

312282-2026 - Zadávání

Německo – Domovnícké práce – verschiedene Hausmeisterdienstleistungen am DESY, Standort Hamburg

OJ S 88/2026 07/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Deutsches Elektronen-Synchrotron DESY

E-mail: vergabe-v42@desy.de

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný ústředním orgánem státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: verschiedene Hausmeisterdienstleistungen am DESY, Standort Hamburg

Popis: Durchführung von verschiedenen Hausmeisterdienstleistungen am DESY Standort Hamburg, bestehend aus: - Die selbstständige Erbringung von Hausmeister-Dienstleistungen in einem Revierbereich auf dem DESY-Campus (5 Revier-Hausmeister) - Die selbstständige Erbringung von Hausmeister-Dienstleistungen im Bereich des Veranstaltungsservice (1 Veranstaltungsservice-Hausmeister) - Die selbstständige Durchführung von Qualitätskontrollen im Bereich der Unterhalts-, Gästehausreinigung und des Kantinenbetrieb (1 Hausmeister Qualitätsmanagement) - Die Objektleitung für die Hausmeisterei im Revierbereich, den Veranstaltungsservice, dem QM-Hausmeister sowie für die im Bedarfsfall erforderlichen Kontingente (1 Leiter Externe Hausmeisterei) - Gestellung von zusätzlichem Fachpersonal mit einem Kontingent von bis zu 120 Stunden im Jahr auf Abruf (sog. Kontingent-Hausmeister)

Identifikátor řízení: 668850ab-4127-4611-8bcf-4c0af6b31c01

Interní identifikátor: 4201210

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 98341140 Domovnícké práce

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Notkestraße 85

Obec: Hamburg

PSČ: 22607

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hamburg (DE600)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Die Teilnahme an einer Besichtigung der örtlichen Gegebenheiten ist möglich. Allen Bietern wird hierfür die Möglichkeit eingeräumt, das DESY in Hamburg im

Rahmen eines abgestimmten Einzeltermins zu besichtigen. Die Ortsbesichtigung ist nicht verpflichtend, aus Sicht des Auftraggebers allerdings von Vorteil für die Kalkulation der Angebote.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Korupce: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Účast na zločinném spolčení: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Praní peněz nebo financování terorismu: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Podvody: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Platební neschopnost: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Majetek spravuje likvidátor: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Vážné profesní pochybení: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Obchodní činnost je pozastavena: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Porušení povinností týkající se placení daní: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: verschiedene Hausmeisterdienstleistungen am DESY, Standort Hamburg
Popis: Durchführung von verschiedenen Hausmeisterdienstleistungen am DESY Standort Hamburg, bestehend aus: - Die selbstständige Erbringung von Hausmeister-Dienstleistungen in einem Revierbereich auf dem DESY-Campus (5 Revier-Hausmeister) - Die selbstständige Erbringung von Hausmeister-Dienstleistungen im Bereich des Veranstaltungsservice (1 Veranstaltungsservice-Hausmeister) - Die selbstständige Durchführung von Qualitätskontrollen im Bereich der Unterhalts-, Gästehausreinigung und des Kantinenbetrieb (1 Hausmeister Qualitätsmanagement) - Die Objektleitung für die Hausmeisterei im Revierbereich, den Veranstaltungsservice, dem QM-Hausmeister sowie für die im Bedarfsfall erforderlichen Kontingente (1 Leiter Externe Hausmeisterei) - Gestellung von zusätzlichem Fachpersonal mit einem Kontingent von bis zu 120 Stunden im Jahr auf Abruf (sog. Kontingent-Hausmeister)
Interní identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 98341140 Domovní práce

Možnosti:

Popis možností: keine

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Notkestraße 85

Obec: Hamburg

PSC: 22607

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hamburg (DE600)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/09/2026

Datum konce trvání: 30/08/2030

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Fragenkatalog zur technischen Leistungsfähigkeit

Popis: Fragenkatalog zur technischen Leistungsfähigkeit

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Gesamtpreis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d8b229271-7e3fce2f8ccf96e4

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.tender24.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 53 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Die Angebotsunterlagen können unter der in dieser Bekanntmachung genannten Internetadresse abgerufen werden. Die Verwendung der dort enthaltenen Formblätter ist verbindlich. Eingereichte Nachweise müssen noch gültig sein; soweit Anforderungen an die Aktualität gestellt werden, bezieht sich dieser Zeitpunkt auf den Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung. Mit ihrem Angebot haben die Bieter folgende Dokumente bzw. Unterlagen zum Nachweis ihrer Eignung vorzulegen: 1) Komplette ausgefülltes Angebotsformular/ Eigenerklärung zur Eignung, gemäß Formblatt in den Vergabeunterlagen. 2) Ggf. Kopie des Versicherungsscheins einer Industriehaftpflichtversicherung oder eine vergleichbare Versicherung, wenn ein entsprechender Versicherungsschutz mit den geforderten Deckungssummen bereits vorhanden ist 3) Eigenerklärung, dass genügend geeignetes und qualifiziertes Fachpersonal zur Verfügung steht, gemäß Eigenerklärung zur Anzahl an geeignetem Fachpersonal in den Vergabeunterlagen 4) Eigenerklärung, dass der gesetzlich geschlossene Mindestlohn gemäß des Mindestlohngesetzes (MiLoG) im Gebiet der Bundesrepublik Deutschland in der neusten Fassung eingehalten wird, gemäß Eigenerklärung Mindestlohn in den Vergabeunterlagen. 5) Ggf. eine Kopie des gültigen Zertifikats für die Zertifizierung nach ISO 14001 oder ein Nachweis der verbindlichen Beauftragung einer akkreditierten Zertifizierungsstelle, siehe Fragenkatalog zur technischen Leistungsfähigkeit, Frage 17 in den Vergabeunterlagen. 6) Ggf. eine Kopie des gültigen Zertifikats für die Zertifizierung nach ISO 9001 oder ein Nachweis der verbindlichen Beauftragung einer akkreditierten Zertifizierungsstelle, siehe Fragenkatalog zur technischen Leistungsfähigkeit, Frage 18 in den Vergabeunterlagen. 7) Ggf. eine Kopie

des gültigen Zertifikats für die Zertifizierung nach ISO 45001 oder ein Nachweis der verbindlichen Beauftragung einer akkreditierten Zertifizierungsstelle, siehe Fragenkatalog zur technischen Leistungsfähigkeit, Frage 19 in den Vergabeunterlagen.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Die Bieter haben mit ihrem Angebot, spätestens zum Zeitpunkt des Auftragsbeginns, den Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherungsdeckung in ausreichender (geforderten) Höhe vorzulegen

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Nicht vorhanden

Organizace příslušná pro přezkum: 1. und 2. Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Informace o lhůtách pro přezkum: a) Gemäß § 134 Abs. 2 GWB darf ein Vertrag erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information über die geplante Auftragsvergabe an die nicht berücksichtigten Bieter geschlossen werden. Wird die Information per Fax oder auf elektronischem Weg versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Tage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter oder Bewerber kommt es nicht an. b) § 160 Abs. 3 GWB: Der Antrag auf Einleitung des Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von 10 Tagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. 3§ 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Deutsches Elektronen-Synchrotron DESY

8. Organizace

8.1. ORG-7001

Oficiální název: Deutsches Elektronen-Synchrotron DESY

Registrační číslo: DE118714904
Poštovní adresa: Notkestraße 85
Obec: Hamburg
PSČ: 22607
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hamburg (DE600)
Země: Německo
Kontaktní místo: V4
E-mail: vergabe-v42@desy.de
Telefon: +49 408998-3304
Internetová adresa: <https://www.desy.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-7004

Oficiální název: 1. und 2. Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt
Registrační číslo: t:022894990
Poštovní adresa: Villemomblerstraße 76
Obec: Bonn
PSČ: 53113
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Země: Německo
E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefon: +49 22894990
Fax: +49 22894990
Internetová adresa: <http://www.bundeskartellamt.de>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Deutsches Elektronen-Synchrotron DESY
Registrační číslo: DE118714904
Poštovní adresa: Notkestraße 85
Obec: Hamburg
PSČ: 22607
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hamburg (DE600)
Země: Německo
E-mail: vergabe-v42@desy.de
Telefon: +49 4089982480
Internetová adresa: <https://www.desy.de>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-7006

Oficiální název: Nicht vorhanden
Registrační číslo: DE118714904
Obec: Hamburg
PSČ: 22607
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hamburg (DE600)
Země: Německo
E-mail: Einkauf@desy.de

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. **ORG-7007**

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 27324509-7452-49e7-9748-68f8a12aea2f - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 06/05/2026 14:22:54 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 312282-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 88/2026

Datum zveřejnění: 07/05/2026