

321168-2026 - Zadávání

Finsko – Dohlížecí a zabezpečovací systémy a zařízení – Olosuhdevalvontajärjestelmän hankinta
OJ S 90/2026 11/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Dodávky

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: HUS Kiinteistöt Oy

E-mail: hus-kiinteistot.hankinnat@hus.fi

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik ovládaný regionálním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Olosuhdevalvontajärjestelmän hankinta

Popis: HUS Kiinteistöt Oy kilpailuttaa olosuhdevalvontajärjestelmän hankinnan kriittisiin tiloihin sekä HUS-yhtymän Apteekkien tiloihin. Kilpailutus on jaettu seuraaviin osa-alueisiin: 1.

Kriittisten tilojen olosuhdevalvontajärjestelmä (HUS Kiinteistöt Oy) 2. HUS Apteekki

olosuhdevalvontajärjestelmä (HUS-yhtymä) Osa-alueen 1. Hankittavalla

olosuhdevalvontajärjestelmällä on tarkoitus valvoa HUS-alueen sairaaloissa kriittiseksi

luokiteltujen tilojen olosuhteita (lämpötila, kosteus ja paine-erot). Kriittiset tilat joita tämä

hankinta koskee ovat leikkaussalit ja leikkausosastojen yhteydessä olevat steriilit varastot,

ilmaeristyshuoneet sekä osa välinehuollon tiloista. Järjestelmää voidaan tarvittaessa laajentaa

optiona mittaamaan koko HUS-alueen lämpötiloja esim. osastoilla olevista lääkehuoneista ja

jääkaapeista, toiminnallisista tiloista, varastoista tai muunlaisista valvontaa vaativista tiloista.

Toimitettava vuoden 2027 loppuun mennessä, työt aloitetaan vuoden 2026 aikana. Osa-

alueen 2. Hankittavalla olosuhdevalvontajärjestelmällä on tarkoitus valvoa Salvia

rakennuksessa sijaitsevan HUS Apteekin lääkkeiden säilytystilojen ja puhdastilojen

lämpötiloja, suhteellista kosteutta, hiukkaspitoisuuksia ja paine-eroja. Kilpailutukseen sisältyy

Salvia rakennuksen HUS Apteekin olosuhdevalvontajärjestelmä, optiona osa-alue sisältää

järjestelmän laajennus mahdollisuuden myös muihin HUS-alueen HUS Apteekkien

toimitiloihin. Toimitettava vuoden 2028 loppuun mennessä. Järjestelmää käytetään tilojen

olosuhteiden valvontaan, niistä tulevien hälytysten seurantaan sekä jatkohälytysten

lähettämiseen käyttäjälle ja mittaustiedon sähköiseen tallennukseen. Käyttöönottoon kuuluvat

tilat, mittauspisteiden määrät ja niiden sijainnit ovat listattu tarjouspyynnön liitteessä 4 osa-

alueittain. Valitaan yksi (1) toimittaja. Sopimuskauden kesto on kolme (3) vuotta, jonka jälkeen

sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana. Tarkoituksena ja tavoitteena on pidempi

aikainen kumppanuus olosuhdevalvontajärjestelmästä, jolla parannetaan järjestelmien

yhteneväsyyttä HUS-alueella ja henkilöstön osaamista järjestelmän käyttöön toimipisteestä

riippumatta. Sopimuskaudella ostettavien tuotteiden määrä sekä kohteet, joihin niitä hankitaan,

voivat vaihdella. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin. Tarjouspyynnöllä esitetyt määrät

ovat arvioita. Hankinnasta on pidetty markkinavuoropuhelu ilmoituksella: 585192 / Kutsu

markkinavuoropuheluun: Kriittisten tilojen olosuhdevalvontajärjestelmä.

Identifikátor řízení: 4b795db7-5b71-4ba8-85ac-af7d89c73122

Předchozí oznámení: d8887227-83f1-45a7-8102-da52e8acf762-01

Interní identifikátor: 585192

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Dodávky

Hlavní klasifikace (cpv): 35120000 Dohlížecí a zabezpečovací systémy a zařízení

Další klasifikace (cpv): 38300000 Měřicí přístroje

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Olosuhdevalvontajärjestelmän hankinta

Popis: HUS Kiinteistöt Oy kilpailuttaa olosuhdevalvontajärjestelmän hankinnan kriittisiin tiloihin sekä HUS-yhtymän Apteekkien tiloihin. Kilpailutus on jaettu seuraaviin osa-alueisiin: 1.

Kriittisten tilojen olosuhdevalvontajärjestelmä (HUS Kiinteistöt Oy) 2. HUS Apteekki

olosuhdevalvontajärjestelmä (HUS-yhtymä) Osa-alueen 1. Hankittavalla

olosuhdevalvontajärjestelmällä on tarkoitus valvoa HUS-alueen sairaaloissa kriittiseksi

luokiteltujen tilojen olosuhteita (lämpötila, kosteus ja paine-erot). Kriittiset tilat joita tämä

hankinta koskee ovat leikkaussalit ja leikkausosastojen yhteydessä olevat steriilit varastot,

ilmaeristys huoneet sekä osa välinehuollon tiloista. Järjestelmää voidaan tarvittaessa laajentaa

optiona mittaamaan koko HUS-alueen lämpötiloja esim. osastoilla olevista lääkehuoneista ja

jääkaapeista, toiminnallisista tiloista, varastoista tai muunlaisista valvontaa vaativista tiloista.

Toimitettava vuoden 2027 loppuun mennessä, työt aloitetaan vuoden 2026 aikana. Osa-

alueen 2. Hankittavalla olosuhdevalvontajärjestelmällä on tarkoitus valvoa Salvia

rakennuksessa sijaitsevan HUS Apteekin lääkkeiden säilytystilojen ja puhdastilojen

lämpötiloja, suhteellista kosteutta, hiukkaspitoisuuksia ja paine-eroja. Kilpailutukseen sisältyy

Salvia rakennuksen HUS Apteekin olosuhdevalvontajärjestelmä, optiona osa-alue sisältää

järjestelmän laajennus mahdollisuuden myös muihin HUS-alueen HUS Apteekkien

toimitiloihin. Toimitettava vuoden 2028 loppuun mennessä. Järjestelmää käytetään tilojen

olosuhteiden valvontaan, niistä tulevien hälytysten seurantaan sekä jatkohälytysten

lähettämiseen käyttäjälle ja mittaustiedon sähköiseen tallennukseen. Käyttöönottoon kuuluvat

tilat, mittauspisteiden määrät ja niiden sijainnit ovat listattu tarjouspyynnön liitteessä 4 osa-

alueittain. Valitaan yksi (1) toimittaja. Sopimuskauden kesto on kolme (3) vuotta, jonka jälkeen

sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana. Tarkoituksena ja tavoitteena on pidempi

aikainen kumppanuus olosuhdevalvontajärjestelmästä, jolla parannetaan järjestelmien

yhteneväisyyttä HUS-alueella ja henkilöstön osaamista järjestelmän käyttöön toimipisteestä

riippumatta. Sopimuskaudella ostettavien tuotteiden määrä sekä kohteet, joihin niitä hankitaan,

voivat vaihdella. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin. Tarjouspyynnöllä esitetyt määrät ovat arvioita. Hankinnasta on pidetty markkinavuoropuhelu ilmoituksella: 585192 / Kutsu markkinavuoropuheluun: Kriittisten tilojen olosuhdevalvontajärjestelmä.
Interní identifikátor: 585192

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Dodávky

Hlavní klasifikace (cpv): 35120000 Dohlížecí a zabezpečovací systémy a zařízení

Další klasifikace (cpv): 38300000 Měřicí přístroje

Možnosti:

Popis možností: Osa-alue 1. Järjestelmää voidaan tarvittaessa laajentaa optiona mittaamaan koko HUS-alueen lämpötiloja esim. osastoilla olevista lääkehuoneista ja jääkaapeista, toiminnallisista tiloista, varastoista tai muunlaisista valvontaa vaativista tiloista. Osa-alue 2. osa-alue sisältää järjestelmän laajennus mahdollisuuden optiona myös muihin HUS-alueen HUS Apteekkien toimitiloihin.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 36 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Prosazovaný sociální cíl: Spravedlivé pracovní podmínky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Halvin hinta

Popis: Hinta 100%

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 27/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=605175&tpk=14cd68f9-ef2e-40ff-b476-5732dae72ec1>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=605175&tpk=14cd68f9-ef2e-40ff-b476-5732dae72ec1>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština

Elektronický katalog: Povolená

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 09/06/2026 09:01:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus

Informace o lhůtách pro přezkum: Hankintayksikön päätökseen tai muuhun

hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n

mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä

tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon

päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi

vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankintoaikaisu 14 päivän kuluessa siitä,

kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta

hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: HUS Kiinteistöt Oy

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: HUS Kiinteistöt Oy

Registrační číslo: 3469557-6

Poštovní adresa: Paciuksenkatu 21 PL 301

Obec: Helsinki

PSČ: 00270

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

Kontaktní místo: Hankintapalvelut

E-mail: hus-kiinteistot.hankinnat@hus.fi

Telefon: +358 094711

Internetová adresa: <https://www.huskiinteistot.fi/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Markkinaoikeus

Registrační číslo: 3006157-6

Poštovní adresa: Radanrakentajantie 5

Obec: Helsinki

PSČ: 00520

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetová adresa: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Hansel Oy (Hilma)

Registrační číslo: FI09880841

Poštovní adresa: Mannerheiminaukio 1a

Obec: Helsinki

PSČ: 00100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

Kontaktní místo: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Internetová adresa: <http://hankintailmoitukset.fi>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: ca672fea-eb25-448a-a1a5-d50f133a2503 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 08/05/2026 11:07:13 (UTC+00:00) západoevropský čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 08/05/2026 11:07:14 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: finština

Číslo zveřejnění oznámení: 321168-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 90/2026

Datum zveřejnění: 11/05/2026