

325187-2026 - Zadávání

Francie – Služby realitních kanceláří za odměnu nebo na základě smlouvy – Commercialisation de biens immobiliers communaux

OJ S 91/2026 12/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: VILLE DE SAINTES

E-mail: marches-publics@ville-saintes.fr

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Commercialisation de biens immobiliers communaux

Popis: Commercialisation de biens immobiliers communaux

Identifikátor řízení: 0852f5e4-62d9-4640-b583-e383a40ea255

Interní identifikátor: VILLE-URBA-2026-S-01

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70300000 Služby realitních kanceláří za odměnu nebo na základě smlouvy

2.1.2. Místo plnění

Obec: Saintes

PSČ: 17100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Země: Francie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Čistě vnitrostátní důvody pro vyloučení:

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Commercialisation de biens immobiliers communaux

Popis: Commercialisation de biens immobiliers communaux

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70300000 Služby realitních kanceláří za odměnu nebo na základě smlouvy

5.1.2. Místo plnění

Obec: Saintes

PSC: 17100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 3

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Le critère prix sera apprécié au regard du montant global renseigné dans le détail quantitatif estimatif (DQE). La note correspondant au critère prix, sera proportionnelle au prix proposé par le candidat. Le meilleur prix se verra attribuer la note la plus élevée. Les notes seront ensuite dégressives proportionnellement au meilleur prix selon la formule suivante : $NP = (\text{Meilleur prix} / \text{prix analysé}) \times 40$

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: - Sous-critère 1 : Capacité de diffusion et réseaux de commercialisation, qualité de la stratégie commerciale proposée – 20 points - Sous-critère 2 : Moyens humains (Expériences, ...) – 20 points - Sous-critère 3 : Moyens de reporting – 10 points

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Environnement : tableau de mode de déplacement
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cnrNNmLLnF

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: VILLE DE SAINTES

Registrační číslo: 21170415000351

Poštovní adresa: Square andré Maudet

Obec: Saintes

PSČ: 17100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Země: Francie

E-mail: marches-publics@ville-saintes.fr

Telefon: +33546982468

Koncový bod pro výměnu informací (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cnrNNmLLnF

Profil kupujícího: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

Registrační číslo: 17860004500029

Odbor: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Poštovní adresa: 15, rue de Blossac, BP 541 greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Obec: POITIERS CEDEX

PSČ: 86020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Vienne (FRI34)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Telefon: +33549607919

Koncový bod pro výměnu informací (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cnrNNmLLnF

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 8ee5c9c1-079d-425c-974d-dbb3ac59b2b0 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 11/05/2026 14:16:06 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 325187-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 91/2026

Datum zveřejnění: 12/05/2026