

318299-2026 - Zadávání

Česko – Stavební práce – PČOV Březiněves – zkapacitnění

OJ S 89/2026 08/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Pražská vodohospodářská společnost a.s.

E-mail: pvs@pvs.cz

Právní forma kupujícího: Subjekt se zvláštními nebo výhradními právy

Činnost zadavatele: Činnosti související s vodou

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: PČOV Březiněves – zkapacitnění

Popis: Předmětem plnění Veřejné zakázky je realizace stavebních prací spočívajících v rekonstrukci čistírny odpadních vod, která proběhne převážně výstavbou nových objektů a částečně rekonstrukcí stávajících objektů, rekonstrukce je navržena ve dvou na sebe navazujících etapách výstavby. Stávající objekty, které nebudou rekonstruovány, budou zdemolovány.

Identifikátor řízení: 01fcaeb2-95dc-4281-940a-1be5a3c924fa

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45232400 Stavební práce na výstavbě kanalizace, 45232410 Stavební práce na výstavbě kanalizačních sítí, 45232420 Stavební práce na výstavbě čistíren odpadních vod, 45232440 Stavební práce pro kanalizační potrubí, 44130000 Kanalizační systém

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Země: Česko

Další informace: Areál PČOV, popř. jiné prostory, jež budou pro určité činnosti Zadavatelem určeny a vybranému dodavateli zpřístupněny.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 389 702 981,00 CZK

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Zadavatel v souladu s ust. § 242 odst. 5 ZZVZ stanovuje, že námitky proti zadávacím podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci lze podat nejpozději 72 hodin před

skončením lhůty pro podání žádostí o účast. Námitky proti zadávacím podmínkám (vyjma předchozí věty) musí být doručeny nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek.

Právní základ:

Směrnice 2014/25/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Použitelné přeshraniční právo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: PČOV Březiněves – zkapacitnění

Popis: Předmětem plnění Veřejné zakázky je realizace stavebních prací spočívajících v rekonstrukci čistírny odpadních vod, která proběhne převážně výstavbou nových objektů a částečně rekonstrukcí stávajících objektů, rekonstrukce je navržena ve dvou na sebe navazujících etapách výstavby. Stávající objekty, které nebudou rekonstruovány, budou zdemolovány.

Interní identifikátor: PČOV Březiněves – zkapacitnění

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45232400 Stavební práce na výstavbě kanalizace, 45232410 Stavební práce na výstavbě kanalizačních sítí, 45232420 Stavební práce na výstavbě čistíren odpadních vod, 45232440 Stavební práce pro kanalizační potrubí, 44130000 Kanalizační systém

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Země: Česko

Další informace: Areál PČOV, popř. jiné prostory, jež budou pro určité činnosti Zadavatelem určeny a vybranému dodavateli zpřístupněny.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 99

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 389 702 981,00 CZK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v žádosti o účast

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Plnění sociálních cílů

Popis: Zadavatel naplňuje ve vztahu k povaze a smyslu této Veřejné zakázky tuto zásadu zejména tak, že dodavatel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci předmětu Veřejné zakázky budou podílet. Plnění těchto povinností bude dodavatel povinen zajistit rovněž u svých poddodavatelů, přičemž bližší podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“). Zadavatel v této souvislosti po dodavateli rovněž požaduje, aby zajistil řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, a to za podmínek uvedených ve Smlouvě. Zadavatel dále naplňuje předmětnou zásadu tím způsobem, že po dodavateli požaduje, aby zajistil účast alespoň jednoho (1) studenta stavebního nebo architektonického oboru střední, vyšší odborné či vysoké školy, a to v rozsahu alespoň jednoho pracovního týdne studijní praxe, přičemž bližší podmínky jsou stanoveny ve Smlouvě.

Cíl strategického zadávání zakázek: Inovativní nákup

Popis: Ve vztahu k povaze a smyslu této Veřejné zakázky Zadavatel uvádí, že po dodavateli požaduje poskytnutí inovativních stavebních prací nebo inovativního postupu souvisejícího s předmětem Veřejné zakázky, bude-li to vzhledem k plnění předmětu Veřejné zakázky možné a vhodné. Zadavatel tedy pečlivě zvážil možnosti aplikace zásad SOVZ a usoudil, že aplikace dalších požadavků kromě výše uvedených není vhodná, a to vzhledem k povaze a smyslu předmětu plnění Veřejné zakázky.

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Ve vztahu k povaze a smyslu této Veřejné zakázky Zadavatel vyhodnocuje dopad na životní prostředí při plnění této Veřejné zakázky jako pozitivní, když výstupem z předmětu plnění zadávané Veřejné zakázky jsou stavební práce směřující k hospodárnému nakládání s vodními zdroji. Zadavatel požaduje, aby dodavatel zajistil recyklaci odpadů vzniklých při realizaci této Veřejné zakázky v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a principy udržitelného nakládání s odpady. Zadavatel mj. požaduje, aby dodavatel v maximálním možném rozsahu předcházel znečišťování ovzduší a snižoval úroveň znečišťování, pokud je to možné. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předcházel vzniku odpadů stanovením hierarchie nakládání s nimi a aby prosazoval základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů

Prosazovaný sociální cíl: Spravedlivé pracovní podmínky

Zadávání veřejných zakázek na inovativní řešení: Pořizované stavební práce, dodávky nebo služby zahrnují inovaci produktů.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Ekonomická výhodnost nabídky v souladu s ust. § 114 odst. 1 ZZVZ. Nabídky budou hodnoceny v souladu s ust. § 119 ZZVZ.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://zakazky.pvs.cz/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://zakazky.pvs.cz/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 15/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Viz Smlouva.

Elektronická fakturace: Požadována

Finanční ujednání: Zadavatel předpokládá financování Veřejné zakázky z rozpočtu hlavního města Prahy.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném

podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o. Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.

Registrační číslo: 48118753

Poštovní adresa: Hvězdova 1716/2b

Obec: Praha - Nusle

PSČ: 14000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Země: Česko

Kontaktní místo: Mgr. Michaela Machálková

E-mail: machalkova@portos.cz

Telefon: +420 224827884

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrační číslo: 65349423

Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Obec: Brno

PSČ: 60200

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Země: Česko

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Registrační číslo: 256 56 112

Poštovní adresa: Evropská 866/67

Obec: Praha 6

PSČ: 160 00

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Země: Česko

E-mail: pvs@pvs.cz

Telefon: +420 251170202

Profil kupujícího: <https://zakazky.pvs.cz/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 81bbd5ca-2de5-46e5-9156-17e814fea981 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 17

Datum odeslání oznámení: 06/05/2026 17:37:44 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština

Číslo zveřejnění oznámení: 318299-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 89/2026

Datum zveřejnění: 08/05/2026