

322318-2026 - Zadávání

Německo – Instalace a montáž ústředního topení – GS EDS, Haus 6 - Heizung

OJ S 90/2026 11/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Gemeinde Veitshöchheim

E-mail: hochbau@veitshoechheim.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: GS EDS, Haus 6 - Heizung

Popis: Die Gemeinde Veitshöchheim ist Schulaufwandsträger und Bauherr der Eichendorff-Grund-/ Mittelschule und plant die Erweiterung um ein Hortgebäude zur Mittagsbetreuung und Angebot an einer Ganztagesbetreuung auf dem Schulcampus. Bei dem Neubau handelt es sich um ein teilunterkellertes 4-geschossiges Gebäude (Ebene -3 bis Ebene 0). Die unterste Ebene, in Stahlbeton errichtet, schiebt sich aufgrund der Geländesituation mit den Technikflächen in den Hang und stellt kein Vollgeschoss dar. Die unterste Ebene beherbergt die Mensa mit Küche, sowie Lager und Technikräume. Der Zugang erfolgt stufenlos über den Vorplatz. In den drei oberirdischen Geschossen, die in Holzbauweise errichtet werden, befinden sich alle notwendigen Räume wie Differenzierungs-/ Bewegungsräume, Gruppenräume des Ganztages/ der Mittagsbetreuung, aber auch sämtliche notwendigen Personalräume sowie Sanitäreanlagen.

Identifikátor řízení: a8512443-bb31-4b11-b901-67ac9d6fb3c9

Interní identifikátor: 2023-14-15_2

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45331100 Instalace a montáž ústředního topení

Další klasifikace (cpv): 45331000 Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Günterslebener Straße 41

Obec: Veitshöchheim

PSČ: 97209

Nižší územní jednotka země (NUTS): Würzburg, Landkreis (DE26C)

Země: Německo

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 691 300,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y2ZMN82#

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: nach §6e EU VOB/A, §123 + 124 GWB

Účast na zločinném spolčení:

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Podvody:

Korupce:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:

Porušení povinností týkající se placení daní:

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:

Platební neschopnost:

Majetek spravuje likvidátor:

Obchodní činnost je pozastavena:

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

Vážné profesní pochybení:

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: GS EDS, Haus 6 - Heizung

Popis: Gegenstand der Beschaffung ist die Lieferung, Montage und Inbetriebnahme der Heizungs- und Kälteverteilanlagen für das Gebäude 6 einschließlich aller erforderlichen Komponenten zur Einbindung in eine zentrale Energieerzeugungsanlage im Gebäude 3. Die Beheizung und Kühlung des Gebäudes 6 erfolgt über eine im Gebäude 3 installierte, nicht reversible Wärmepumpe, welche sowohl Heiz- als auch Kälteleistung bereitstellt. Als Wärmequelle dient ein Erdsonden- bzw. Flächenkollektorsystem mit Wasser/Glykol-Gemisch. Die Energieerzeugung im Gebäude 3 umfasst neben der Wärmepumpe einen Heiz- und Kältespeicher (je ca. 1.100 l), hydraulische Verteiler, Systemtrennungen sowie zugehörige Nebenaggregate wie Druckhaltung, Entgasung und Nachspeisung. Das System ist hydraulisch in einen Solekreis sowie getrennte Heiz- und Kältenetze mit jeweils 100 % Wasser gegliedert. Die Medientrennung erfolgt über Plattenwärmetauscher. Die im Gebäude 3 erzeugte Heiz- und Kälteenergie wird über erdverlegte Leitungen zum Gebäude 6 transportiert. Im Gebäude 6 sind sämtliche Einrichtungen zur Weiterverteilung, Regelung auf Verbraucherebene sowie die

Übergabestationen Bestandteil der Leistung. Eine eigene Energieerzeugung ist nicht vorgesehen. Die Wärme- und Kälteabgabe erfolgt im Gebäude 6 überwiegend über flächendeckende Fußbodenheizungssysteme, die für Heiz- und Kühlbetrieb ausgelegt sind. Das System wird als Change-Over-Anlage betrieben, wobei die Umschaltung zwischen Heiz- und Kühlmode zentral erfolgt. Die typischen Auslegungstemperaturen betragen ca. 35/28 °C im Heizbetrieb und ca. 18/25 °C im Kühlbetrieb. Darüber hinaus ist eine natürliche Lüftung vorgesehen, die über Treppenhautürme im Norden und Süden realisiert wird. In diesen sind Luft/Wasser-Wärmetauscher integriert, welche zur Konditionierung der Luft sowie zur Wärmerückgewinnung dienen. Die Zuluft wird im südlichen Treppenhaus über Wärmerückgewinnung sowie bei Bedarf thermisch nachbehandelt. Die Fortluft im nördlichen Treppenhaus wird ebenfalls energetisch genutzt und in das Gesamtsystem eingebunden. Durch die hydraulische Verschaltung der Luft/Wasser-Wärmetauscher besteht die Möglichkeit einer flexiblen energetischen Nutzung im Zusammenspiel mit der Wärmepumpe, abhängig von Betriebszustand und Jahreszeit. Nicht Bestandteil der Beschaffung ist die übergeordnete Gebäudeautomation einschließlich der Regelung der Gesamtanlage (z. B. Change-Over-Umschaltung, Pumpensteuerung, Wärmetauscherintegration), da diese bauseits erfolgt. Die Leistungen umfassen somit insbesondere: - Heizungs- und Kälteverteilung im Gebäude 6 - Einbindung der erdverlegten Verbindungsleitungen - Installation der Verteil- und Regelkomponenten auf Anlagenebene - Integration der Fußbodenheizungs- und Kühlsysteme - Einbindung der Luft/Wasser-Wärmetauscher in das hydraulische System Ziel ist die Errichtung einer energieeffizienten, nachhaltigen und betriebssicheren Wärme- und Kälteversorgung für das Gebäude 6 unter Nutzung regenerativer Energiequellen.
Interní identifikátor: 2023-14-15_2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45331100 Instalace a montáž ústředního topení

Další klasifikace (cpv): 45331000 Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Günterslebener Straße 41

Obec: Veitshöchheim

PSČ: 97209

Nižší územní jednotka země (NUTS): Würzburg, Landkreis (DE26C)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 21/09/2026

Datum konce trvání: 30/07/2027

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Kritérium: Nástroje, zařízení nebo technické vybavení

Popis výběrového kritéria: Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung

Kritérium: Celkový roční obrát

Popis výběrového kritéria: Allgemeiner Jahresumsatz

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Eintragung ins Handelsregister

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Der Preis entscheidet die Rangfolge.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Pořadí důležitosti

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 1

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 01/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y2ZMN82/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y2ZMN82>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y2ZMN82>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 11/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Wenn in den VHB nicht explizit zum Angebot mit einzureichen.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 11/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Nordbayern

Informace o lhůtách pro přezkum: 3 Wochen

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeinde Veitshöchheim

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeinde Veitshöchheim

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: Gemeinde Veitshöchheim

Registrační číslo: 09679202-V452-59

Poštovní adresa: Erwin-Vornberger-Platz 1

Obec: Veitshöchheim

PSČ: 97209

Nižší územní jednotka země (NUTS): Würzburg, Landkreis (DE26C)

Země: Německo

Kontaktní místo: SG 31 - Hochbau

E-mail: hochbau@veitshoechheim.de

Telefon: +49 9319802-732

Internetová adresa: <https://www.gemeinde-veitshoechheim.de/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Vergabekammer Nordbayern

Registrační číslo: 09-0358002-61

Obec: Ansbach

PSČ: 91511

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Země: Německo

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. **ORG-0003**

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: a34dfd7b-16ba-4f00-a0d3-27f83bd55160 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 08/05/2026 12:49:12 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 322318-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 90/2026

Datum zveřejnění: 11/05/2026