

327728-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Energetické a související služby – Energiefixers gemeente Hoeksche Waard

OJ S 92/2026 13/05/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Gemeente Hoeksche Waard

E-mail: inkoop@gemeentehw.nl

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Energiefixers gemeente Hoeksche Waard

Popis: De Opdracht betreft een dienst in overeenstemming met de Aanbestedingswet 2012 en omvat in hoofdzaak het sluiten van een Overeenkomst voor: Energiefixen: het organiseren en uitvoeren van Energiefixer-werkzaamheden bij woningen van inwoners van de gemeente Hoeksche Waard, gericht op het realiseren van directe energiebesparing en het verlagen van energielasten. Optionele werkzaamheden bestaan uit Waterzijdig inregelen: het als optioneel onderdeel uitvoeren van Waterzijdig inregelen van verwarmingsinstallaties bij woningen van Eigenaar-bewoners, indien en voor zover de Energiefixer beoordeelt dat dit voor de betreffende woning meerwaarde heeft en technisch uitvoerbaar is. De hoeveelheden en omvang is omschreven in het Beschrijvend Document.

Identifikátor řízení: b332e79e-7baa-4b02-8781-4531437833c3

Interní identifikátor: Z/25/348676

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71314000 Energetické a související služby

Další klasifikace (cpv): 45320000 Izolační práce, 71314300 Poradenství v oblasti energetické účinnosti

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Země: Nizozemsko

Další informace: Gemeente Hoeksche Waard

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 465 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Energiefixers gemeente Hoeksche Waard

Popis: De Opdracht betreft een dienst in overeenstemming met de Aanbestedingswet 2012 en omvat in hoofdzaak het sluiten van een Overeenkomst voor: Energiefixen: het organiseren en uitvoeren van Energiefixer-werkzaamheden bij woningen van inwoners van de gemeente Hoeksche Waard, gericht op het realiseren van directe energiebesparing en het verlagen van energielasten. Optionele werkzaamheden bestaan uit Waterzijdig inregelen: het als optioneel onderdeel uitvoeren van Waterzijdig inregelen van verwarmingsinstallaties bij woningen van Eigenaar-bewoners, indien en voor zover de Energiefixer beoordeelt dat dit voor de betreffende woning meerwaarde heeft en technisch uitvoerbaar is. De hoeveelheden en omvang is omschreven in het Beschrijvend Document.

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71314000 Energetické a související služby

Další klasifikace (cpv): 45320000 Izolační práce, 71314300 Poradenství v oblasti energetické účinnosti

Možnosti:

Popis možností: De initiële vaste looptijd van de Overeenkomst ligt naar verwachting op 1 september 2026, en loopt tot 1 januari 2028. Verlenging na 1 januari 2028 is optioneel (afhankelijk van nieuw beschikbaar gestelde middelen door het Rijk). De Overeenkomst kan maximaal drie (3) maal verlengd worden voor de duur van één (1) jaar. Na afloop van deze looptijd eindigt de Overeenkomst van rechtswege.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Země: Nizozemsko

Další informace: Gemeente Hoeksche Waard

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 52 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 3

Další informace o obnovení: De initiële vaste looptijd van de Overeenkomst ligt naar verwachting op 1 september 2026, en loopt tot 1 januari 2028. Verlenging na 1 januari 2028 is optioneel (afhankelijk van nieuw beschikbaar gestelde middelen door het Rijk). De Overeenkomst kan maximaal drie (3) maal verlengd worden voor de duur van één (1) jaar. Na afloop van deze looptijd eindigt de Overeenkomst van rechtswege.

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 465 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Communicatie met bewoners

Popis: Beschrijf uw visie en aanpak voor de communicatie met bewoners en de wijze waarop u tijdens de uitvoering in verbinding blijft met de inwoners van de gemeente. Deze visie en aanpak moeten afgestemd zijn op de omstandigheden zoals besproken in het Beschrijvend Document en het Programma van Eisen (Bijlage 1). Uw plan van aanpak bevat in ieder geval de volgende subonderdelen: I. Een beschrijving van hoe u rekening houdt met de kenmerken van de Doelgroep, waaronder anders# of meertaligheid, (digitale) laaggeletterdheid en culturele diversiteit/kenmerken, en hoe u uw dienstverlening Doelgroepgericht aanbiedt zodat de na te streven aantallen (2.300 huishouden) zoals opgenomen onder paragraaf 2.2 Omvang van de Opdracht in het Beschrijvend Document worden behaald. II. Een toelichting van hoe u in de bewonerscommunicatie rekening houdt met diversiteit, aansluitend op aantoonbare ervaring met de benadering van de Doelgroep en het tijdig signaleren van sociale problematiek die directe aandacht vereist. III. Een beschrijving van de inhoud en werkwijze van uw coaching richting bewoners, inclusief hoe u tijdens huisbezoeken en contactmomenten omgaat met kwetsbare Doelgroepen en hoe u hen ondersteunt bij het begrijpen en toepassen van de aangebrachte maatregelen. IV. Een beschrijving van de wijze waarop u communiceert en samenwerkt met de Aanbestedende Dienst tijdens de uitvoering van de Opdracht, inclusief rapportage, afstemming, bereikbaarheid en escalatie. V. Een beschrijving van welke relevante risico's u onderscheidt ten aanzien van communicatie, bewonersbenadering en coaching, inclusief de maatregelen die u treft ter voorkoming dan wel mitigatie van deze risico's; VI. Een beschrijving van hoe u omgaat met klachten over het advies en de uitvoering; VII. Een planning waarin u het te doorlopen proces in stappen en met tijdsperioden uitwerkt.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 28

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Samenwerking met lokaal netwerk

Popis: De gemeente is op zoek naar een Opdrachtnemer met aantoonbare ervaring in de samenwerking met maatschappelijk partners zoals wijkteams en woningcorporaties en die binnen het lokaal netwerk aantoonbare ervaring heeft met het uitvoeren van maatregelen rond Energiearmoede. U licht in uw Inschrijving toe hoe u de samenwerking met een lokaal netwerk borgt tijdens de uitvoering van de Opdracht. In de beschrijving komen als onderwerpen aan de orde: VIII. Een beschrijving van hoe u samenwerkt met lokale en regionale partijen, zoals wijkteams, woningcorporaties, energiecoaches, installateurs en sociale partners, en hoe u deze partijen actief betreft in de uitvoering, afstemming en communicatie rondom de Opdracht. U kunt in uw beschrijving van de recente ervaring in de samenwerking met een

lokaal netwerk o.a. de volgende aspecten meenemen: a. Het (type) organisatie(s) waarmee u contact had; b. De rolverdeling met de gemeente/Opdrachtgever; c. Uw rol binnen het lokale netwerk; d. Het leggen van verbinding met andere maatregelen rond Energiearmoede. IX. Een beschrijving van hoe u een lokaal netwerk opbouwt, uitbreidt en inzet, inclusief hoe u flexibiliteit organiseert bij pieken in de vraag, wijzigingen in beleid of uitbreiding van het programma, en hoe u zorgt voor continuïteit en kwaliteit binnen het netwerk.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 21

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Duurzame uitvoering

Popis: De gemeente Hoeksche Waard streeft ernaar om uiterlijk in 2050 een klimaat neutrale gemeente te zijn. Klimaatneutraal betekent in deze geen negatief effect meer op het klimaat door netto geen broeikasgassen uit te stoten. De gemeente heeft de wens om een Opdrachtnemer te contracteren voor wie duurzaamheid hoog in het vaandel staat. Denk in het bijzonder aan circulaire economie en klimaatneutraal werken. Bij deze Opdracht heeft de Opdrachtnemer een belangrijke voorbeeldfunctie. Niet alleen past de Opdrachtnemer duurzaamheid toe in de uitvoering van deze Overeenkomst, maar ook in uw eigen bedrijfsvoering handelt u hiernaar. U licht in uw Inschrijving toe op welke wijze u duurzaamheid en maatschappelijk verantwoord ondernemen (MVOI) borgt binnen de uitvoering van de Opdracht. In de beschrijving komen als onderwerpen aan de orde: X. Een beschrijving van hoe u de Energiefix#werkzaamheden duurzaam en klimaatneutraal uitvoert, waaronder de wijze waarop u circulaire principes toepast bij de ingezette materialen, CO#uitstoot tijdens de uitvoering beperkt, afvalstromen minimaliseert en materialen verantwoord verwerkt. XI. Een beschrijving van hoe u duurzaam en maatschappelijk verantwoord inkoopt voor de Energiefix#materialen, inclusief de wijze waarop u rekening houdt met de Internationale Sociale Voorwaarden (zoals het voorkomen van kinderarbeid, hongerlonen en onmenselijke werkomstandigheden) en hoe u dit borgt in de keten. XII. Een toelichting op de duurzame keuzes die u maakt in transport en logistiek rondom de Energiefix#werkzaamheden, zoals het gebruik van emissiearm of emissievrij vervoer, efficiënt rittenbeheer en duurzame verwerking van restmaterialen.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 21

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prijs

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424770>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424770>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 22/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 3 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 22/06/2026 09:05:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: De initiële vaste looptijd van de Overeenkomst ligt naar verwachting op 1 september 2026, en loopt tot 1 januari 2028. Verlenging na 1 januari is optioneel en afhankelijk van nieuw beschikbaar gestelde middelen door het Rijk. De Overeenkomst kan maximaal drie (3) maal verlengd worden voor de duur van één (1) jaar.

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Hoeksche Waard - Arrondissementsrechtbank Rotterdam - Dordrecht

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Hoeksche Waard

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Hoeksche Waard - Arrondissementsrechtbank Rotterdam - Dordrecht

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Hoeksche Waard

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Gemeente Hoeksche Waard

Registrační číslo: 34652379

Poštovní adresa: Sportlaan 22

Obec: Maasdam

PSČ: 3299 XG

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Floor Eikelenboom

E-mail: inkoop@gemeentehw.nl

Telefon: +31 627846205

Internetová adresa: <http://www.gemeentehw.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Arrondissementsrechtbank Rotterdam - Dordrecht

Poštovní adresa: Wilhelminaplein 100-125

Obec: Rotterdam
PSČ: 3072 AK
Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Země: Nizozemsko
Kontaktní místo: Rechtbank Rotterdam
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883626000
Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Arrondissementsrechtbank Rotterdam - Dordrecht
Poštovní adresa: Wilhelminaplein 100-125
Obec: Rotterdam
PSČ: 3072 AK
Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Země: Nizozemsko
Kontaktní místo: Rechtbank Rotterdam
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883626000
Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

a1fcb2a1-de99-4b5a-ab82-cab1499a0a65-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

De Aanbestedende Dienst deelt mee dat de aanbesteding Energiefixers wordt gerectificeerd, aangezien er meerdere vragen zijn gesteld over de prijsopbouw binnen de raamovereenkomst. Naar aanleiding hiervan zijn zowel het prijsplafond als de planning aangepast. Het prijsplafond van de raamovereenkomst, inclusief opties en verlengingen, wordt opgehoogd van € 615.000,- excl. btw naar € 700.000,- excl. btw. De Aanbestedende Dienst verwacht de volgende bestedingsverdeling: • Waterzijdig Inregelen (WZI) — circa € 255.000,- excl. Btw - Aantal huishoudens: circa 300 - Maximale (materiaal)kosten per woning: € 850,- - Gemiddelde tijd per woning: 150 minuten (onveranderd) • Energiefixer-maatregelen — circa € 400.000,- excl. Btw - Aantal huishoudens: circa 2.000 - Maximale (materiaal)kosten per woning: € 200,- - Gemiddelde tijd per woning: 90 minuten (onveranderd) Het overige budget, tot maximaal het prijsplafond van € 700.000,- excl. btw, mag worden besteed aan overige vaste lasten, zoals voorbereidingskosten, en dient opgenomen te worden in het Prijzenblad. De planning van de aanbesteding is aangepast. De actuele planning is beschikbaar op

TenderNed. Door deze wijziging is er een extra Nota van Inlichtingen ronde toegevoegd. • De reeds gestelde vragen uit de tweede NVI-ronde worden meegenomen naar de derde NVI-ronde. • De documentaanpassingen worden verwerkt na afronding van de derde NVI-ronde.

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 97a0abcd-4c2f-4b8c-9045-01a9f4cc6b8c - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 12/05/2026 10:54:37 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 327728-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 92/2026

Datum zveřejnění: 13/05/2026