

312308-2026 - Zadávání

Německo – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – LVR-Klinik Langenfeld, BHZ Lev Umbau EG und KG, Planungsleistung Objektplanung

OJ S 88/2026 07/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: LVR-Klinik Langenfeld

E-mail: linik-langenfeld@lvr.de

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný místním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: LVR-Klinik Langenfeld, BHZ Lev Umbau EG und KG, Planungsleistung Objektplanung

Popis: Objektplanung

Identifikátor řízení: 084c228a-701c-4fd7-8497-3a13783daaba

Interní identifikátor: Z854-2026-0020

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

2.1.2. Místo plnění

Obec: Langenfeld

PSC: 40764

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: siehe

Eigenerklärungen

Korupce: siehe Eigenerklärungen

Účast na zločinném spolčení: siehe Eigenerklärungen

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: siehe Eigenerklärungen

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: siehe Eigenerklärungen
Praní peněz nebo financování terorismu: siehe Eigenerklärungen
Podvody: siehe Eigenerklärungen
Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: siehe Eigenerklärungen
Platební neschopnost: siehe Eigenerklärungen
Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: siehe Eigenerklärungen
Majetek spravuje likvidátor: siehe Eigenerklärungen
Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: siehe Eigenerklärungen
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: siehe Eigenerklärungen
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: siehe Eigenerklärungen
Vážné profesní pochybení: siehe Eigenerklärungen
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: siehe Eigenerklärungen
Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: siehe Eigenerklärungen
Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: siehe Eigenerklärungen
Obchodní činnost je pozastavena: siehe Eigenerklärungen
Porušení povinnosti týkající se placení daní: siehe Eigenerklärungen
Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: siehe Eigenerklärungen

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: LVR-Klinik Langenfeld, BHZ Lev Umbau EG und KG, Planungsleistung Objektplanung
Popis: Bei dem Gebäude handelt es sich um ein typisches funktionales Gebäude aus den 70'er Jahren, welches im Wesentlichen mit Betonwänden errichtet wurde. Das Gebäude hat vier Vollgeschosse sowie zwei Kellerebenen, wobei die zweite Kellerebene ausschließlich für technische Infrastruktur errichtet wurde. Im ersten Untergeschoss kann man durch einen begehbaren Verbindungsgang in weitere Gebäude der LVR-Klinik gehen. Das Gebäude ist mit zwei Bettenaufzügen und einem Personenaufzug ausgestattet. In dem 1. OG bis 3. OG wurden in der Vergangenheit bereits zwei Stationen sowie eine Tagesklinik und eine Ambulanz errichtet und vor mehreren Jahren in Betrieb genommen. In diesem Zuge wurde auch das Dach und die Fassade (1. OG bis 3. OG) erneuert. Das Erdgeschoss wurde bereits entkernt und von Schadstoffen befreit und befindet sich im Rohbauzustand. Die alten Fenster sind noch eingesetzt. Im Keller befinden sich sowohl nicht belichtete Kellerbereiche für Technik und Lagerflächen, aber auch große Räume mit natürlicher Belichtung über einer Abböschung, welche zukünftig zum Teil für Therapieräume genutzt werden sollen. Kosten gemäß Kostenschätzung: Kostengruppe 100: 0,00 € Kostengruppe 200: 0,00 € Kostengruppe 300: 2.320.669,25 € Kostengruppe 400: 1.384.689,15 € KG 410 Abwasser 303.045,13 € KG 420 Wärmeversorgung 238.696,14 € KG 430 Lüftungstechnik 211.886,12 € KG 440 Starkstromanlagen 457.533,61 € KG 450 Fernmelde- und Inform. 116.559,66 € KG 480 Gebäudeautomation 56.958,49 € Geräte 4.348,74 € Kostengruppe 500: 10.084,03 € Kostengruppe 600: 22.616,64 €
Interní identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

5.1.2. Místo plnění

Obec: Langenfeld

PSČ: 40764

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 03/08/2026

Datum konce trvání: 30/06/2028

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v žádosti o účast

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kriterium 1

Popis: Qualifikation des eingesetzten Personals

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 65

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kriterium 3

Popis: Projektanalyse (im Vorstellungs- und Verhandlungsgespräch

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Vergütung / Honorar / Preis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: https://vergabe.lvr.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d956cfae-52227e5b28baba02

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 26/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Unterlagen werden gemäß § 56 VgV nachgefordert.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Informace o lhůtách pro přezkum: Nach § 160 des Gesetzes gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist der Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt

unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung

erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist

zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei

einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: LVR-Klinik Langenfeld

Organizace přijímající žádosti o účast: LVR-Klinik Langenfeld

8. Organizace

8.1. ORG-7001

Oficiální název: LVR-Klinik Langenfeld
Registrační číslo: Leitweg ID 05158002002-32001-08
Poštovní adresa: Kölner Straße 82
Obec: Langenfeld
PSČ: 40764
Nižší územní jednotka země (NUTS): Mettmann (DEA1C)
Země: Německo
E-mail: linik-langenfeld@lvr.de
Telefon: 02173-102-0
Internetová adresa: <http://www.klinik-langenfeld.lvr.de>
Profil kupujícího: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln
Registrační číslo: Leitweg-ID 05315-03002-81
Poštovní adresa: Zeughausstraße 2-10
Obec: Köln
PSČ: 50667
Nižší územní jednotka země (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Země: Německo
E-mail: vrheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telefon: +49 221147-3055
Fax: +49 221147-2889
Internetová adresa: http://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83
Obec: Bonn
PSČ: 53119
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Země: Německo
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno
:

4ebdc6fb-000b-4767-be58-928952277b4a-01

Hlavní důvod změny

:

Oprava chyb vydavatele

Popis

:

Änderung Eignung KMU

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 10b24fd7-1d6b-4e75-aa1b-1b86becf78 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 06/05/2026 07:54:53 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 312308-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 88/2026

Datum zveřejnění: 07/05/2026