die Ausführung der Leistung muss der Betrieb des Auftragnehmers, soweit er auf dem Gebiet der Bundesrepublik Deutschland tätig wird, bei der deutschen für die Arbeiten zuständigen Berufsgenossenschaft angemeldet sein; sofern dies gesetzlich vorgeschrieben ist. Ist der Auftragnehmer aufgrund internationaler Vereinbarungen von dieser Verpflichtung befreit, so hat er dies durch eine Bescheinigung der deutschen Berufsgenossenschaft zu belegen. Erklärungen und Nachweise sind grundsätzlich in deutscher Übersetzung vorzulegen.

Unteraufträge: Alle Aufgaben der Leistungserbringung sind unmittelbar vom Auftragnehmer selbst oder im Fall einer Bewerbergemeinschaft von einem Teilnehmer der Bewerbergemeinschaft auszuführen. Unterauftragsvergabe ist nicht zugelassen.

Bereitstellung der Zulassungsunterlagen: Die Zulassungsunterlagen werden durch den Auftraggeber auf der Homepage <https://www.hausundgrund.de/verband/schleswig-holstein/politik-themen/foerderprojekt-energieberatung/informationen-fuer-energieeffizienz-experten> zum Download zur Verfügung gestellt. Die Kommunikation erfolgt ausschließlich über die folgende E-Mail-Adresse: energieberatung@hausundgrund.sh. Fragen oder Informationen im Rahmen der Bewerbungserstellung sind bitte unverzüglich per E-Mail an die Vergabestelle zu übermitteln.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Mit dem Angebot ist nachzuweisen, dass der Bewerber über die Eintragung in die Energieeffizienz-Expertenliste für Förderprogramme des Bundes (BAFA-Förderprogramm) verfügt. Ist der Bewerber eine juristische Person, ist er nur teilnahmeberechtigt, wenn er für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Angehörigen bestimmt, der über die Eintragung in die Energieeffizienz-Expertenliste für Förderprogramme des Bundes verfügt. Jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft muss über eine Eintragung in die Energieeffizienz-Expertenliste für Förderprogramme des Bundes verfügen. Mit dem Angebot hat der Bewerber durch Einreichung der von ihm unterschriebenen und diesem beiliegenden "Erklärungen zur Zulassungsprüfung" zu bestätigen, dass ihm keine

zwingenden oder fakultativen Ausschlussgründe bekannt sind. Bei Bewerbergemeinschaften ist die "Erklärungen zur Zulassungsprüfung" sowie die Erklärung "Bewerbergemeinschaft" von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft unterzeichnet der Bewerbung beizufügen.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Zulassungsverfahren: Folgende Unterlagen sind - soweit erforderlich - für die Feststellung der Eignung mit der Bewerbung abzugeben: - Bewerbungsanschreiben zur Zulassungsprüfung; - Erklärungen zur Zulassungsprüfung; - Bewerbergemeinschaft, falls zutreffend; - Nachweis über die Zertifizierung als Energieeffizienz-Experte. Kann ein Bewerber aus einem berechtigten Grund die geforderten Unterlagen nicht beibringen, so kann er die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung oder seine berufliche Leistungsfähigkeit durch Vorlage anderer, vom Auftraggeber als geeignet angesehener Unterlagen belegen. Wird ein Bewerber vom Auftraggeber als ungeeignet erachtet, wird dieser unverzüglich darüber informiert. Der Bewerber kann innerhalb von 15 Tagen zur Nichtzulassung Stellung nehmen.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YURMLQT/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YURMLQT>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YURMLQT>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 31/10/2026 23:59:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 30 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Die Auftraggeberin behält sich vor, sämtliche Angaben zu überprüfen und ggf. weitere Nachweise in aktueller Fassung einzufordern.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: Zahlungsbedingungen: siehe Vergabeunterlagen (Rahmenvereinbarung nebst Anlagen).

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Keine Angabe

Informace o lhůtách pro přezkum: Bei der vorliegenden Veröffentlichung handelt es sich um eine Open-House Bekanntmachung und NICHT um die Vergabe eines öffentlichen Auftrags im Sinne der Vergabekoordinierungsrichtlinie 2014/24/EU des Europäischen Parlaments und des Rates bzw. des Vergaberechts. Um ein weitestgehendes Maß an Transparenz für die beabsichtigten Vertragsabschlüsse zu gewährleisten, erfolgt die Veröffentlichung im Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union in der neuen eForms Maske. In Ermangelung eines entsprechenden Veröffentlichungsformulars wird die Auftragsbekanntmachung genutzt. Die daraus resultierenden begrifflichen Vorgaben, wie bspw. die Verfahrensbezeichnung "offenes Verfahren" und die o. g. Verfahrensfristen, sind einzig der Nutzung dieses Bekanntmachungsformulars geschuldet. Damit die Bekanntmachung über die Vertragslaufzeit online bleibt, war der letzte Tag einer möglichen Zulassung als Angebotsfrist einzutragen. Da der Beitritt während der gesamten Laufzeit möglich ist, werden die per Mail eingereichten Unterlagen nach Eingang überprüft. Eine weitere Bedeutung, insbesondere eine Unterwerfung unter vergaberechtliche Regelungen, soweit sie nicht aus rechtlichen Gründen verpflichtend sind, ist damit nicht verbunden. Eine Auswahlentscheidung wird nicht getroffen. Jeder Energieberater, der die Eignungsvoraussetzungen erfüllt, wird in die Rahmenvereinbarung aufgenommen. Die Nennung von Zuschlagskriterien innerhalb dieses Formulars erfolgt auch in Ermangelung eines entsprechenden Veröffentlichungsformulars. Voraussetzungen für den Aufnahme ist der Nachweis der Eignungsvoraussetzung durch Einreichung der notwendigen Unterlagen. Die Modalitäten zum Abruf der Leistungen ergeben sich aus den Unterlagen.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Haus & Grund Schleswig-Holstein e.V.

Organizace přijímající žádosti o účast: Haus & Grund Schleswig-Holstein e.V.

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Haus & Grund Schleswig-Holstein e.V.

Registrační číslo: DE225963332

Poštovní adresa: Stresemannplatz 4

Obec: Kiel

PSČ: 24103

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Země: Německo

Kontaktní místo: Förderprojekt Energieberatung

E-mail: energieberatung@hausundgrund.sh

Telefon: +49431 6006 6009

Internetová adresa: <https://www.hausundgrund.de/verband/schleswig-holstein/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Keine Angabe

Registrační číslo: unbekannt

Obec: Kein Ort

PSČ: 24103

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Země: Německo

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: d17aed78-1d0d-4c42-a8dd-22da1d24b0ad - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 30/04/2026 17:05:06 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 305758-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 86/2026

Datum zveřejnění: 05/05/2026